

Photographie de la façade sur cour d l'hôtel de Cassini, avant 1948, s.n. Source : Médiathèque du patrimoine et de la photographie, ref APWH0149481

**32, RUE DE BABYLONE A PARIS - HÔTEL DE CASSINI**

Restauration de l'aile sur rue, de la cour d'honneur, des cours anglaises, du perron et de la terrasse du jardin

**PRO-DCE**

**C.1 - CARNET DES PIECES GRAPHIQUES\_COUR ET COURS ANGLAISES**

Eugène Architectes du Patrimoine - Charlotte Hubert Architecte en Chef des Monuments Historiques, architecte mandataire  
Equilibre Structures, BET structure  
OGI, BET VRD  
Gt2i,  
BET Fluides  
VPEAS, économistes de la construction

Juin 2025

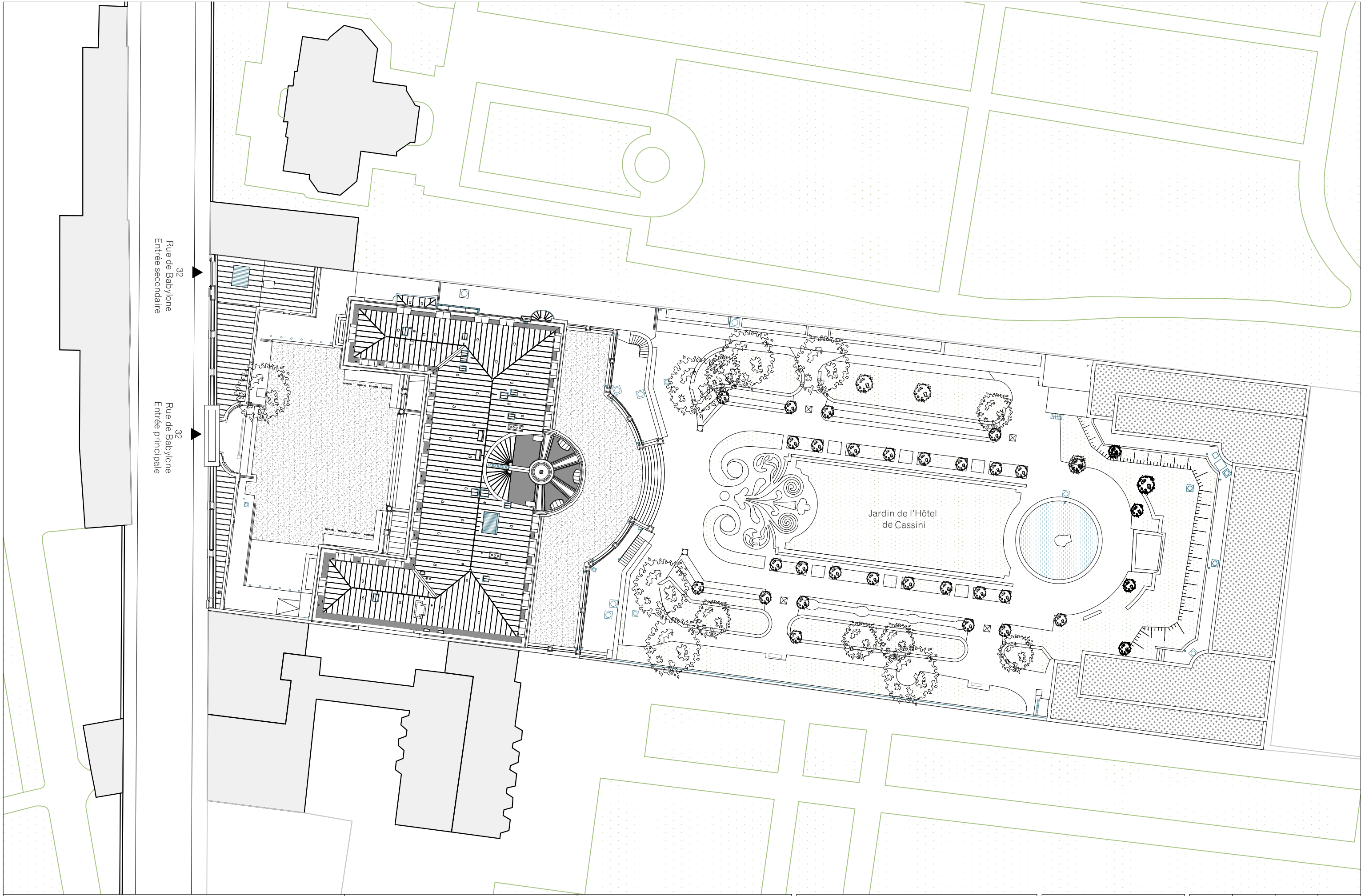
ETAT EXISTANT





Source : géoportail.fr






**E** ARCHITECTES DU PATRIMOINE  
EUGENE  
MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : contact@eugenearchitectes.com

SOUS-TRAITANTS  
Equilibre structures - ingénierie structure  
OGI - ingénierie VRD  
VPEAS - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES  
ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Séguir - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour  
et cours anglaises

**ETAT EXISTANT**  
Plan masse



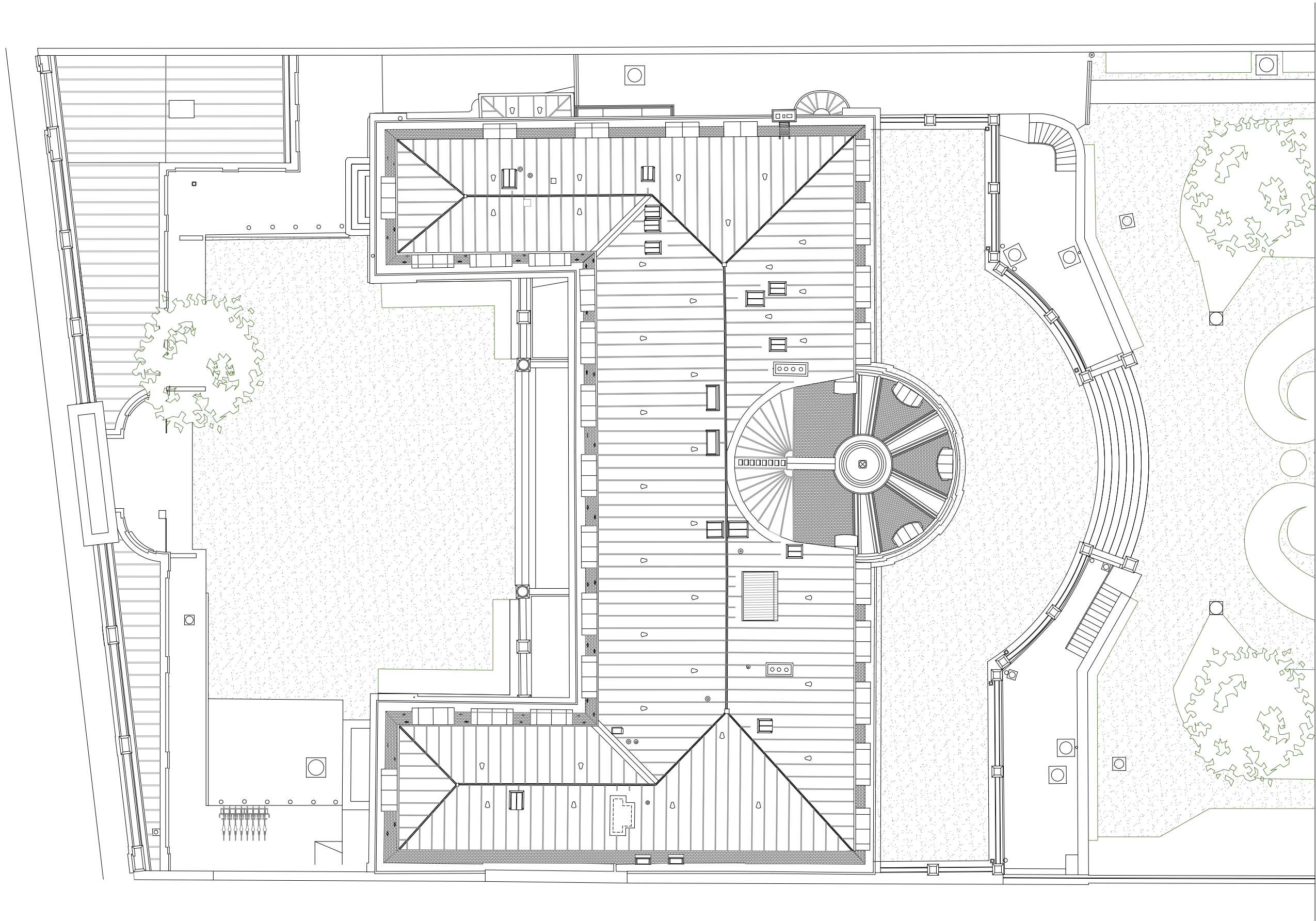
Nord

0 5 10m

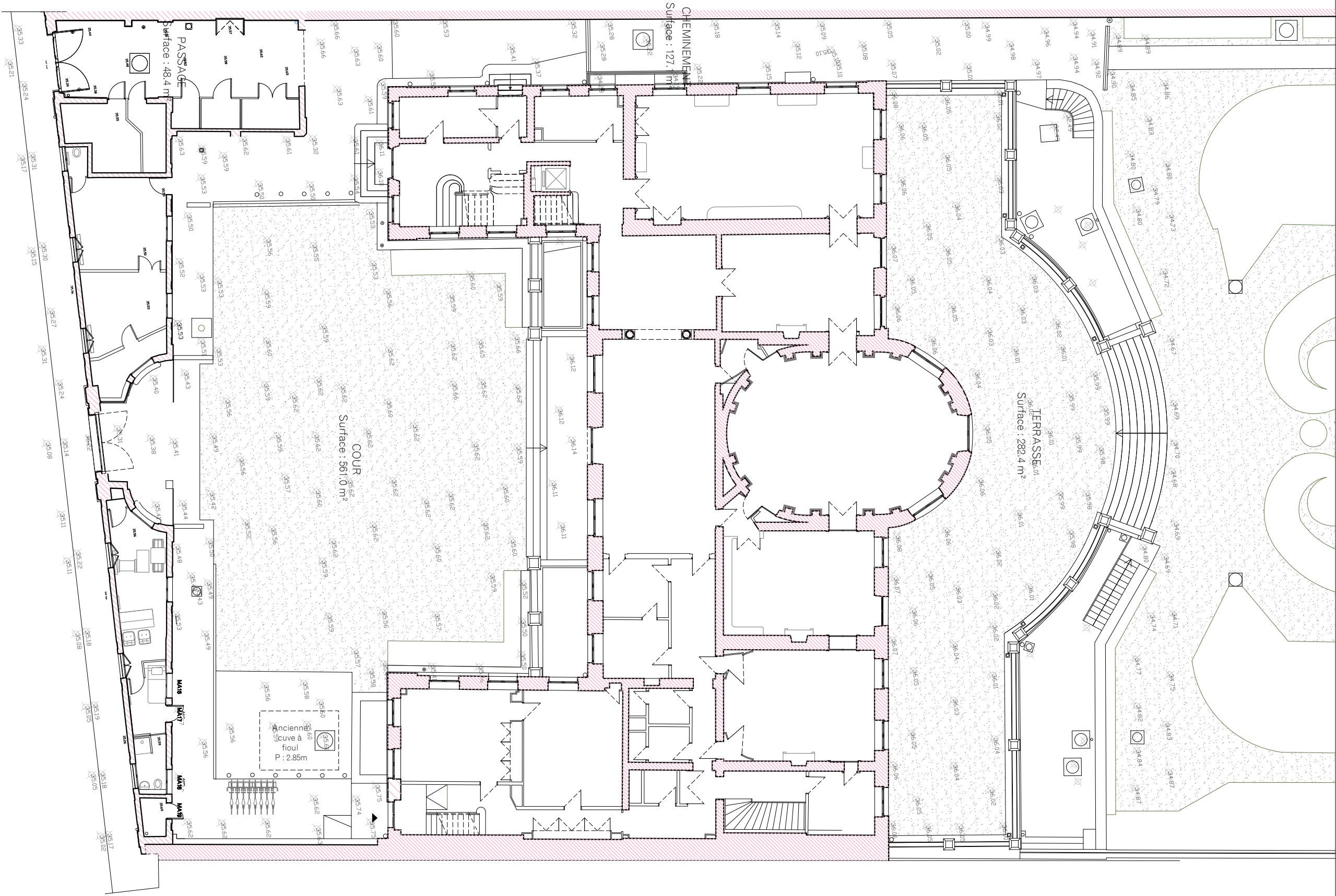
Echelle Graphique

A3 Format	E 01 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.400e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	









MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures - ingénierie structure**  
**OGI - ingénierie VRD**  
**VPEAS - économie de la construction**

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES**  
**ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Séguir - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour  
et cours anglaises

**ETAT EXISTANT**  
Plan de rez-de-chaussée



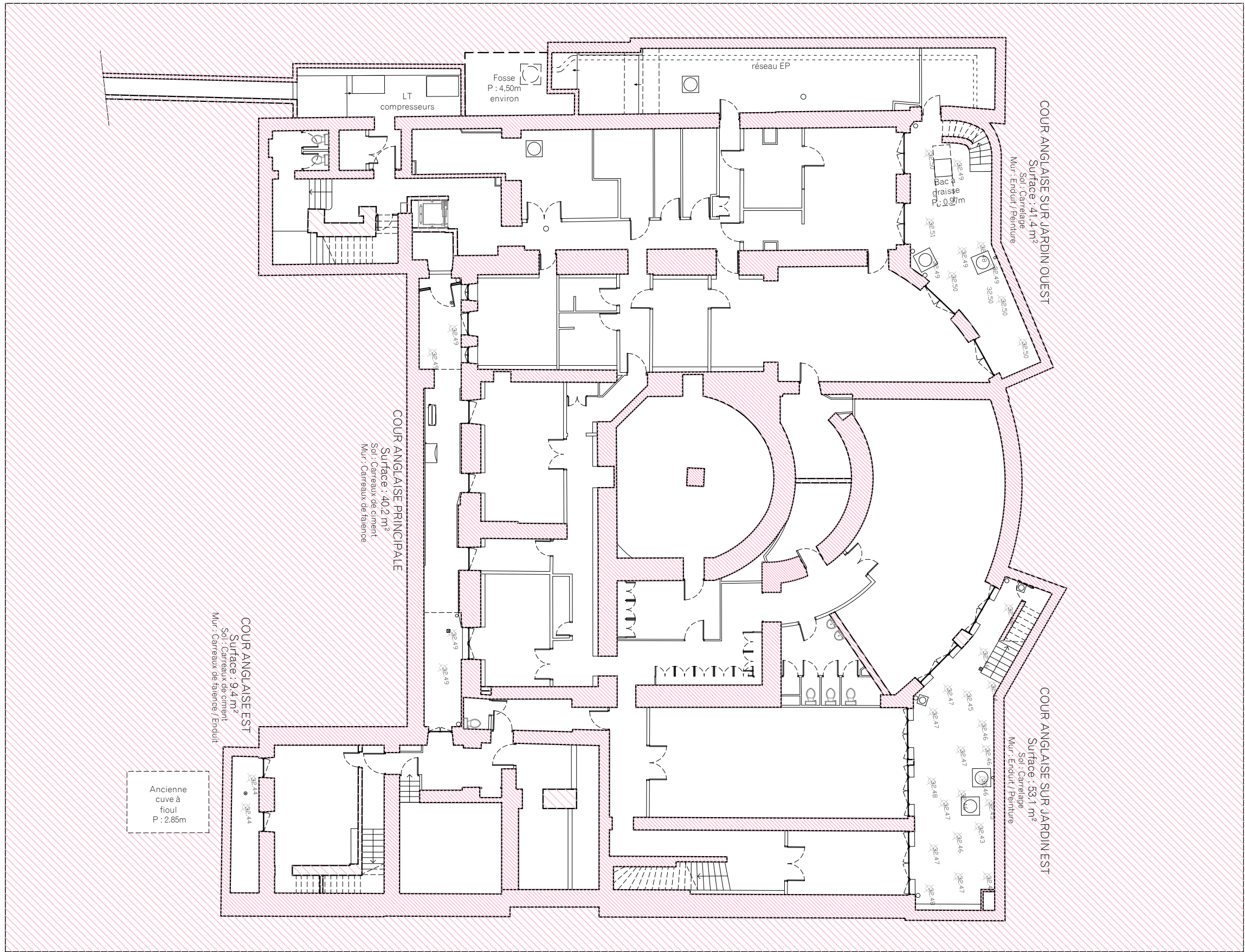
Nord

0 1 2cm

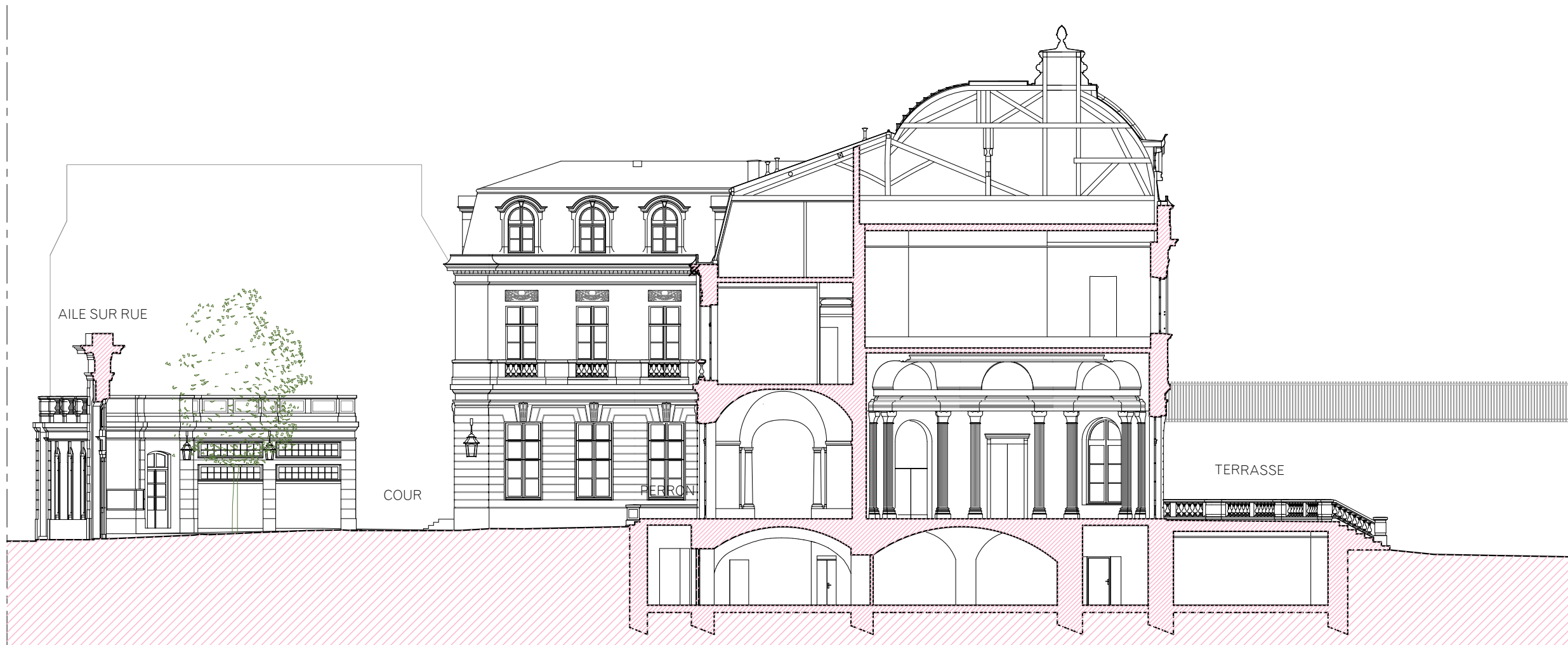
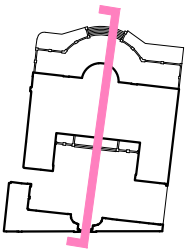
Echelle Graphique

A3 Format	E 03 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.200e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	









MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures** - ingénierie structure  
**Ogi** - ingénierie VRD  
**VPEAS** - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES  
ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Séguir - Fontenay

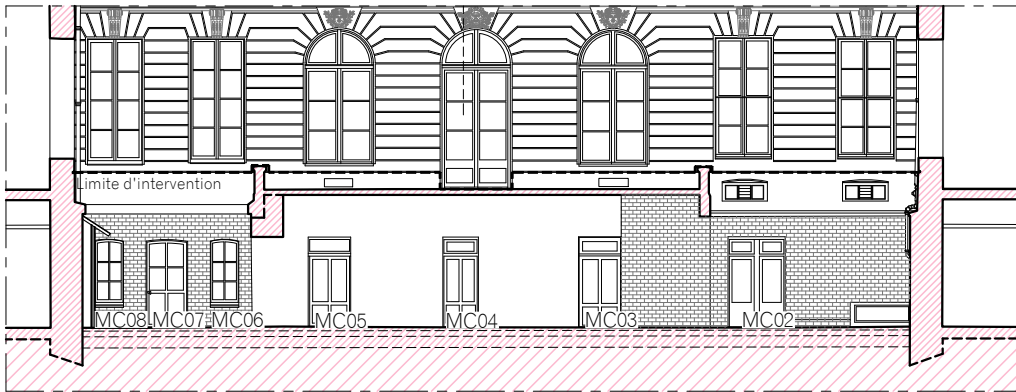
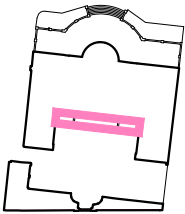
**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour  
et cours anglaises

**ETAT EXISTANT**  
Coupe longitudinale

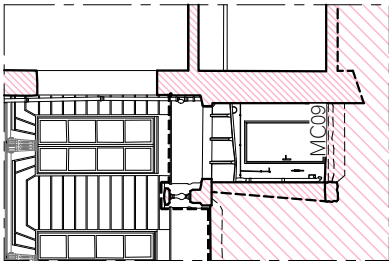
0 1 2cm  
Nord Echelle Graphique

A3 Format	E 05 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.200e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

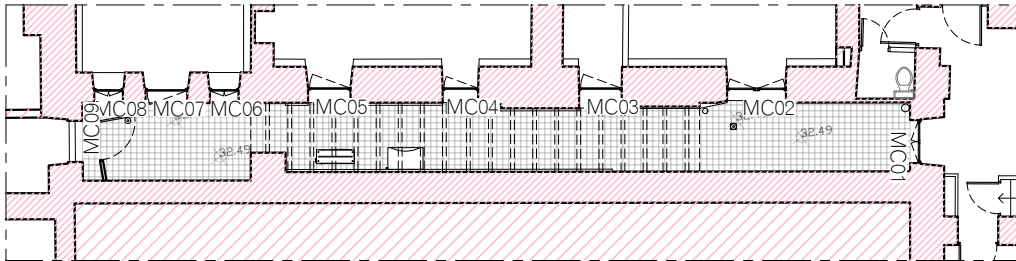




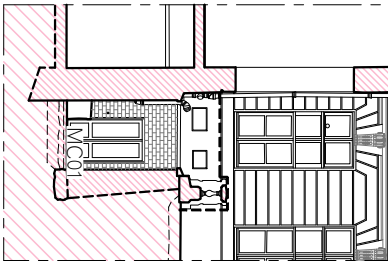
Elévation Nord



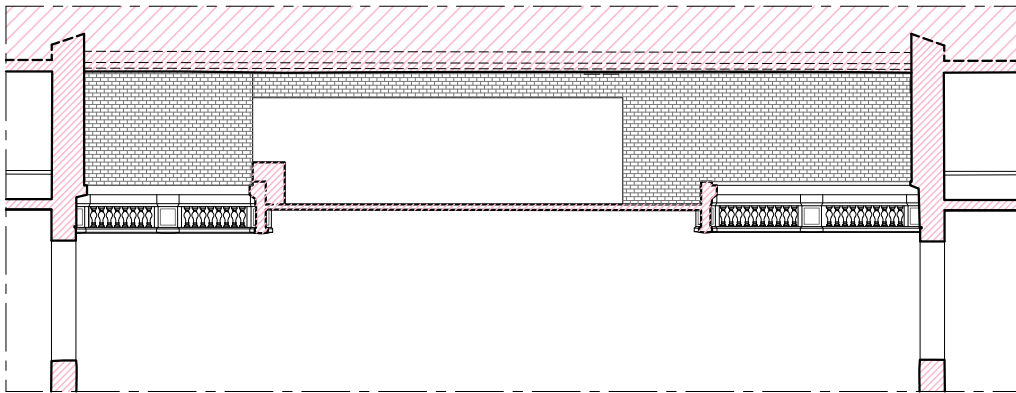
Elévation Ouest



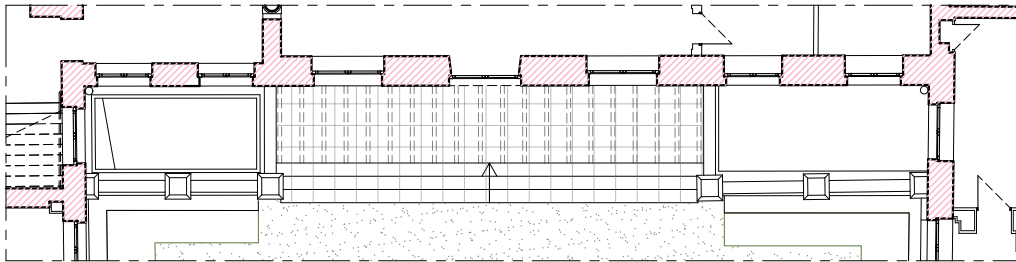
Plan de sol



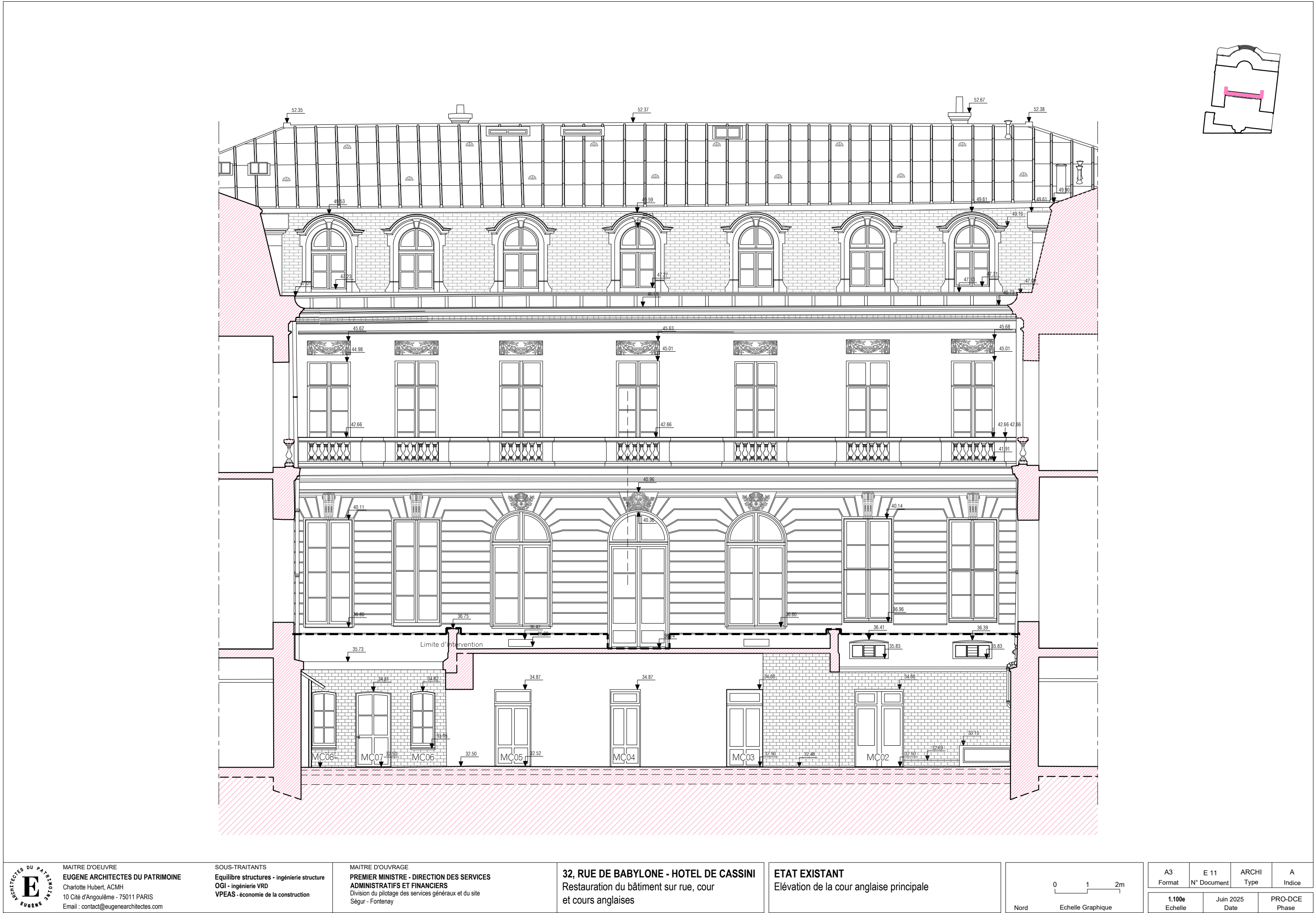
Elévation Est



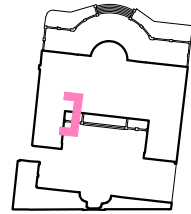
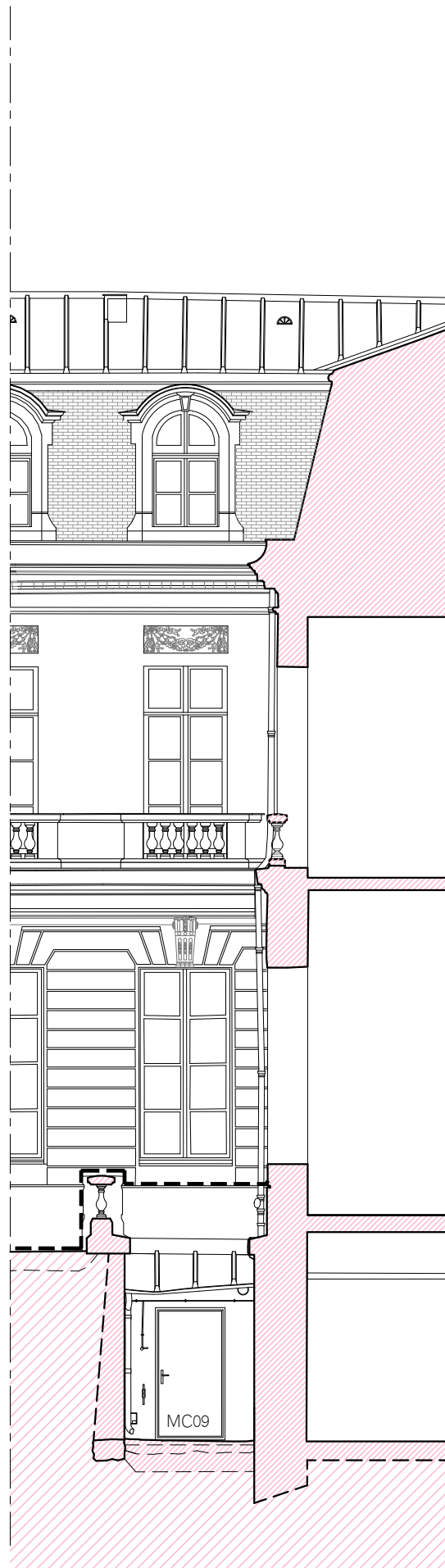
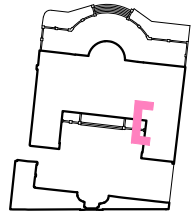
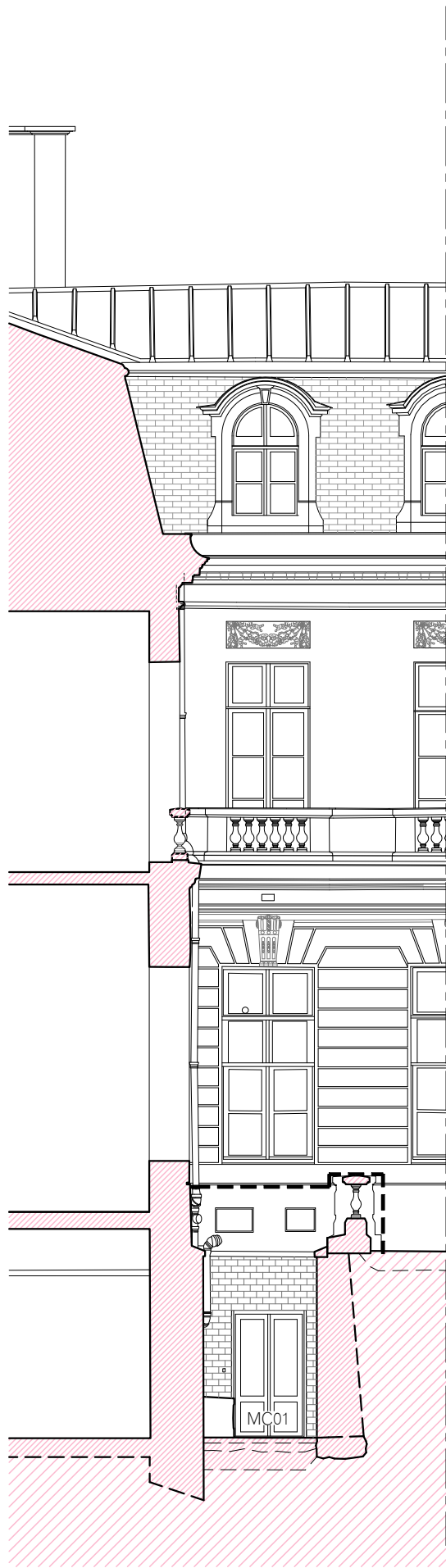
Elévation Sud



Plan du perron







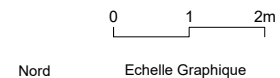
MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
Equilibre structures - ingénierie structure  
OGI - ingénierie VRD  
VPEAS - économie de la construction

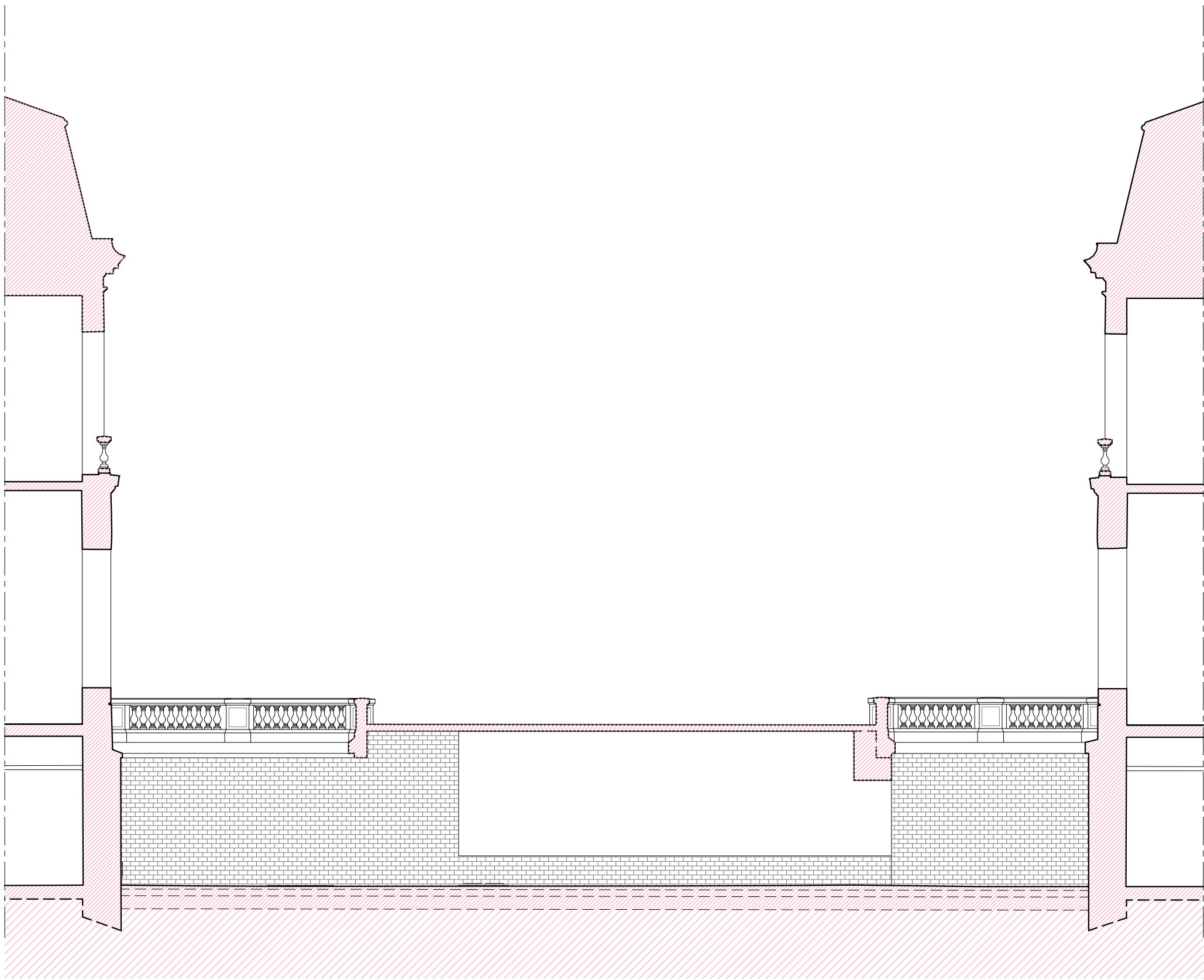
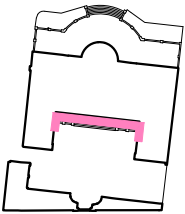
MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES  
ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Séгур - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour  
et cours anglaises

**ETAT EXISTANT**  
Elévations latérales de la cour anglaise principale



A3 Format	E 12 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	



MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
Equilibre structures - ingénierie structure  
OGI - ingénierie VRD  
VPEAS - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES  
ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Séguir - Fontenay

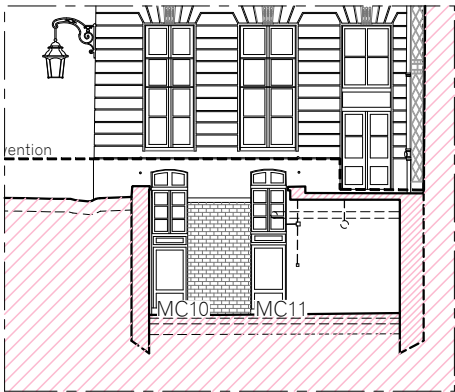
**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour  
et cours anglaises

**ETAT EXISTANT**  
Elévation Sud de la cour anglaise principale

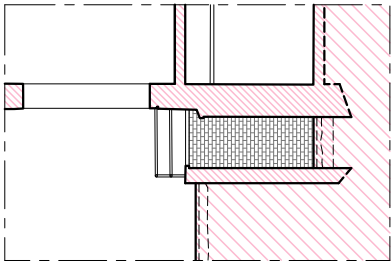
0 1 2m  
Nord  
Echelle Graphique

A3 Format	E 13 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

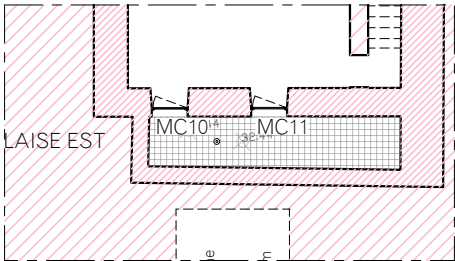




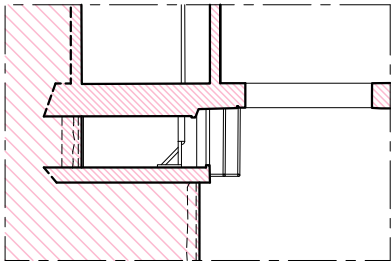
Elévation Nord



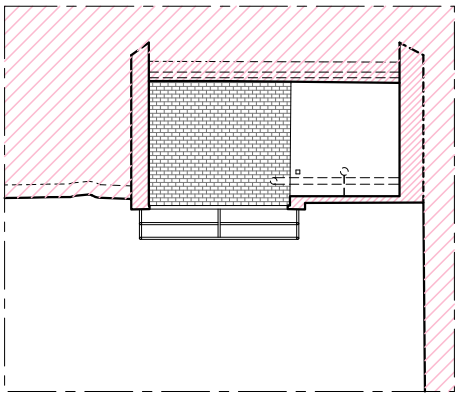
Elévation Ouest



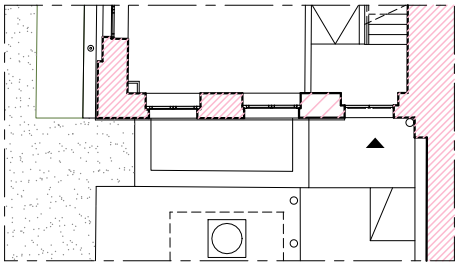
Plan de sol



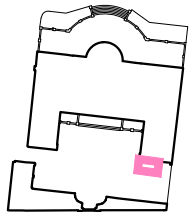
Elévation Est

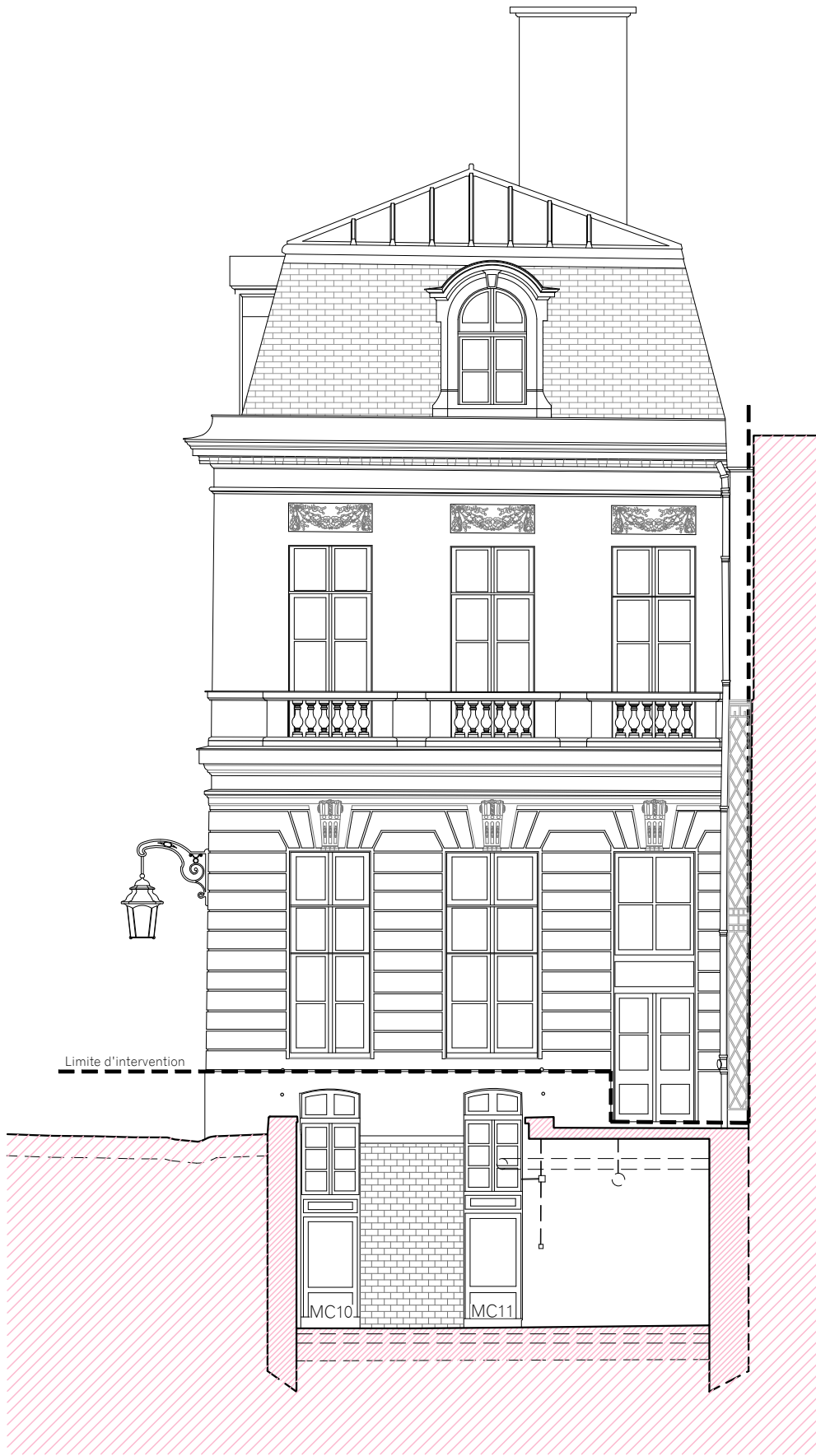
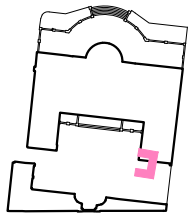


Elévation Sud



Plan du perron





MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures** - ingénierie structure  
**OGI** - ingénierie VRD  
**VPEAS** - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES  
ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Séjur - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour  
et cours anglaises

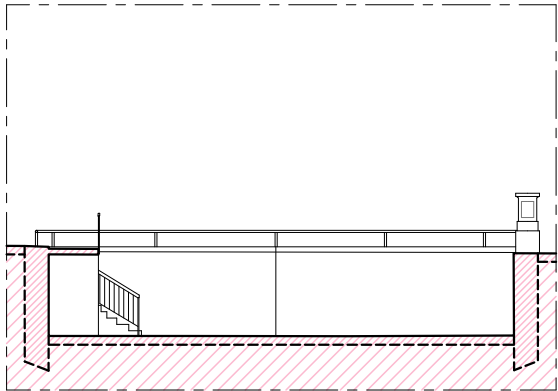
**ETAT EXISTANT**  
Elévation Nord de la cour anglaise Est

0 1 2m  
Nord Echelle Graphique

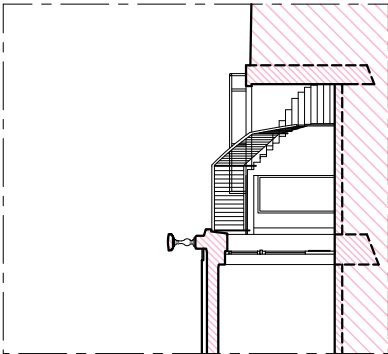
A3 Format	E 15 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	



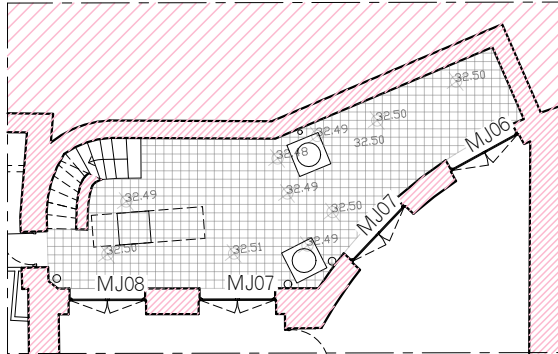
COUR ANGLAISE SUR JARDIN OUEST



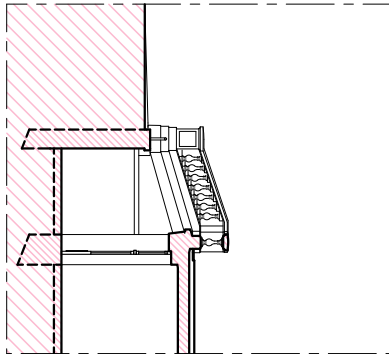
Elévation Nord



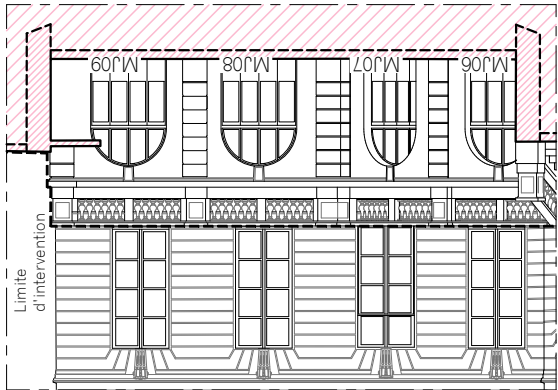
Elévation Ouest



Plan

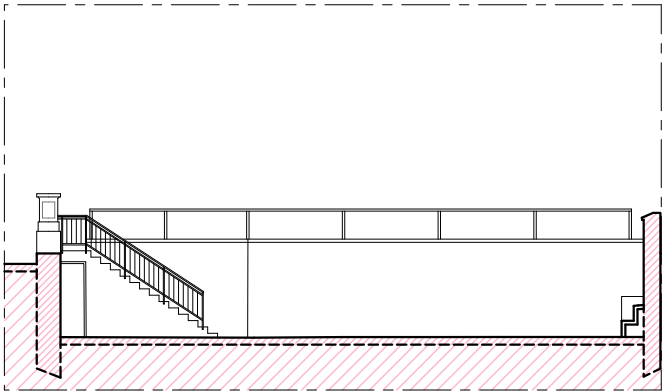


Elévation Est

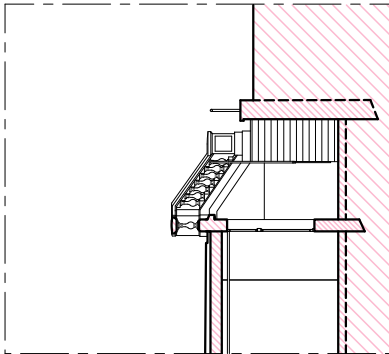


Elévation Sud

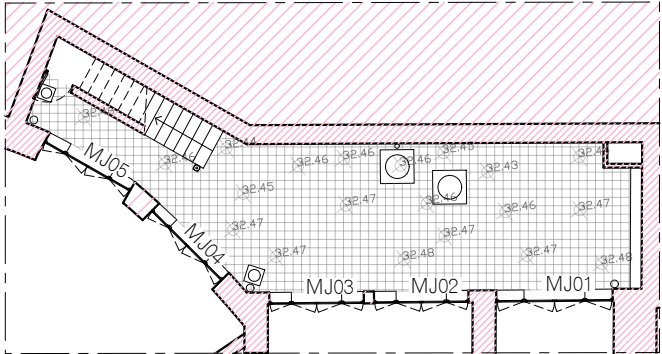
COUR ANGLAISE SUR JARDIN EST



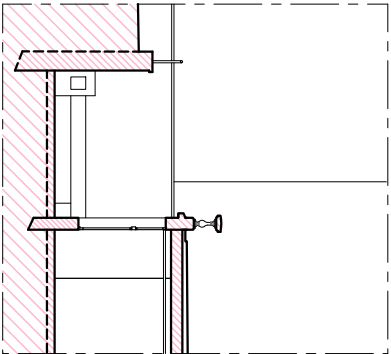
Elévation Nord



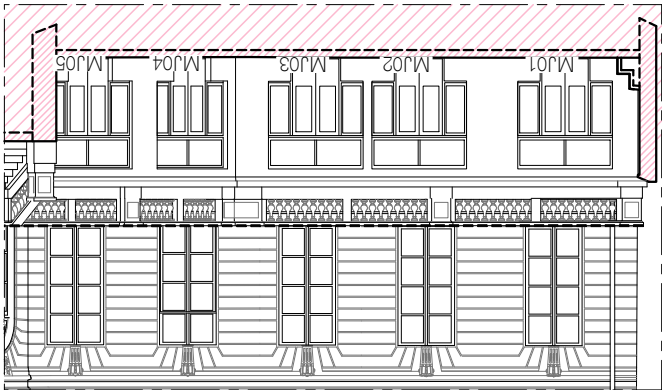
Elévation Ouest



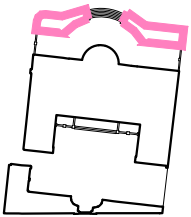
Plan



Elévation Est



Elévation Sud





MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
Equilibre structures - ingénierie structure  
OGI - ingénierie VRD  
VPEAS - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES  
ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Séguir - Fontenay

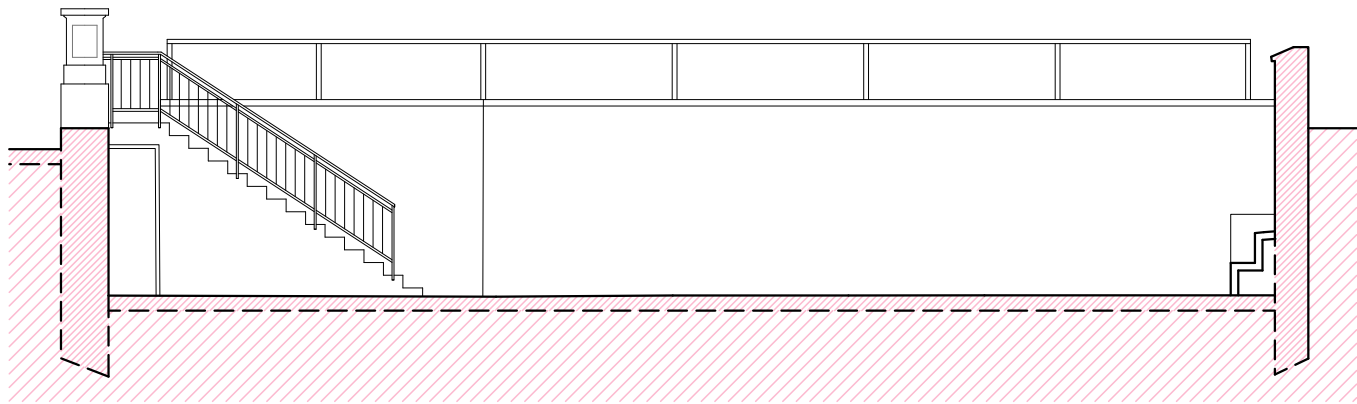
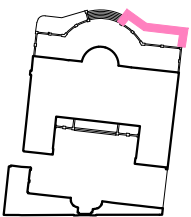
**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour  
et cours anglaises

**ETAT EXISTANT**  
Elévation Sud des cours anglaises sur jardin

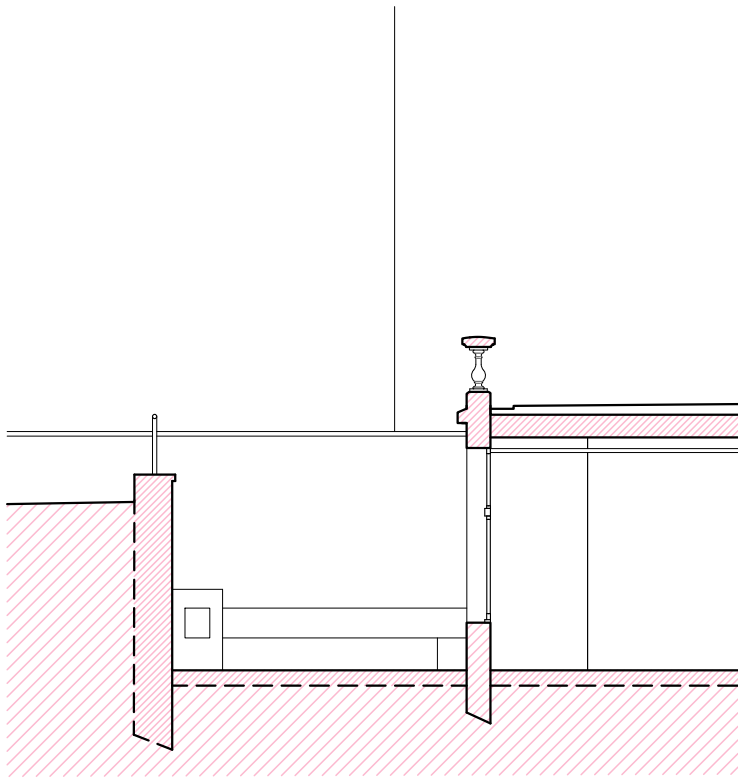
0 1 2m  
Nord  
Echelle Graphique

A3 Format	E 17 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

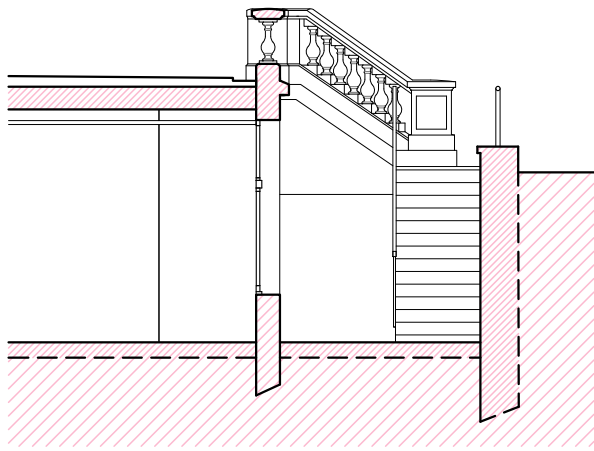




Elévation Nord



Elévation Est



Elévation Ouest



MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures** - ingénierie structure  
**OGI** - ingénierie VRD  
**VPEAS** - économie de la construction

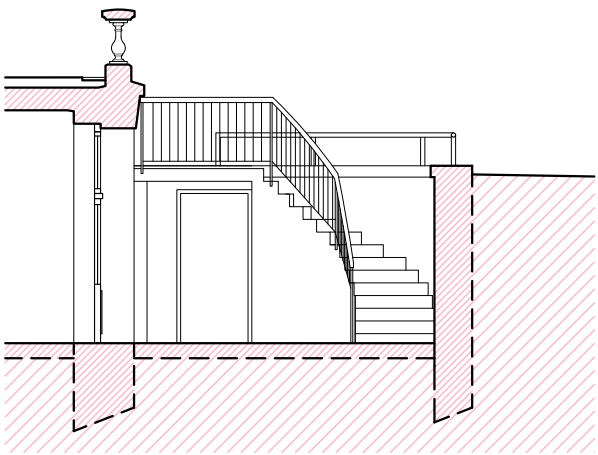
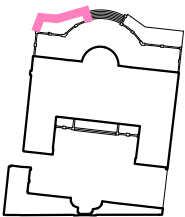
MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES  
ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Ségur - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour  
et cours anglaises

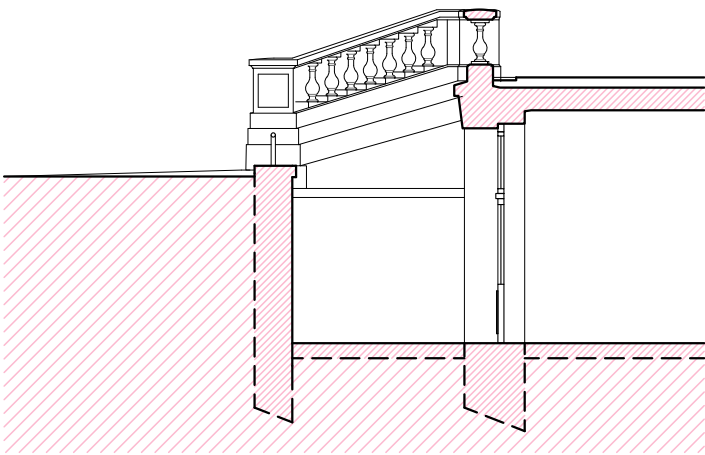
**ETAT EXISTANT**  
Elévations de la cour anglaises sur jardin Est

0 1 2m  
Nord  
Echelle Graphique

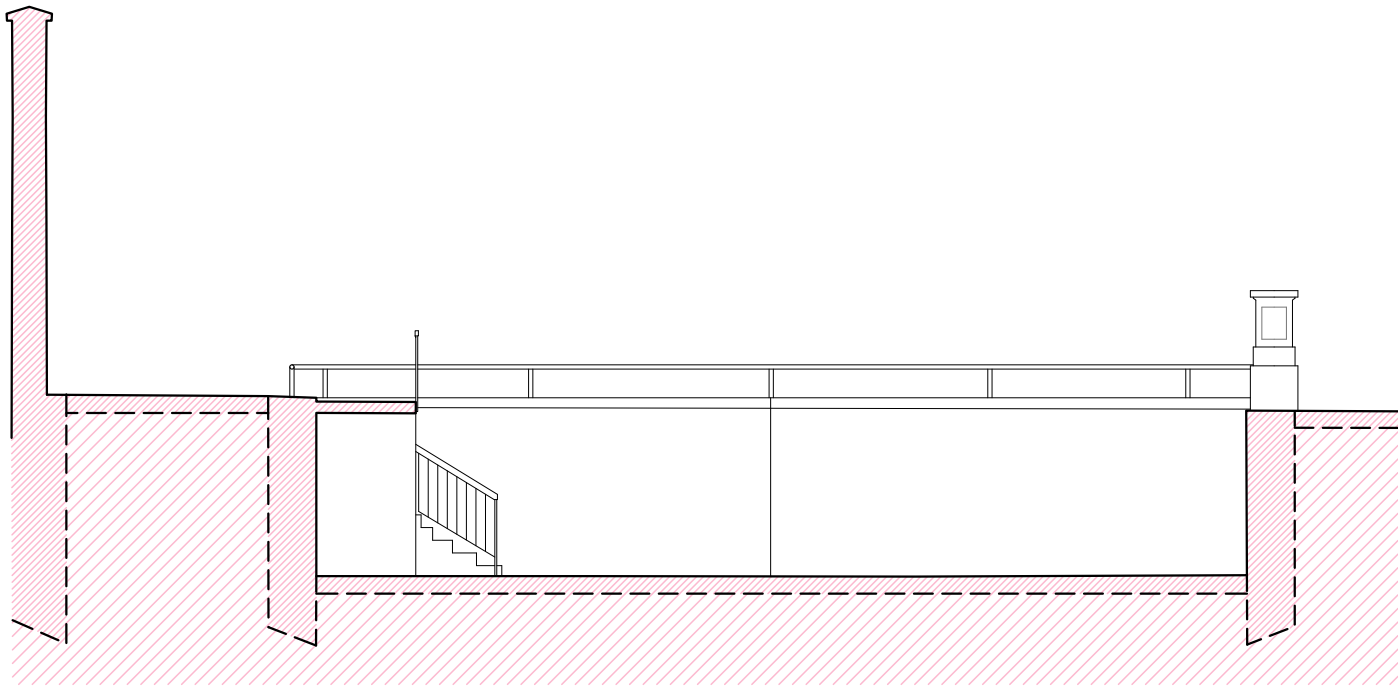
A3 Format	E 18 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	



Elévation Ouest



Elévation Ouest



Elévation Nord



MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
Equilibre structures - ingénierie structure  
OGI - ingénierie VRD  
VPEAS - économie de la construction

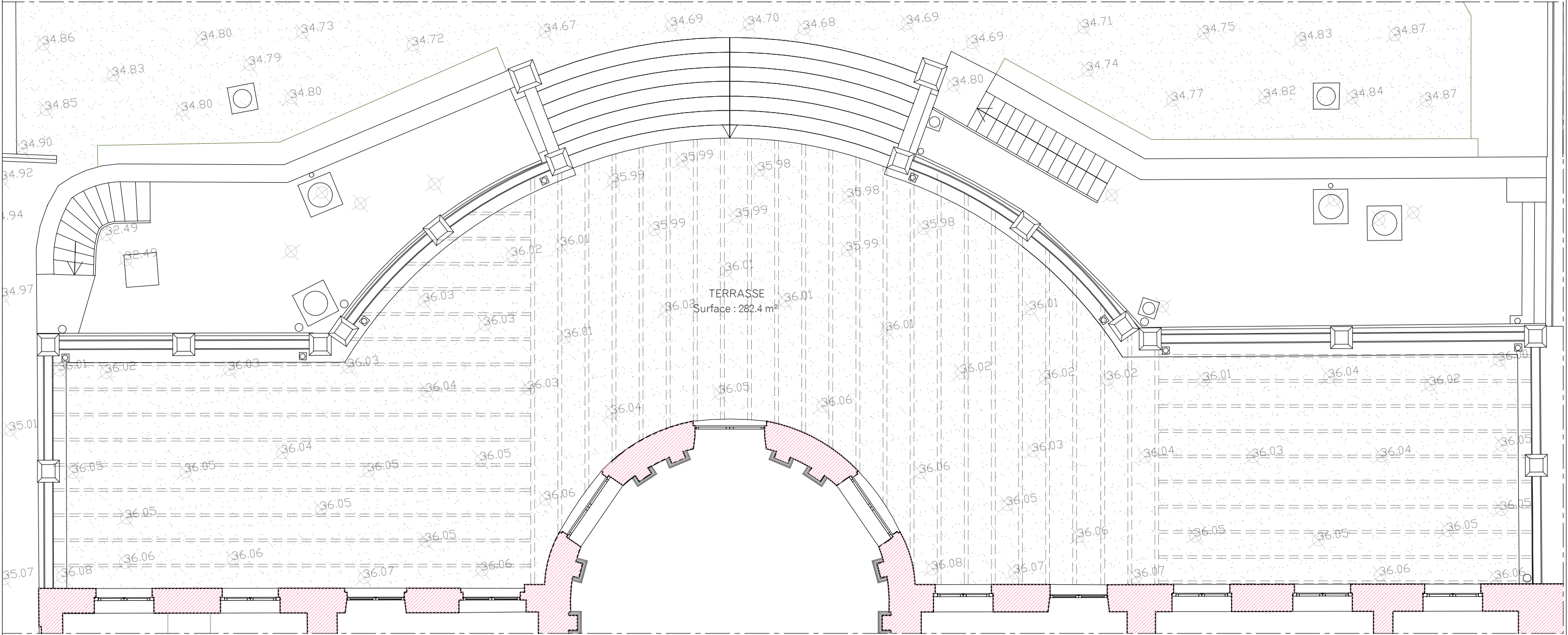
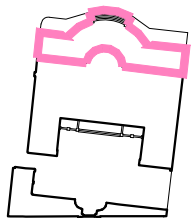
MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES  
ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Ségur - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour  
et cours anglaises

**ETAT EXISTANT**  
Elévations de la cour anglaises sur jardin Ouest

0 1 2m  
Nord Echelle Graphique

A3 Format	E 19 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	



**E** ARCHITECTES DU PATRIMOINE  
MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : contact@eugenearchitectes.com

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures** - ingénierie structure  
**OGI** - ingénierie VRD  
**VPEAS** - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES**  
**ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Séjour - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour  
et cours anglaises

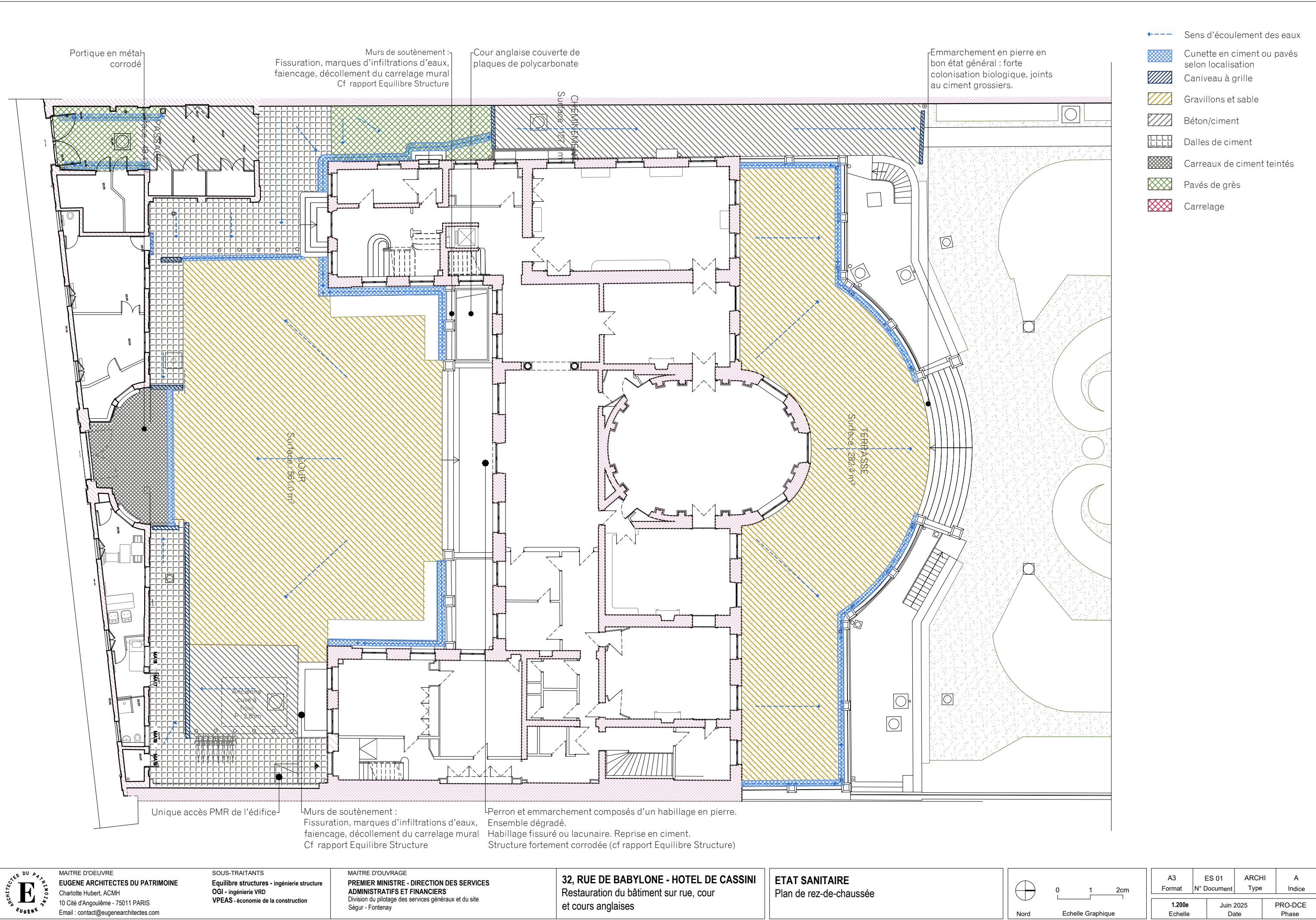
**ETAT EXISTANT**  
Plan de la terrasse

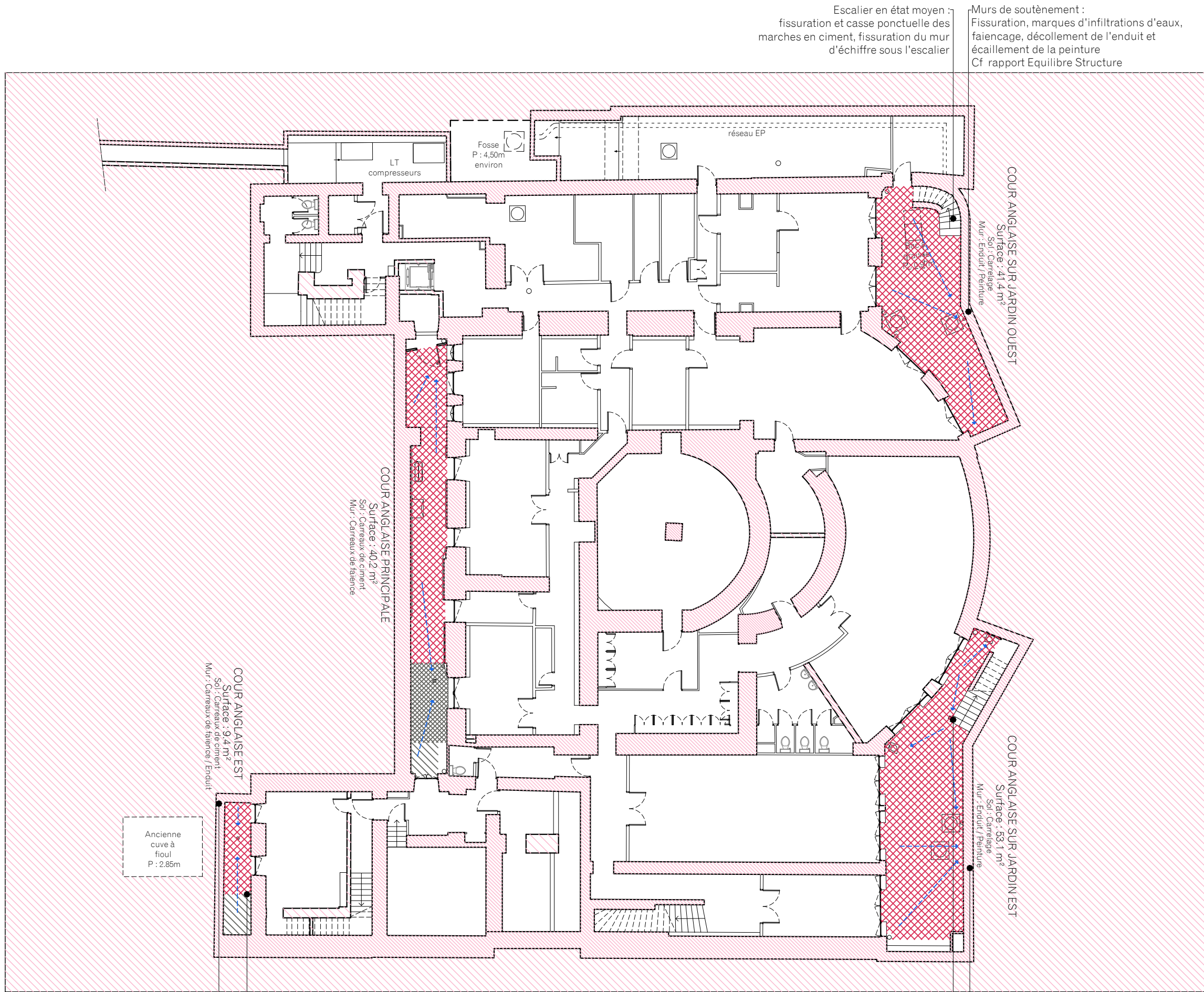
0 1 2m  
Nord  
Echelle Graphique

A3 Format	E 20 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	



ETAT SANITAIRE





- Sens d'écoulement des eaux
- Cunette en ciment ou pavés selon localisation
- Caniveau à grille
- Gravillons et sable
- Béton/ciment
- Dalles de ciment
- Carreaux de ciment teintés
- Pavés de grès
- Carrelage

Murs de soutènement :  
Fissuration, marques d'infiltrations d'eaux,  
faïencage de du carrelage mural  
Cf rapport Equilibre Structure

Espace encombré de passage  
de réseaux et gaines

Escalier en état moyen :  
oxydation des fers, casse ponctuelle des marches en  
ciment, fissuration du mur d'échiffre sous l'escalier. Cf  
rapport Equilibre Structure

Murs de soutènement :  
Fissuration, marques d'infiltrations d'eaux,  
faïencage, décollement de l'enduit et écaillage de  
la peinture. Cf rapport Equilibre Structure



Nord

0 1 2cm

Echelle Graphique



Maçonneries :

- L'ensemble des parements extérieurs est encrassé par la pollution,
- Altération des façades enduites(faïençage de l'enduit, écaillage et perte de peinture)
- Les joints sont de qualités diverses et variées (ciment, plâtre, chaux....)

- Fissure
- Alteration profonde
- Alteration légère
- Reprise enduit
- Enduit altéré
- Ragréage, bouchons
- Efflorescences de sels et pulvéulence et/ou alvéolisation des pierres

- Marques d'humidité
- Colonisation biologique (mousses, algues vertes)

Eléments bois :

- Revêtement bois altéré

Menuiseries bois :

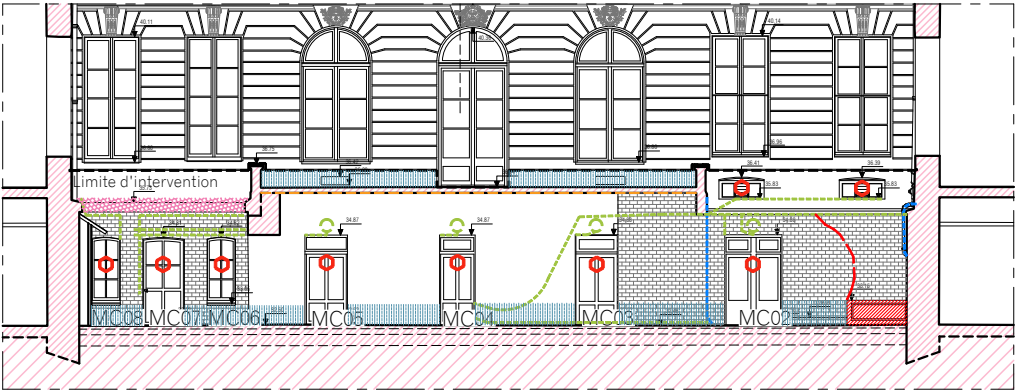
- Menuiseries en mauvais état : infiltrations, maniement difficile, voilage, peinture écaillée
- Menuiseries en moyen état : pièce d'appui altérées par l'humidité, défaut d'étanchéité à l'eau et à l'air
- Pare-balle posé en applique

Métal :

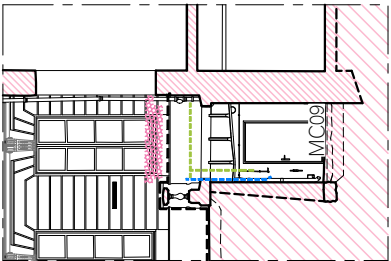
- L'ensemble des grilles de défense est corrodé
- Elements métalliques oxydés
- Appuis de baies couverts en plomb

Réseaux :

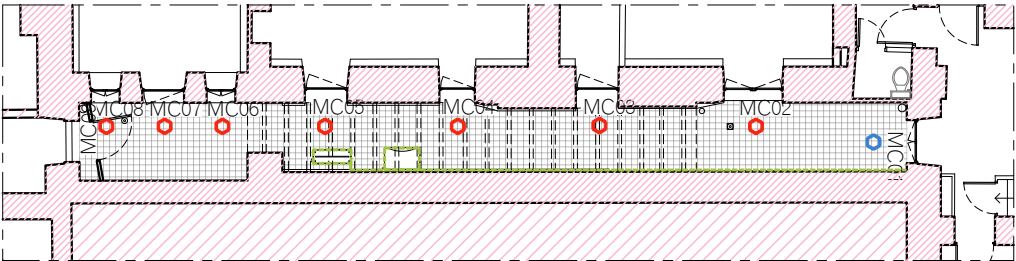
- Réseaux en façade
- Coffret / boîtier / armoire électrique
- Luminaire
- Caméra
- Réseau EP
- Porte-drapeaux
- Panneaux de signalisation/information
- Grille de ventilation



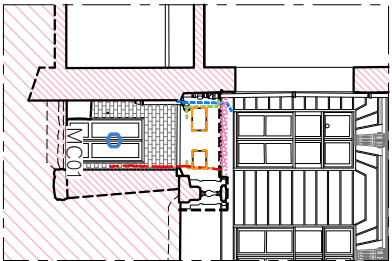
Elévation Nord



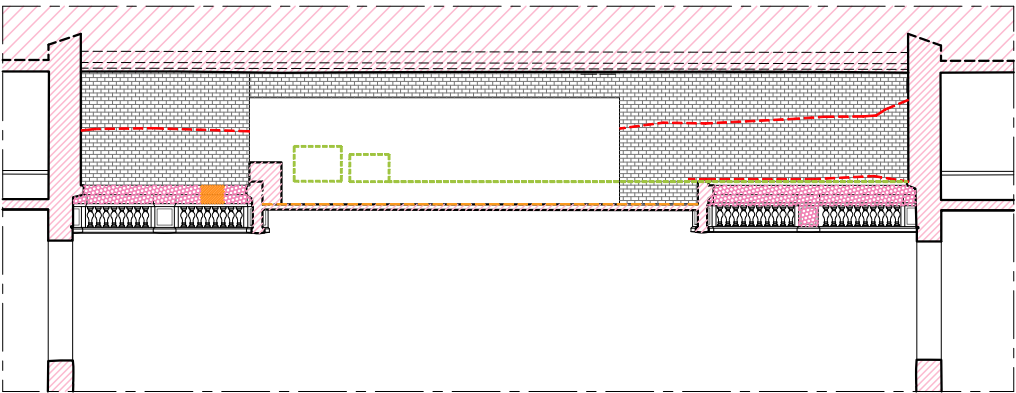
Elévation Ouest



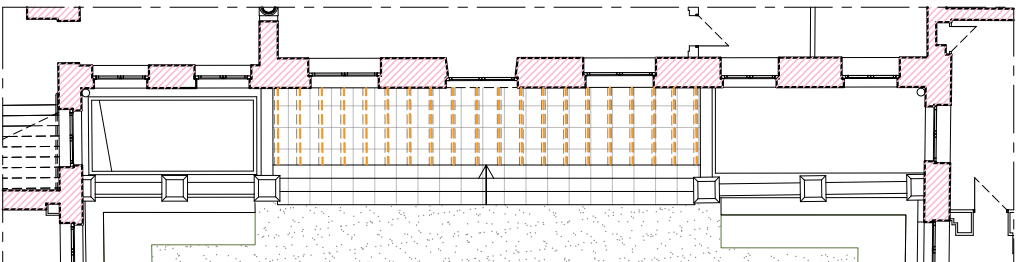
Plan de sol



Elévation Est



Elévation Sud



Plan du perron



MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures** - ingénierie structure  
**OGI** - ingénierie VRD  
**VPEAS** - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Ségur - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

**ETAT SANITAIRE**  
Plan et élévations de la cour anglaise principale



0 2.5 5m  
Echelle Graphique

A3 Format	ES 10 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.200e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

Maçonneries :

- L'ensemble des parements extérieurs est encrassé par la pollution,
- Altération des façades enduites(faïençage de l'enduit, écaillage et perte de peinture)
- Les joints sont de qualités diverses et variées (ciment, plâtre, chaux....)

- Fissure
- Altération profonde
- Altération légère
- Reprise enduit
- Enduit altéré
- Ragréage, bouchons
- Efflorescences de sels et pulvéulence et/ou alvéolisation des pierres

- Marques d'humidité
- Colonisation biologique (mousses, algues vertes)

Eléments bois :

- Revêtement bois altéré

Menuiseries bois :

- Menuiseries en mauvais état : infiltrations, maniement difficile, voilage, peinture écaillée
- Menuiseries en moyen état : pièce d'appui altérées par l'humidité, défaut d'étanchéité à l'eau et à l'air
- Pare-balle posé en applique

Métal :

- L'ensemble des grilles de défense est corrodé
- Elements métalliques oxydés
- Appuis de baies couverts en plomb

Réseaux :

- Réseaux en façade
- Coffret / boîtier / armoire électrique
- Luminaire
- Caméra
- Réseau EP
- Porte-drapeaux
- Panneaux de signalisation/information
- Grille de ventilation



Structure du perron : fers fortement oxydés










Sous le perron : élévation et sous-face du perron habillés d'une isolation rapportée moyenne : base fracturée, nombreuses marques d'humidité au niveau de la sous-face au ciment

Cour couverte par des plaques de polycarbonate

Habillage de ventilation maçonné en ciment en mauvais état

Maçonneries :




- L'ensemble des parements extérieurs est encrassé par la pollution,
- Altération des façades enduites(faïençage de l'enduit, écaillage et perte de peinture)
- Les joints sont de qualités diverses et variées (ciment, plâtre, chaux....)

-  Fissure
-  Alteration profonde
-  Alteration légère
-  Reprise enduit
-  Enduit altéré
-  Ragréage, bouchons
-  Efflorescences de sels et pulvéulence et/ou alvéolisation des pierres
-  Marques d'humidité
-  Colonisation biologique (mousses, algues vertes)

Eléments bois :



-  Revêtement bois altéré

Menuiseries bois :








-  Menuiseries en mauvais état : infiltrations, maniement difficile, voilage, peinture écaillée
-  Menuiseries en moyen état : pièce d'appui altérées par l'humidité, défaut d'étanchéité à l'eau et à l'air
-  Pare-balle posé en applique

Métal :

- L'ensemble des grilles de défense est corrodé

-  Elements métalliques oxydés
-  Appuis de baies couverts en plomb

Réseaux :

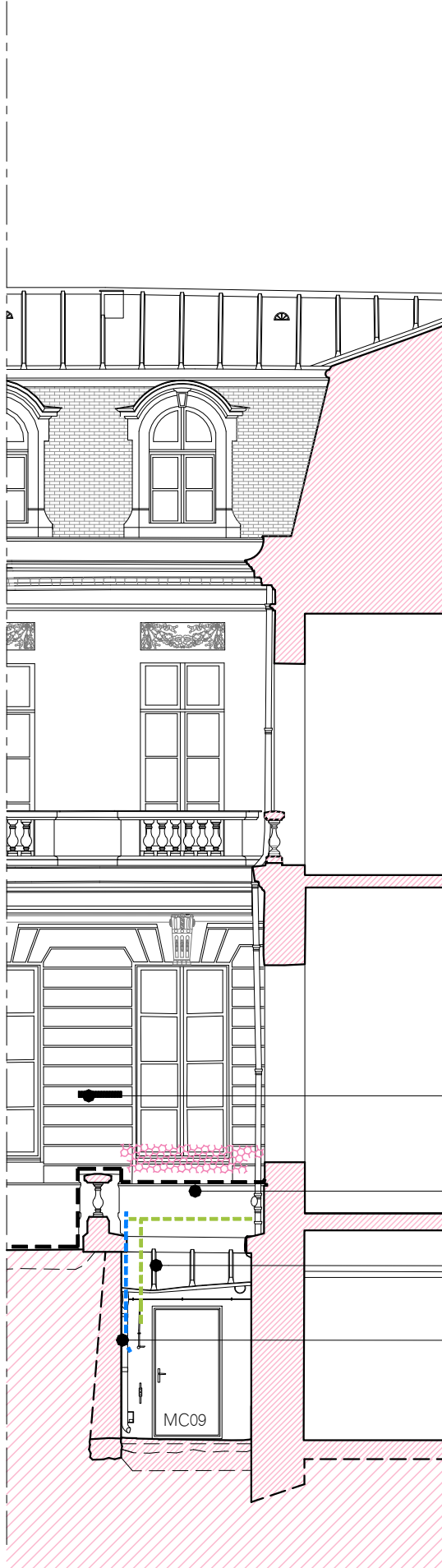
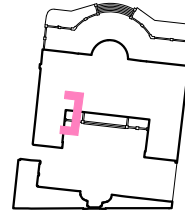
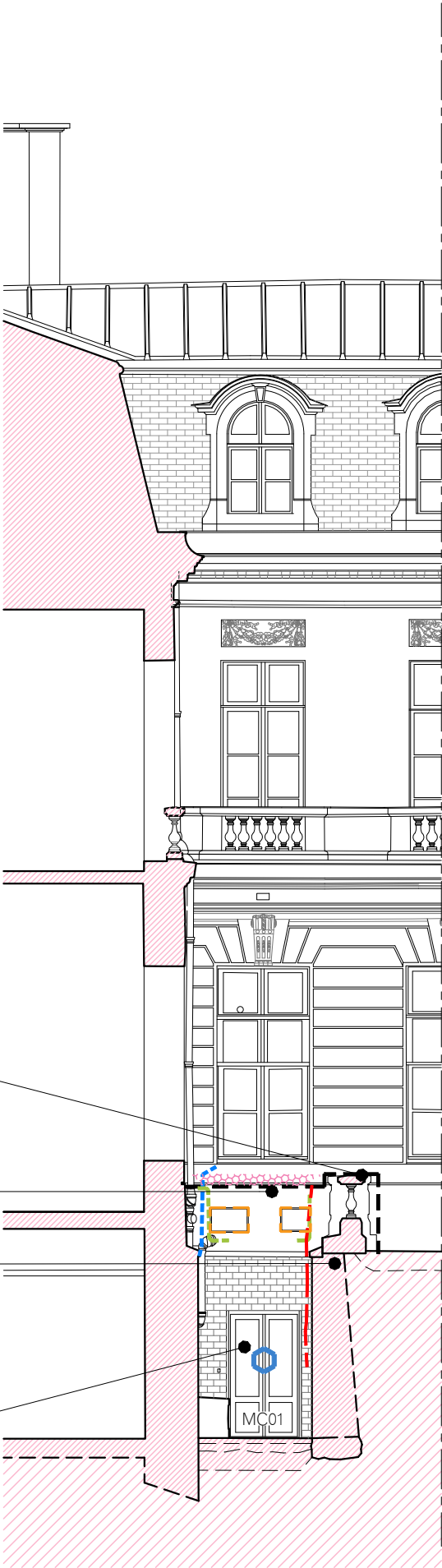
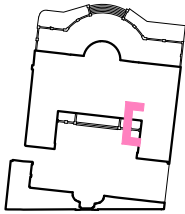
-  Réseaux en façade
-  Coffret / boîtier / armoire électrique
-  Luminaire
-  Caméra
-  Réseau EP
-  Porte-drapeaux
-  Panneaux de signalisation/information
-  Grille de ventilation

Balustrades en pierre en état moyen : base fracturée, nombreuses reprises au ciment

Espace couvert de plaques de polycarbonate

Murs de soutènement : fissuration horizontale et marques d'infiltrations d'eaux. (Cf problème structurel des murs de soutènement rapport Equilibre Structure)

Habillage de ventilation maçonné en ciment en mauvais état



Balustrades en pierre en état moyen :base fracturée, nombreuses reprises au ciment

Couverture en zinc en état moyen

Appenti ajouté au droit de l'élévation principale

Murs de soutènement : fissuration horizontale et marques d'infiltrations d'eaux. (Cf problème structurel des murs de soutènement rapport Equilibre Structure)



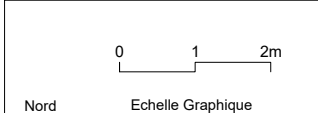
MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures** - ingénierie structure  
**OGI** - ingénierie VRD  
**VPEAS** - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Ségur - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

**ETAT SANITAIRE**  
Elévations latérales de la cour anglaise principale








A3 Format	ES 12 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	



Maçonneries :




- L'ensemble des parements extérieurs est encrassé par la pollution,
- Altération des façades enduites(faïençage de l'enduit, écaillage et perte de peinture)
- Les joints sont de qualités diverses et variées (ciment, plâtre, chaux....)

-  Fissure
-  Alteration profonde
-  Alteration légère
-  Reprise enduit
-  Enduit altéré
-  Ragréage, bouchons
-  Efflorescences de sels et pulvérulence et/ou alvéolisation des pierres
-  Marques d'humidité
-  Colonisation biologique (mousses, algues vertes)

Eléments bois :



-  Revêtement bois altéré

Menuiseries bois :

-  Menuiseries en mauvais état : infiltrations, manèment difficile, voilage, peinture écaillée
-  Menuiseries en moyen état : pièce d'appui altérées par l'humidité, défaut d'étanchéité à l'eau et à l'air
-  Pare-balle posé en applique

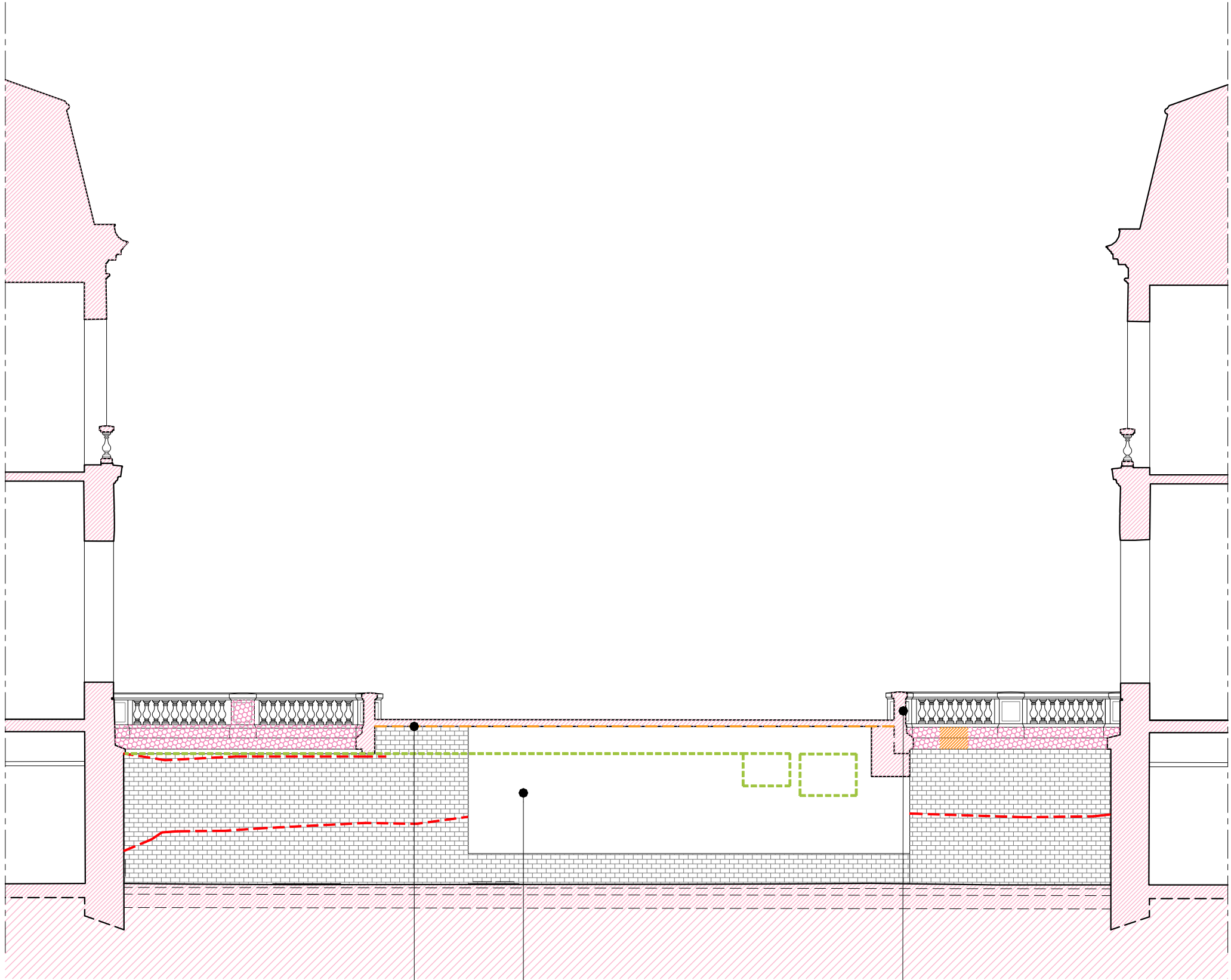
Métal :

- L'ensemble des grilles de défense est corrodé

-  Elements métalliques oxydés
-  Appuis de baies couverts en plomb

Réseaux :

-  Réseaux en façade
-  Coffret / boîtier / armoire électrique
-  Luminaire
-  Caméra
-  Réseau EP
-  Porte-drapeaux
-  Panneaux de signalisation/information
-  Grille de ventilation



Structure du perron :  
fers fortement oxydés

Sous le perron : élévation et sous-face du  
perron habillés d'une isolation rapportée.  
Marques d'humidité au niveau de la sous-face.

Balustrades en pierre en état  
moyen :base fracturée, nombreuses  
reprises au ciment



MAÎTRE D'ŒUVRE  
**EUGÈNE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures** - ingénierie structure  
**OGI** - ingénierie VRD  
**VPEAS** - économie de la construction

MAÎTRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES  
ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Séjour - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour  
et cours anglaises

**ETAT SANITAIRE**  
Elévation Sud de la cour anglaise principale

0 1 2m  
Nord  
Echelle Graphique

A3 Format	ES 13 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

Maçonneries :

- L'ensemble des parements extérieurs est encrassé par la pollution,
- Altération des façades enduites(faïençage de l'enduit, écaillage et perte de peinture)
- Les joints sont de qualités diverses et variées (ciment, plâtre, chaux....)

- Fissure
- Alteration profonde
- Alteration légère
- Reprise enduit
- Enduit altéré
- Ragréage, bouchons
- Efflorescences de sels et pulvérulence et/ou alvéolisation des pierres

- Marques d'humidité
- Colonisation biologique (mousses, algues vertes)

Eléments bois :

- Revêtement bois altéré

Menuiseries bois :

- Menuiseries en mauvais état : infiltrations, maniement difficile, voilage, peinture écaillée
- Menuiseries en moyen état : pièce d'appui altérées par l'humidité, défaut d'étanchéité à l'eau et à l'air
- Pare-balle posé en applique

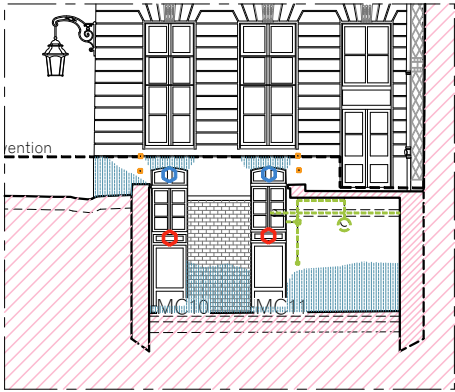
Métal :

- L'ensemble des grilles de défense est corrodé

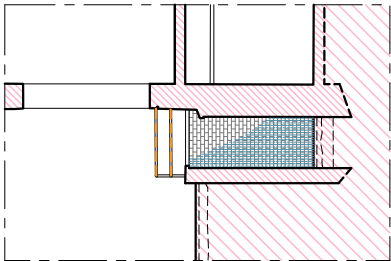
- Elements métalliques oxydés
- Appuis de baies couverts en plomb

Réseaux :

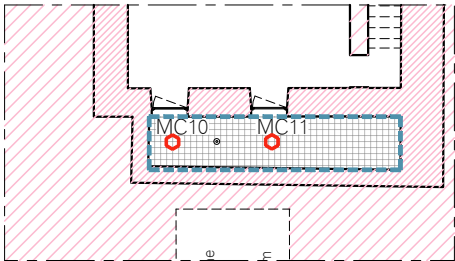
- Réseaux en façade
- Coffret / boîtier / armoire électrique
- Luminaire
- Caméra
- Réseau EP
- Porte-drapeaux
- Panneaux de signalisation/information
- Grille de ventilation



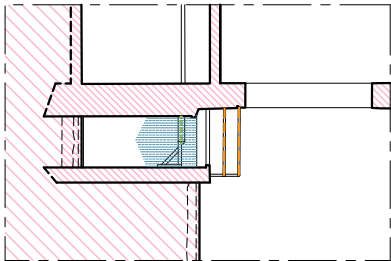
Elévation Nord



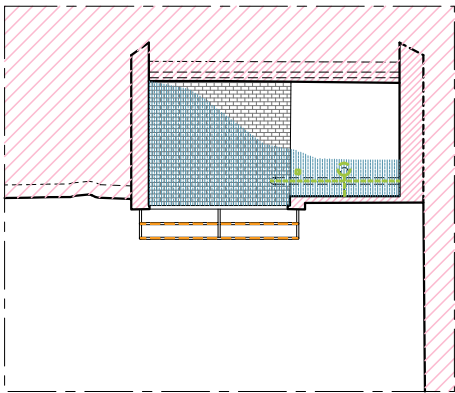
Elévation Ouest



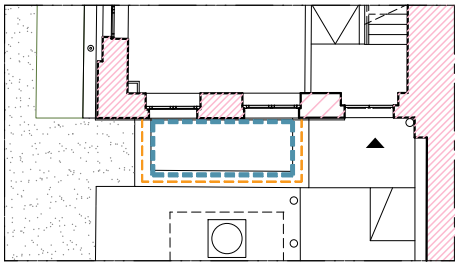
Plan de sol



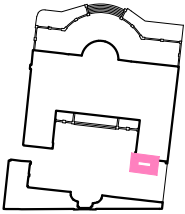
Elévation Est



Elévation Sud



Plan du perron



Maçonneries :

- L'ensemble des parements extérieurs est encrassé par la pollution,
- Altération des façades enduites(faïençage de l'enduit, écaillage et perte de peinture)
- Les joints sont de qualités diverses et variées (ciment, plâtre, chaux....)

- Fissure
- Alteration profonde
- Alteration légère
- Reprise enduit
- Enduit altéré
- Ragréage, bouchons
- Efflorescences de sels et pulvérulence et/ou alvéolisation des pierres

- Marques d'humidité
- Colonisation biologique (mousses, algues vertes)

Eléments bois :

- Revêtement bois altéré

Menuiseries bois :

- Menuiseries en mauvais état : infiltrations, maniement difficile, voilage, peinture écaillée
- Menuiseries en moyen état : pièce d'appui altérées par l'humidité, défaut d'étanchéité à l'eau et à l'air
- Pare-balle posé en applique

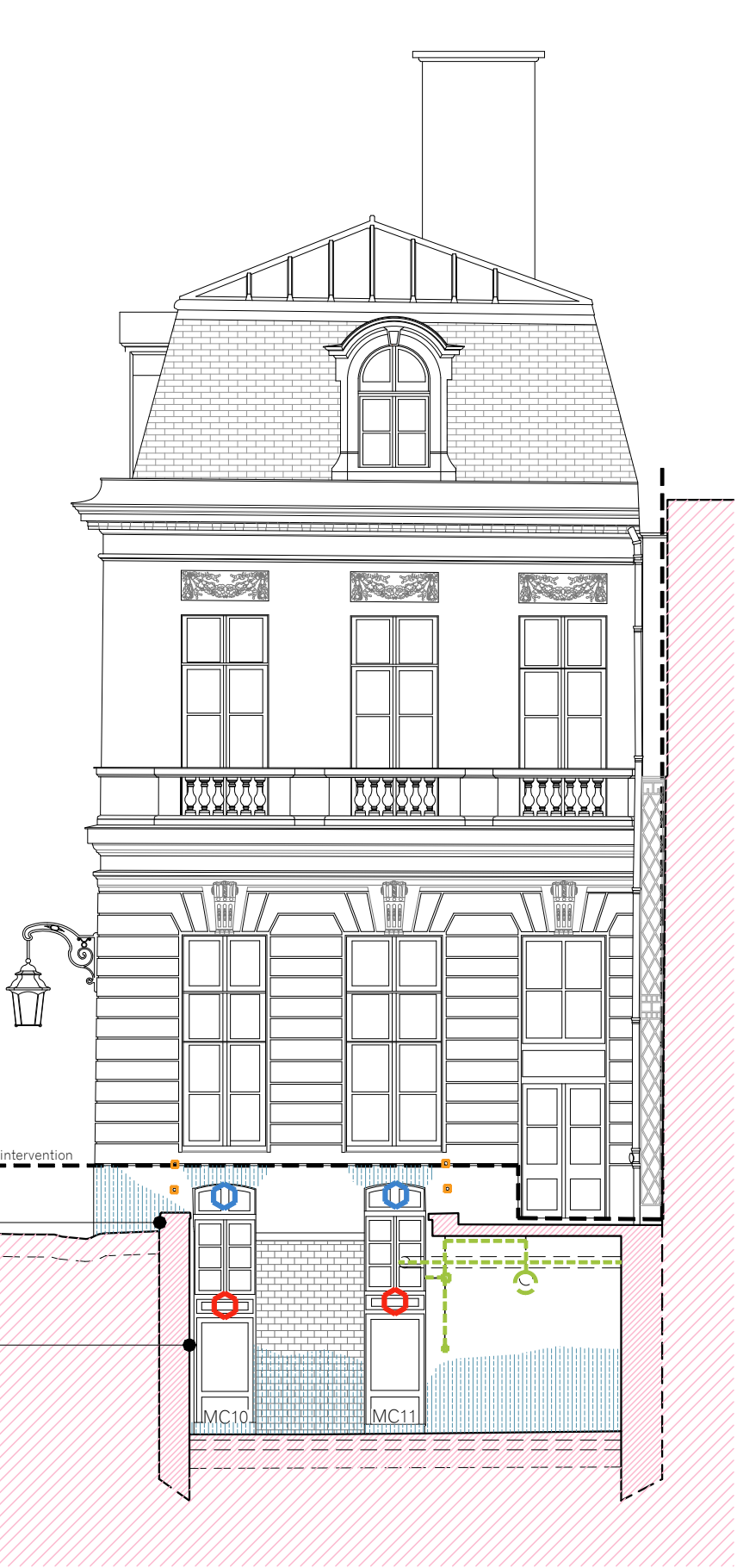
Métal :

- L'ensemble des grilles de défense est corrodé

- Elements métalliques oxydés
- Appuis de baies couverts en plomb

Réseaux :

- Réseaux en façade
- Coffret / boîtier / armoire électrique
- Luminaire
- Caméra
- Réseau EP
- Porte-drapeaux
- Panneaux de signalisation/information
- Grille de ventilation



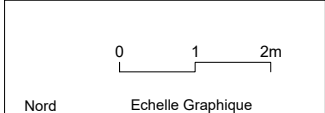
MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures** - ingénierie structure  
**OGI** - ingénierie VRD  
**VPEAS** - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Séjour - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

**ETAT SANITAIRE**  
Elévation Nord de la cour anglaise Est



A3 Format	ES 15 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	



Maçonneries :

- L'ensemble des parements extérieurs est encrassé par la pollution,
- Altération des façades enduites(faiencage de l'enduit, écaillage et perte de peinture)
- Les joints sont de qualités diverses et variées (ciment, plâtre, chaux....)

- Fissure
- Altération profonde
- Altération légère
- Reprise enduit
- Enduit altéré
- Ragréage, bouchons
- Efflorescences de sels et pulvérulence et/ou alvéolisation des pierres

- Marques d'humidité
- Colonisation biologique (mousses, algues vertes)

Eléments bois :

- Revêtement bois altéré

Menuiseries bois :

- Menuiseries en mauvais état : infiltrations, maniement difficile, voilage, peinture écaillée
- Menuiseries en moyen état : pièce d'appui altérées par l'humidité, défaut d'étanchéité à l'eau et à l'air

- Pare-balle posé en applique

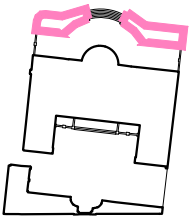
Métal :

- L'ensemble des grilles de défense est corrodé
- Elements métalliques oxydés
- Appuis de baies couverts en plomb

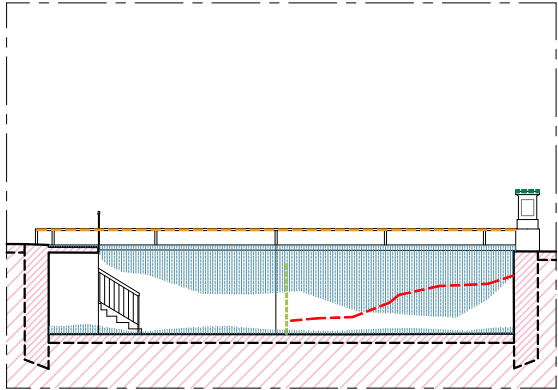
Réseaux :

- Réseaux en façade
- Coffret / boîtier / armoire électrique
- Luminaire
- Caméra

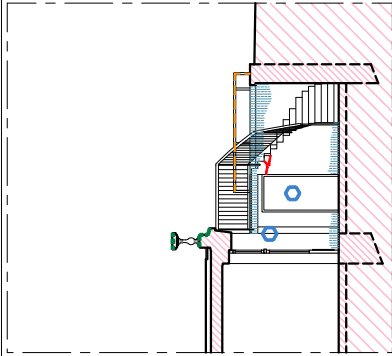
- Réseau EP
- Porte-drapeaux
- Panneaux de signalisation/information
- Grille de ventilation



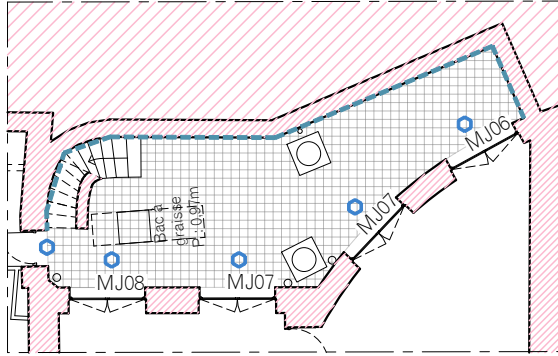
COUR ANGLAISE SUR JARDIN OUEST



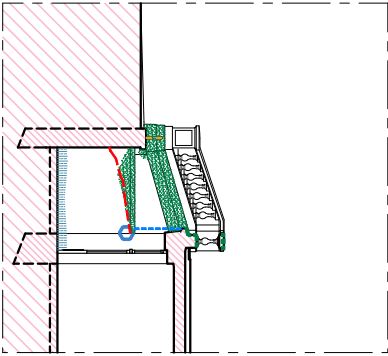
Elévation Nord



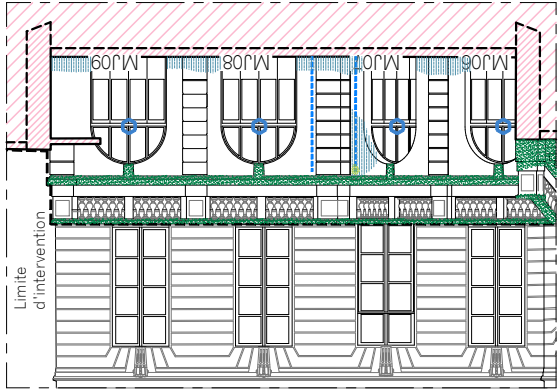
Elévation Ouest



Plan

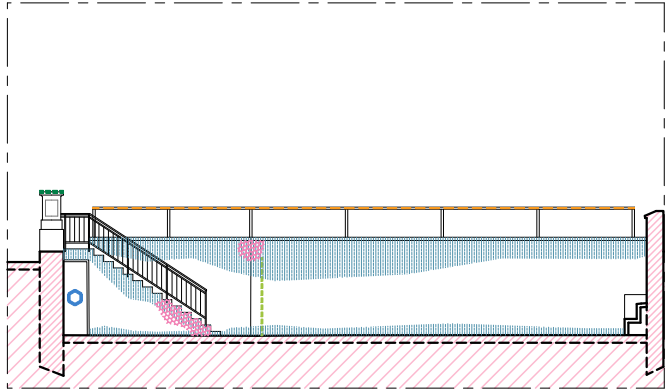


Elévation Est

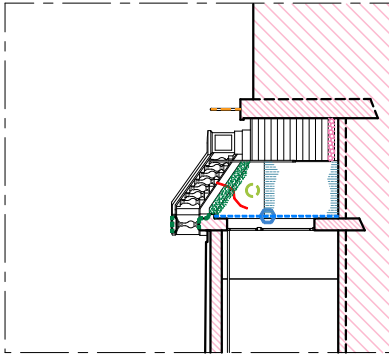


Elévation Sud

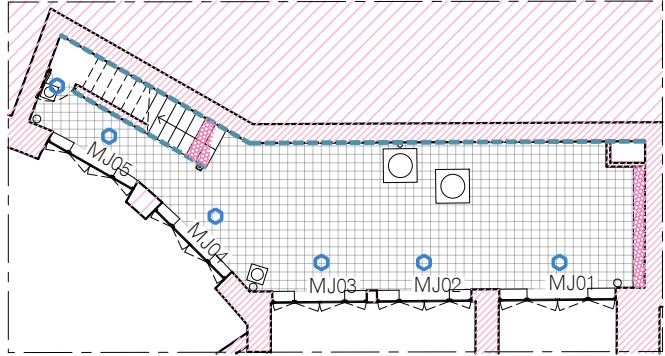
COUR ANGLAISE SUR JARDIN EST



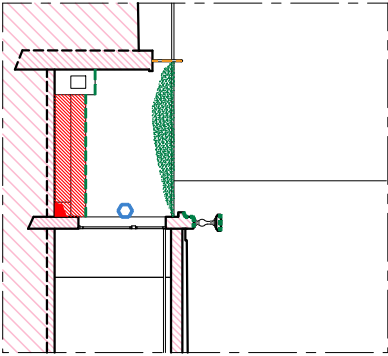
Elévation Nord



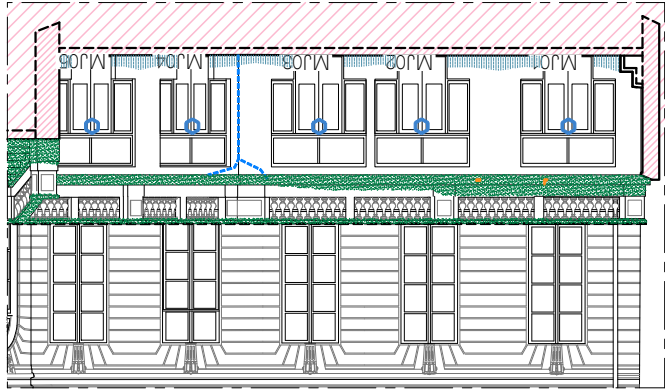
Elévation Ouest



Plan




Elévation Est





Elévation Sud


**Maçonneries :**


- L'ensemble des parements extérieurs est encrassé par la pollution,
- Altération des façades enduites(faiencage de l'enduit, écaillage et perte de peinture)
- Les joints sont de qualités diverses et variées (ciment, plâtre, chaux....)


 Fissure


 Alteration profonde


 Alteration légère


 Reprise enduit

 Enduit altéré


 Ragréage, bouchons

 Efflorescences de sels et pulvérulence et/ou alvéolisation des pierres


 Marques d'humidité


 Colonisation biologique (mousses, algues vertes)

**Eléments bois :**

 Revêtement bois altéré


**Menuiseries bois :**


 Menuiseries en mauvais état : infiltrations, maniement difficile, voilage, peinture écaillée

 Menuiseries en moyen état : pièce d'appui altérées par l'humidité, défaut d'étanchéité à l'eau et à l'air


**Métal :**


- L'ensemble des grilles de défense est corrodé


 Elements métalliques oxydés


 Appuis de baies couverts en plomb


**Réseaux :**


 Réseaux en façade


 Coffret / boîtier / armoire électrique


 Luminaire

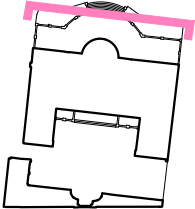
 Caméra


 Réseau EP

 Porte-drapeaux

 Panneaux de signalisation/information

 Grille de ventilation





MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
Equilibre structures - ingénierie structure  
OGI - ingénierie VRD  
VPEAS - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Séguir - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

**ETAT PROJETE**  
Elévation Sud des cours anglaises sur jardin

0 1 2m

Nord

Echelle Graphique

A3 Format	ES 17 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

Maçonneries :

- L'ensemble des parements extérieurs est encrassé par la pollution,
- Altération des façades enduites(faiencage de l'enduit, écaillage et perte de peinture)
- Les joints sont de qualités diverses et variées (ciment, plâtre, chaux....)

 Fissure

 Alteration profonde

 Alteration légère

 Reprise enduit

 Enduit altéré

 Ragréage, bouchons

 Efflorescences de sels et pulvérulence et/ou alvéolisation des pierres

 Marques d'humidité

 Colonisation biologique (mousses, algues vertes)

Eléments bois :

 Revêtement bois altéré

Menuiseries bois :

 Menuiseries en mauvais état : infiltrations, maniement difficile, voilage, peinture écaillée

 Menuiseries en moyen état : pièce d'appui altérées par l'humidité, défaut d'étanchéité à l'eau et à l'air

Métal :

- L'ensemble des grilles de défense est corrodé

 Elements métalliques oxydés

 Appuis de baies couverts en plomb

Réseaux :

 Réseaux en façade

 Coffret / boîtier / armoire électrique

 Luminaire

 Caméra

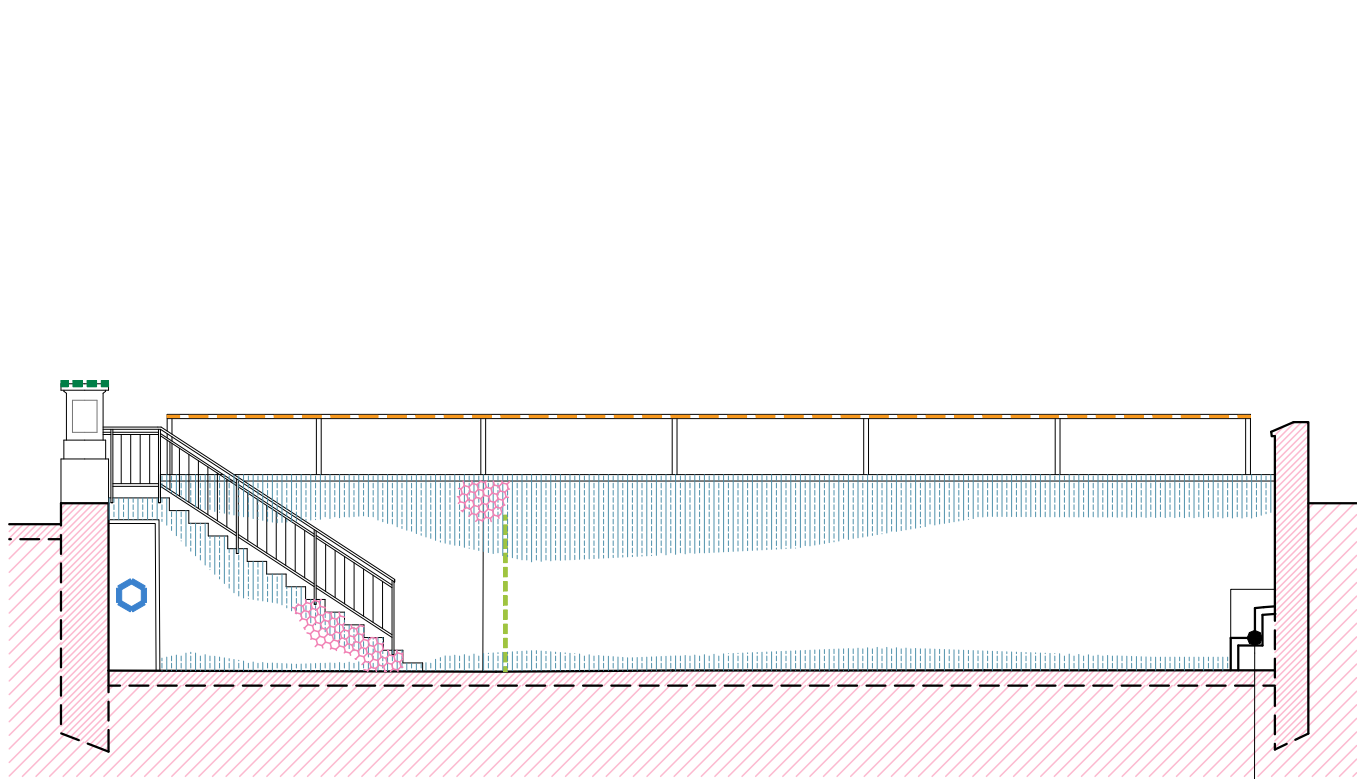
 Réseau EP

 Porte-drapeaux

 Panneaux de signalisation/information

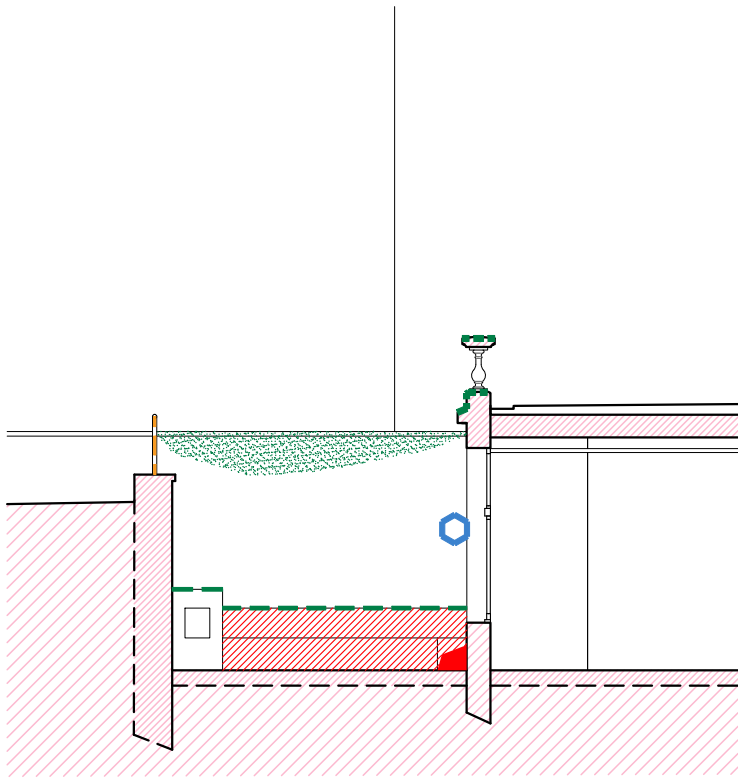
 Grille de ventilation



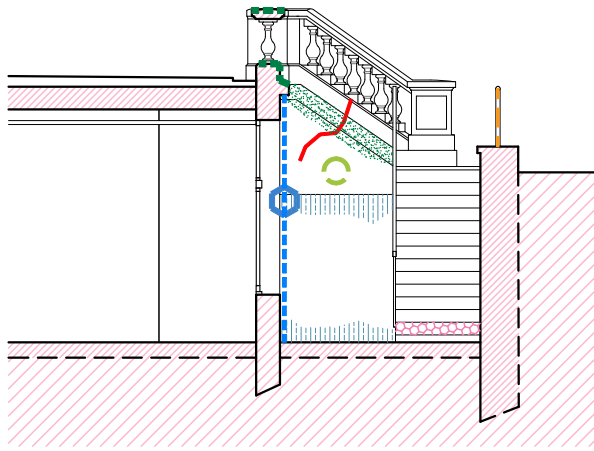


Elévation Nord

Habillage passage réseaux maçonné en ciment en mauvais état : partie lacunaire



Elévation Est



Elévation Ouest



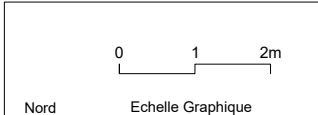
MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
Equilibre structures - ingénierie structure  
OGI - ingénierie VRD  
VPEAS - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Ségur - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

**ETAT SANITAIRE**  
Elévations de la cour anglaises sur jardin Est












A3 Format	ES 18 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	



Maçonneries :

- L'ensemble des parements extérieurs est encrassé par la pollution,
- Altération des façades enduites(faiencage de l'enduit, écaillage et perte de peinture)
- Les joints sont de qualités diverses et variées (ciment, plâtre, chaux....)



-  Fissure
-  Alteration profonde
-  Alteration légère
-  Reprise enduit
-  Enduit altéré
-  Ragréage, bouchons
-  Efflorescences de sels et pulvérulence et/ou alvéolisation des pierres


-  Marques d'humidité
-  Colonisation biologique (mousses, algues vertes)

Eléments bois :



-  Revêtement bois altéré

Menuiseries bois :





-  Menuiseries en mauvais état : infiltrations, maniement difficile, voilage, peinture écaillée
-  Menuiseries en moyen état : pièce d'appui altérées par l'humidité, défaut d'étanchéité à l'eau et à l'air





-  Pare-balle posé en applique

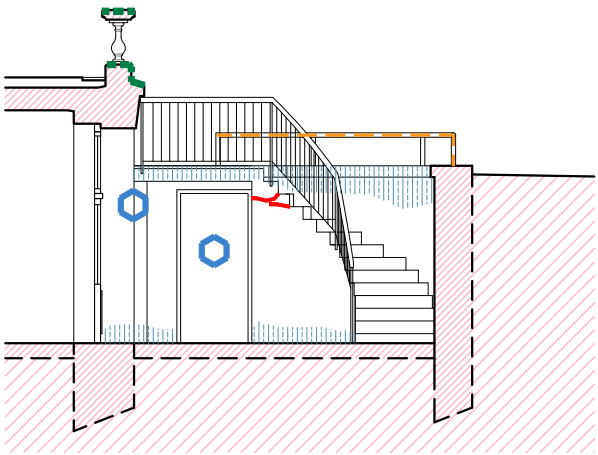
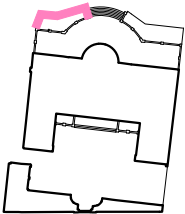
Métal :

- L'ensemble des grilles de défense est corrodé
-  Elements métalliques oxydés
-  Appuis de baies couverts en plomb

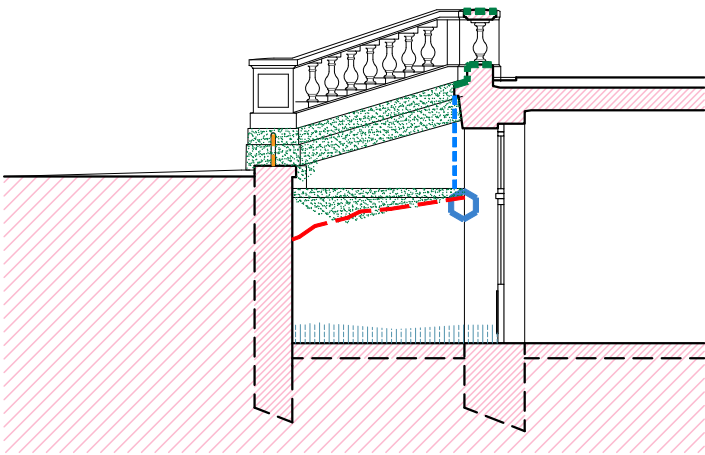
Réseaux :

-  Réseaux en façade
-  Coffret / boîtier / armoire électrique
-  Luminaire
-  Caméra

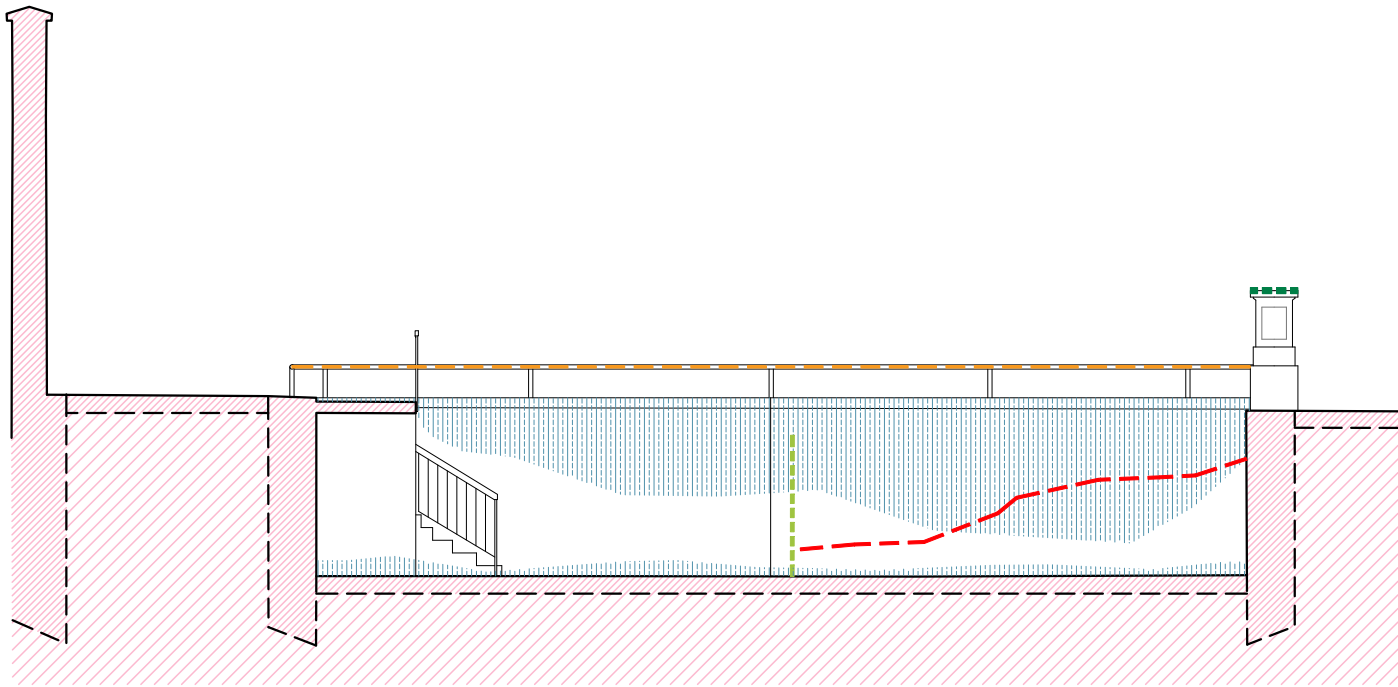
-  Réseau EP
-  Porte-drapeaux
-  Panneaux de signalisation/information
-  Grille de ventilation



Elévation Ouest



Elévation Ouest



Elévation Nord



MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
Equilibre structures - ingénierie structure  
OGI - ingénierie VRD  
VPEAS - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Ségur - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

**ETAT SANITAIRE**  
Elévations de la cour anglaises sur jardin Ouest

0 1 2m  
Nord Echelle Graphique

A3 Format	ES 19 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

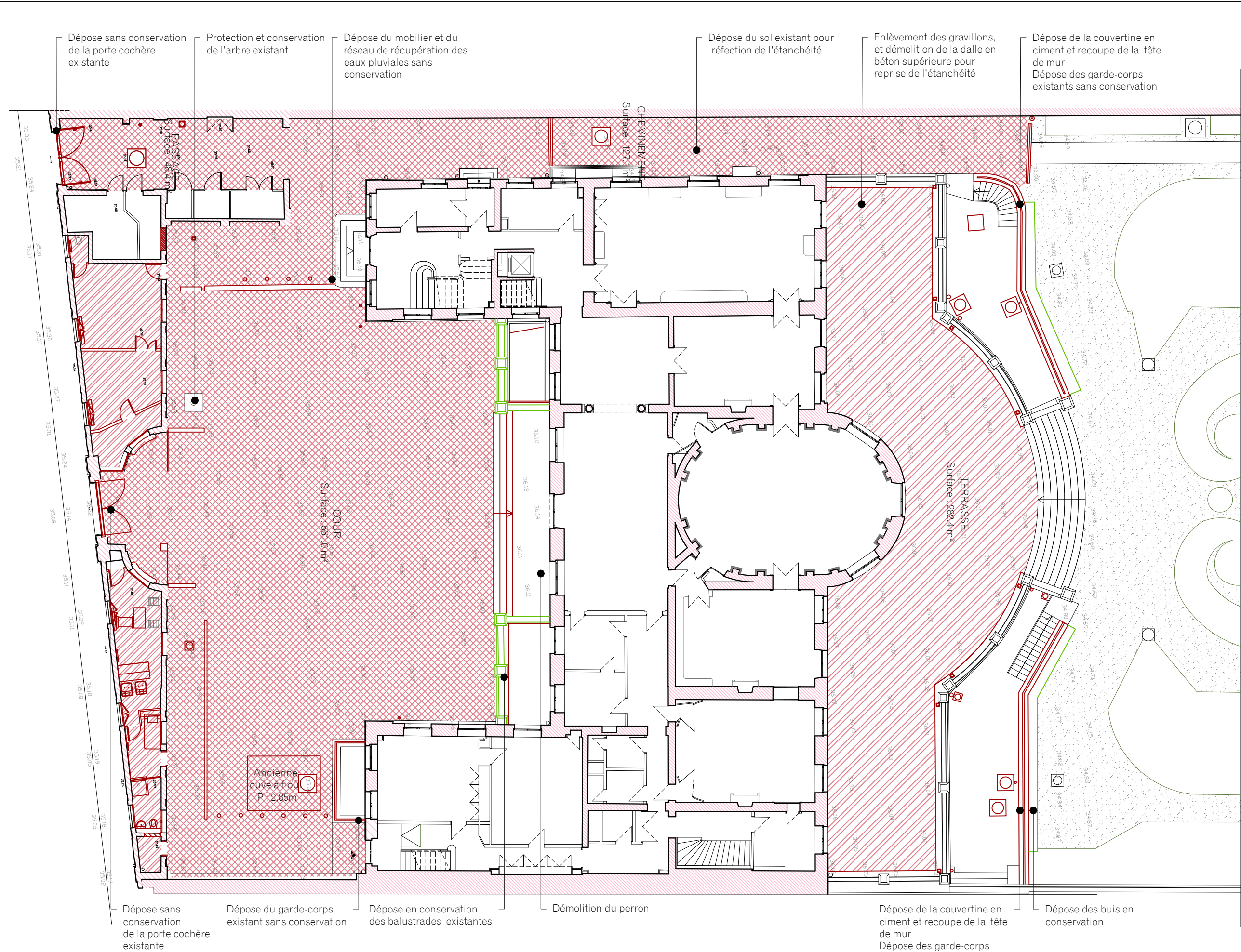
DEMOLITION

- DEMOLITION
- Elément à démolir ou déposer sans conservation
  - Elément à déposer en conservation pour repose
  - Purge des revêtements de sols et chapes
  - Purge des revêtement de sols et terrassement

Ces plans de démolition viennent en complément des plans de démolition de Equilibre Structures

Les quincailleries anciennes des menuiseries déposées sans conservation seront déposées en conservation.

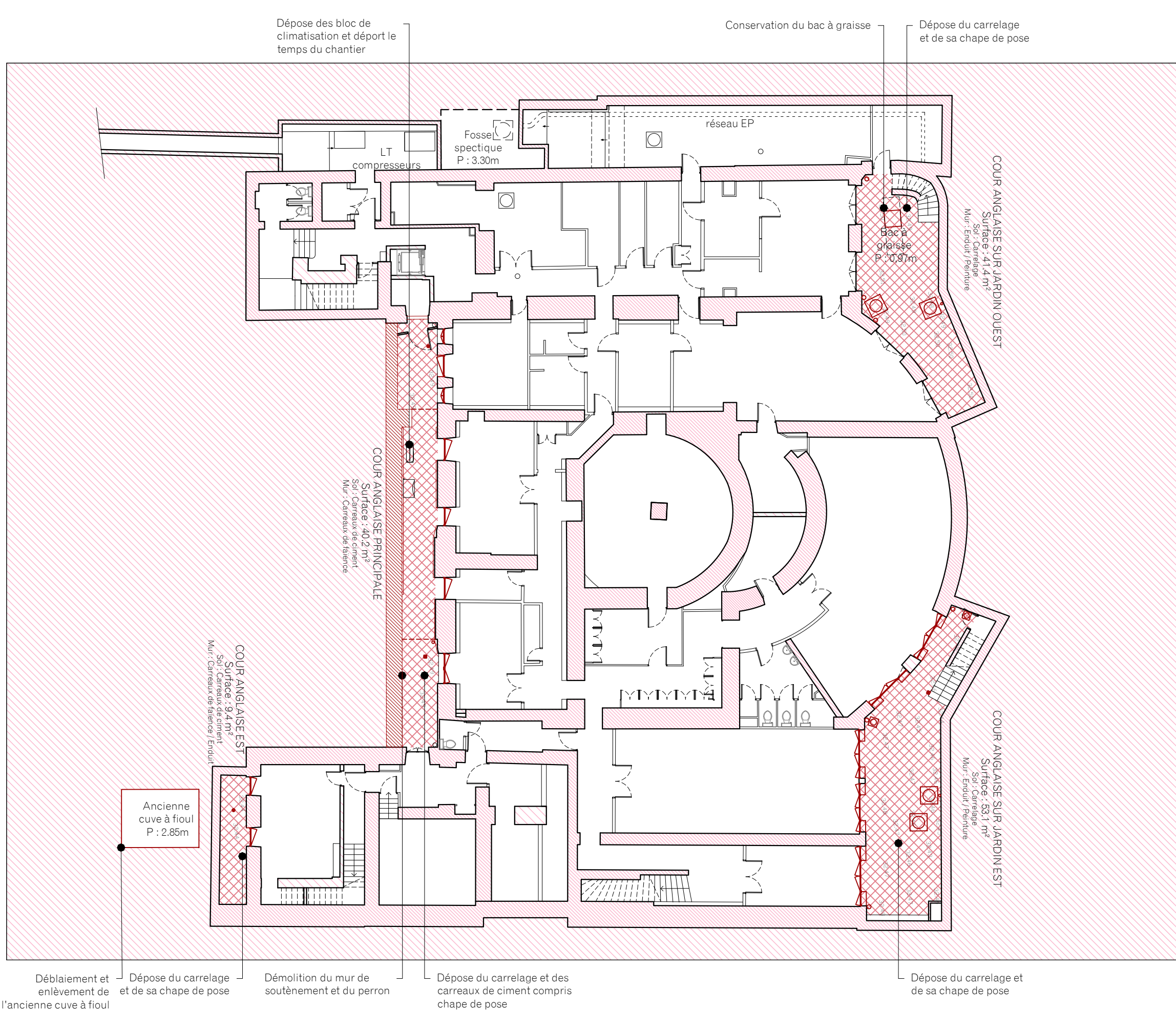




- DEMOLITION
- Elément à démolir ou déposer sans conservation
  - Elément à déposer en conservation pour repose
  - /// Purge des revêtements de sols et chapes
  - xxx Purge des revêtement de sols et terrassement

Ces plans de démolition viennent en complément des plans de démolition de Equilibre Structures

Les quincailleries anciennes des menuiseries déposées sans conservation seront déposées en conservation.



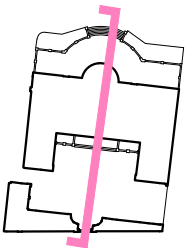
DEMOLITION

- Elément à démolir ou déposer sans conservation
- Elément à déposer en conservation pour repose
- /// Purge des revêtements de sols et chapes
- XXX Purge des revêtement de sols et terrassement

Ces plans de démolition viennent en complément des plans de démolition de Equilibre Structures

Les quincailleries anciennes des menuiseries déposées sans conservation seront déposées en conservation.

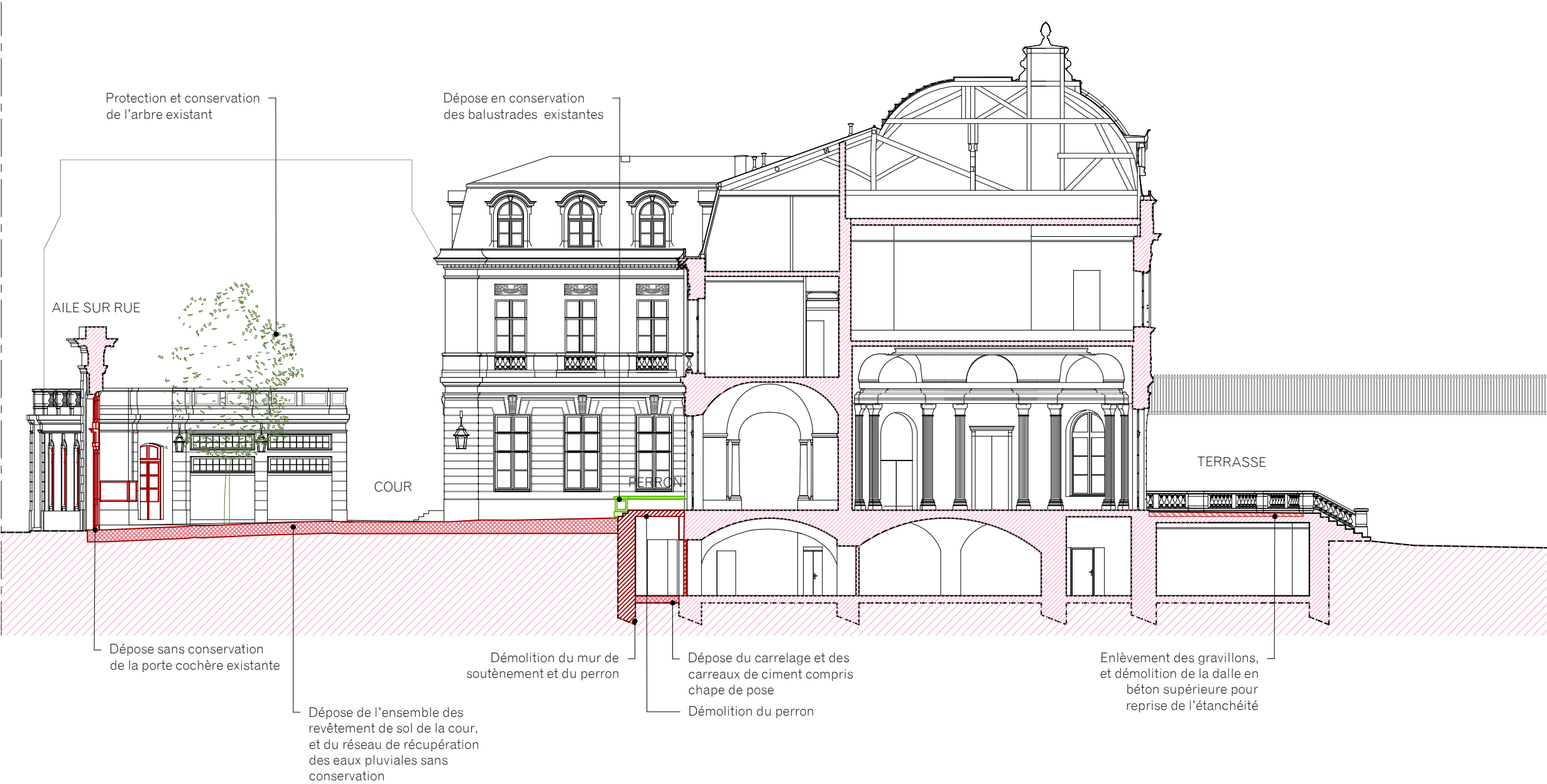




- DEMOLITION
- Elément à démolir ou déposer sans conservation
  - Elément à déposer en conservation pour repose
  - /// Purge des revêtements de sols et chapes
  - xxx Purge des revêtement de sols et terrassement

Ces plans de démolition viennent en complément des plans de démolition de Equilibre Structures

Les quincailleries anciennes des menuiseries déposées sans conservation seront déposées en conservation.



MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : contact@eugenearchitectes.com

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures** - ingénierie structure  
**OGI** - ingénierie VRD  
**VPEAS** - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Ségur - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour  
et cours anglaises

**DEMOLITION**  
Coupe longitudinale

0 1 2cm  
Nord  
Echelle Graphique

A3 Format	D 04 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.200e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

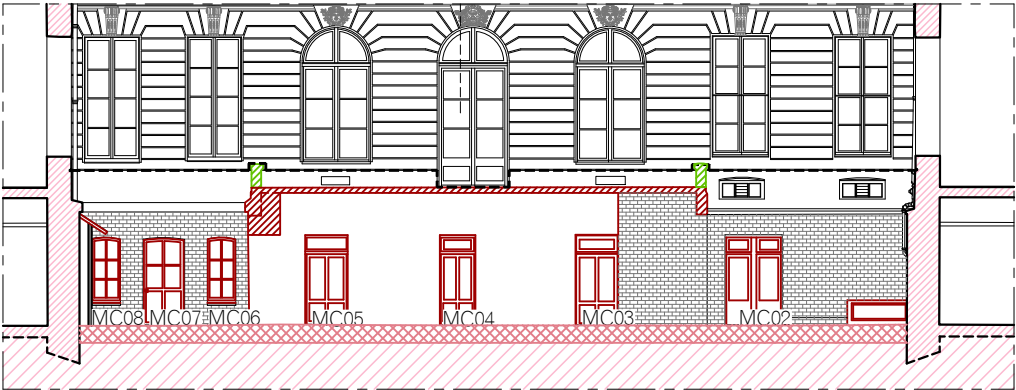


DEMOLITION

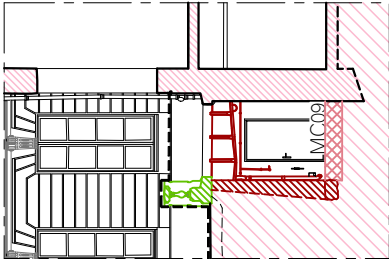
- Elément à démolir ou déposer sans conservation
- Elément à déposer en conservation pour repose
- Purge des revêtements de sols et chapes
- Purge des revêtement de sols et terrassement

Ces plans de démolition viennent en complément des plans de démolition de Equilibre Structures

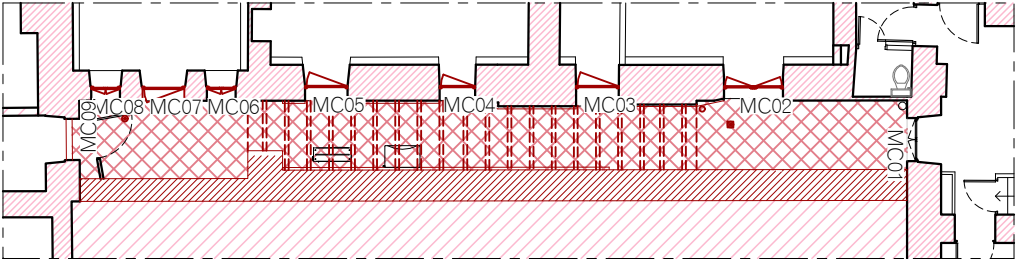
Les quincailleries anciennes des menuiseries déposées sans conservation seront déposées en conservation.



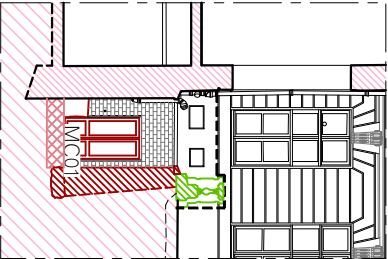
Elévation Nord



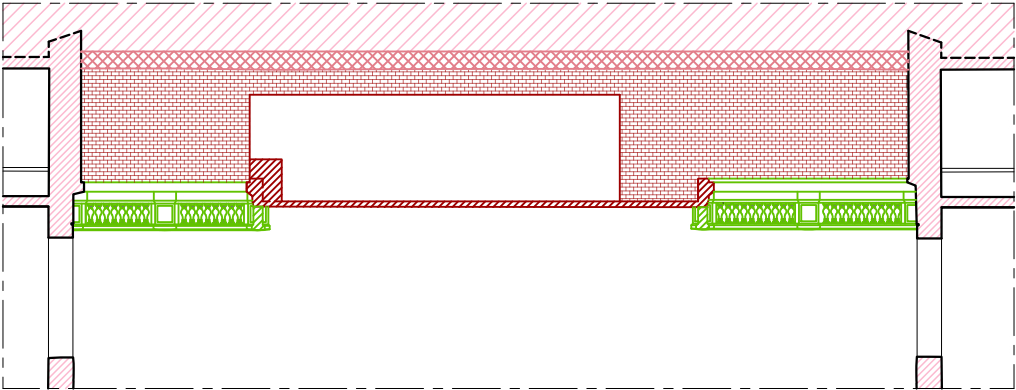
Elévation Ouest



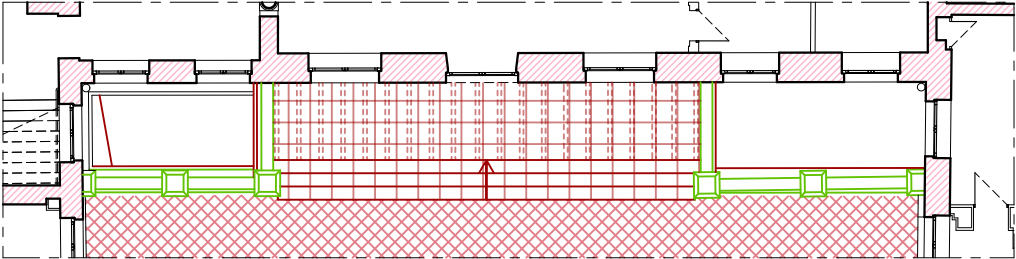
Plan de sol



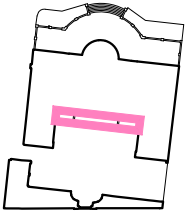
Elévation Est



Elévation Sud



Plan du perron



DEMOLITION

- Elément à démolir ou déposer sans conservation
- Elément à déposer en conservation pour repose
- Purge des revêtements de sols et chapes
- Purge des revêtement de sols et terrassement

Ces plans de démolition viennent en complément des plans de démolition de Equilibre Structures

Les quincailleries anciennes des menuiseries déposées sans conservation seront déposées en conservation.



Démolition du carrelage et des carreaux de ciment, compris chape de pose

Dépose des menuiseries existantes sans conservation

Démolition du perron

Dépose en conservation des balustrades en pierre existantes



MAITRE D'OEUVRE  
**EUGÈNE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : contact@eugenearchitectes.com

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures** - ingénierie structure  
**OGI** - ingénierie VRD  
**VPEAS** - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Ségur - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

**DEMOLITION**  
Elévation de la cour anglaise principale

0 1 2m  
Nord  
Echelle Graphique

A3 Format	D 11 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

DEMOLITION

- Elément à démolir ou déposer sans conservation
- Elément à déposer en conservation pour repose
- Purge des revêtements de sols et chapes
- Purge des revêtement de sols et terrassement

Ces plans de démolition viennent en complément des plans de démolition de Equilibre Structures

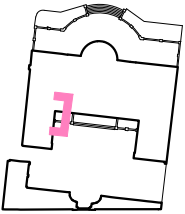
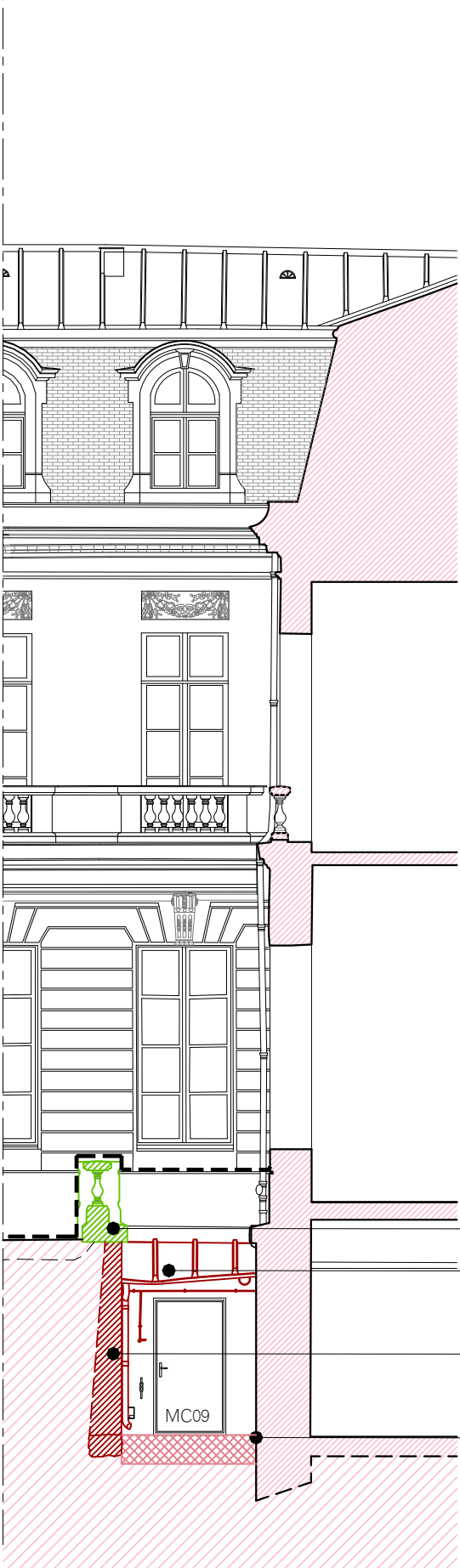
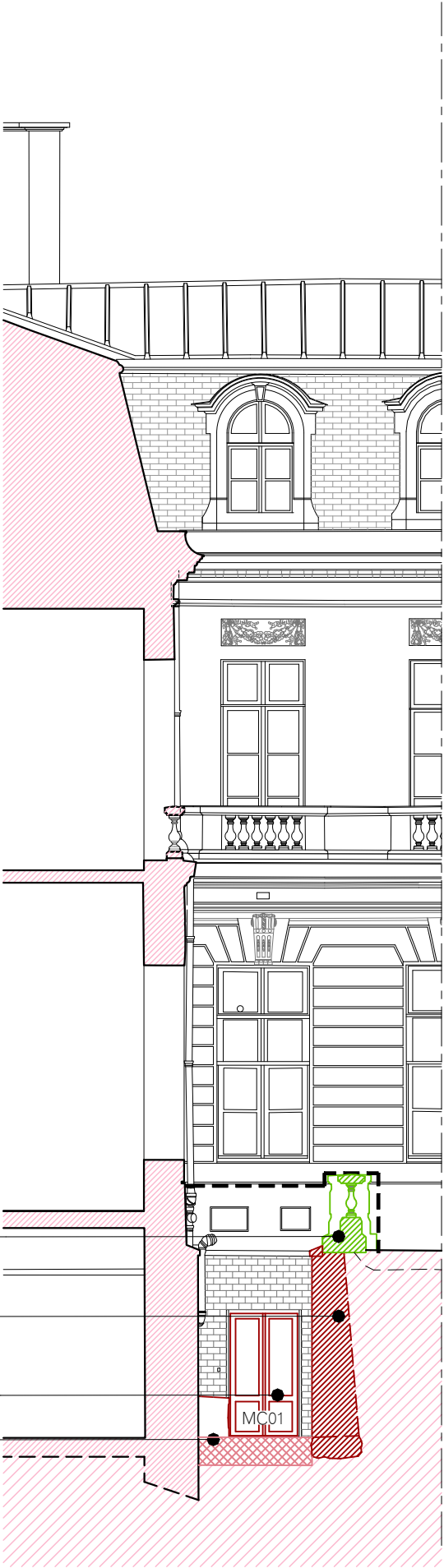
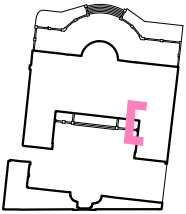
Les quincailleries anciennes des menuiseries déposées sans conservation seront déposées en conservation.

Dépose en conservation des balustrades existantes

Démolition du mur de soutènement

Dépose sans conservation de la menuiserie existante

Dépose du carrelage, compris chape de pose



Dépose en conservation des balustrades existantes

Dépose de la couverture de l'appenti

Démolition du mur de soutènement

Dépose du carrelage compris chape de pose



MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures** - ingénierie structure  
**OGI** - ingénierie VRD  
**VPEAS** - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Séguir - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

**DEMOLITION**  
Elévations latérales de la cour anglaise principale

0 1 2m  
Nord  
Echelle Graphique

A3 Format	D 12 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

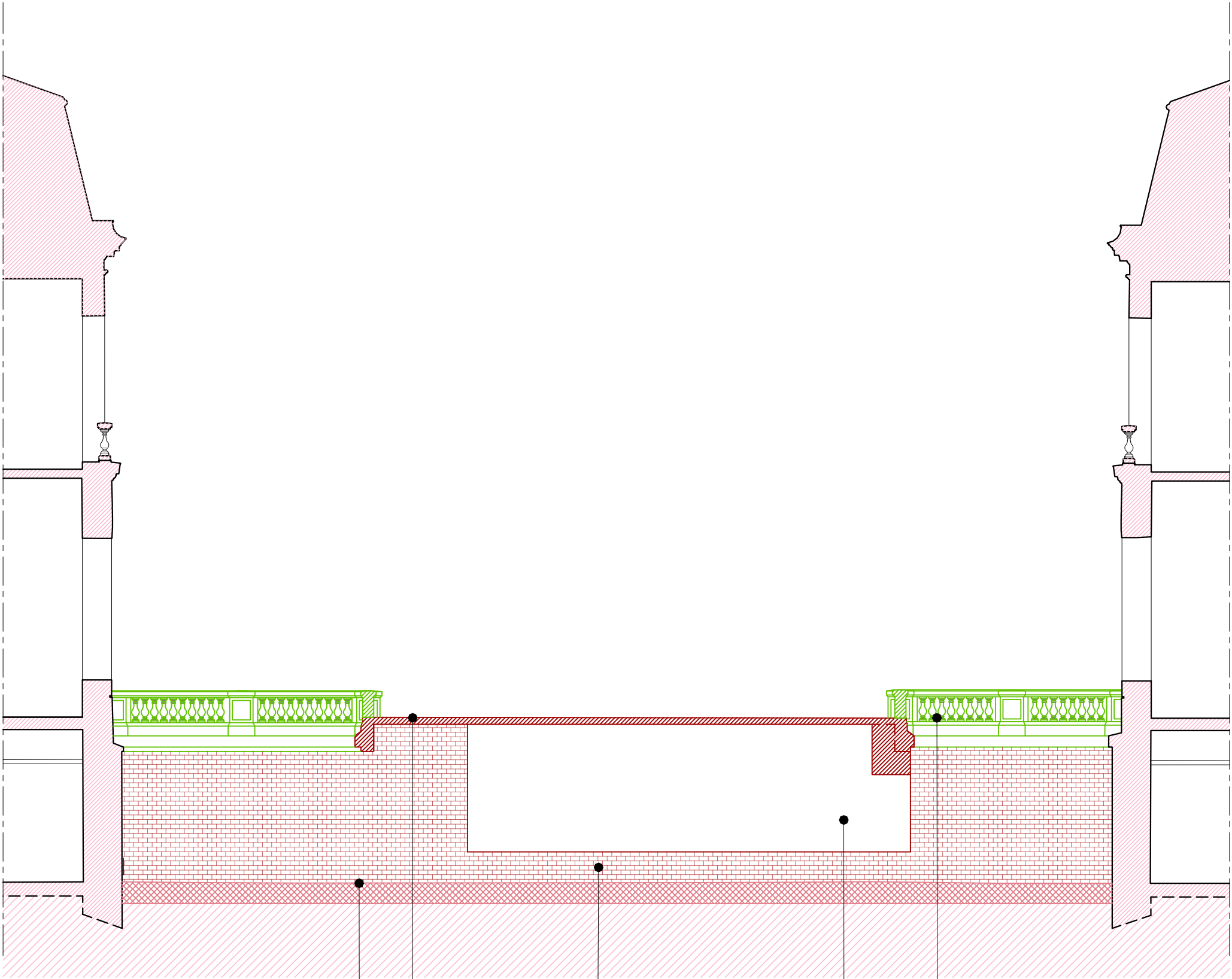
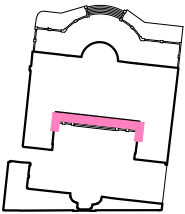


DEMOLITION

- Elément à démolir ou déposer sans conservation
- Elément à déposer en conservation pour repose
- Purge des revêtements de sols et chapes
- Purge des revêtement de sols et terrassement

Ces plans de démolition viennent en complément des plans de démolition de Equilibre Structures

Les quincailleries anciennes des menuiseries déposées sans conservation seront déposées en conservation.



Démolition du carrelage et des carreaux de ciment, compris chape de pose

Démolition du perron  
Démolition du mur de soutènement

Dépose de l'isolant acoustique rapporté

Dépose en conservation des balustrades en pierre existantes



MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures** - ingénierie structure  
**OGI** - ingénierie VRD  
**VPEAS** - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Ségur - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

**DEMOLITION**  
Elévation Sud de la cour anglaise principale

0 1 2m  
Nord  
Echelle Graphique

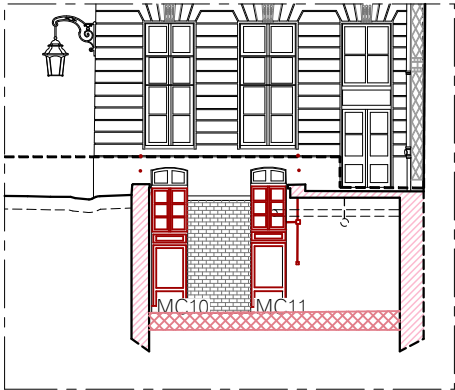
A3 Format	D 13 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

DEMOLITION

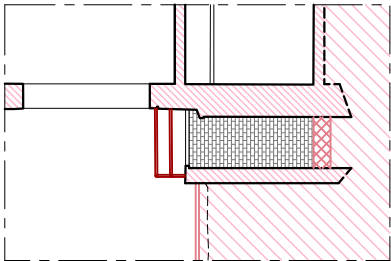
- Elément à démolir ou déposer sans conservation
- Elément à déposer en conservation pour repose
- Purge des revêtements de sols et chapes
- Purge des revêtement de sols et terrassement

Ces plans de démolition viennent en complément des plans de démolition de Equilibre Structures

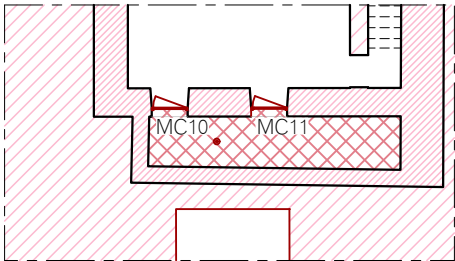
Les quincailleries anciennes des menuiseries déposées sans conservation seront déposées en conservation.



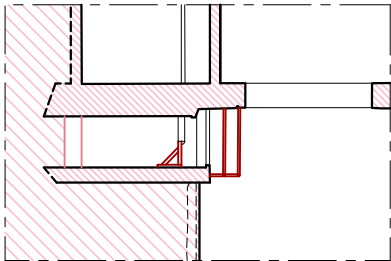
Elévation Nord



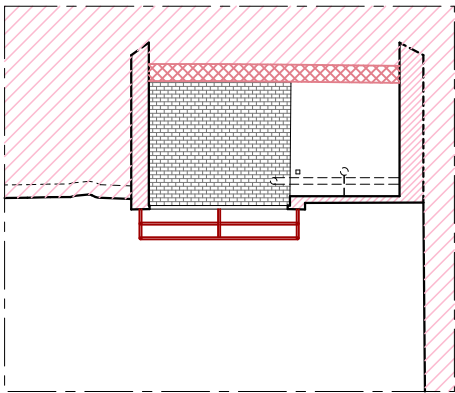
Elévation Ouest



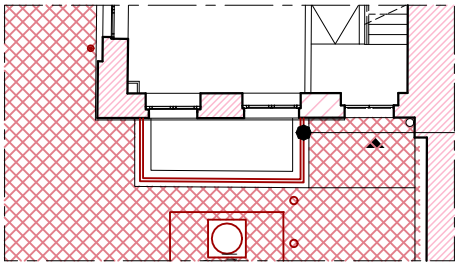
Plan de sol



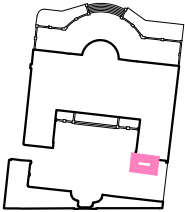
Elévation Est



Elévation Sud



Plan du perron

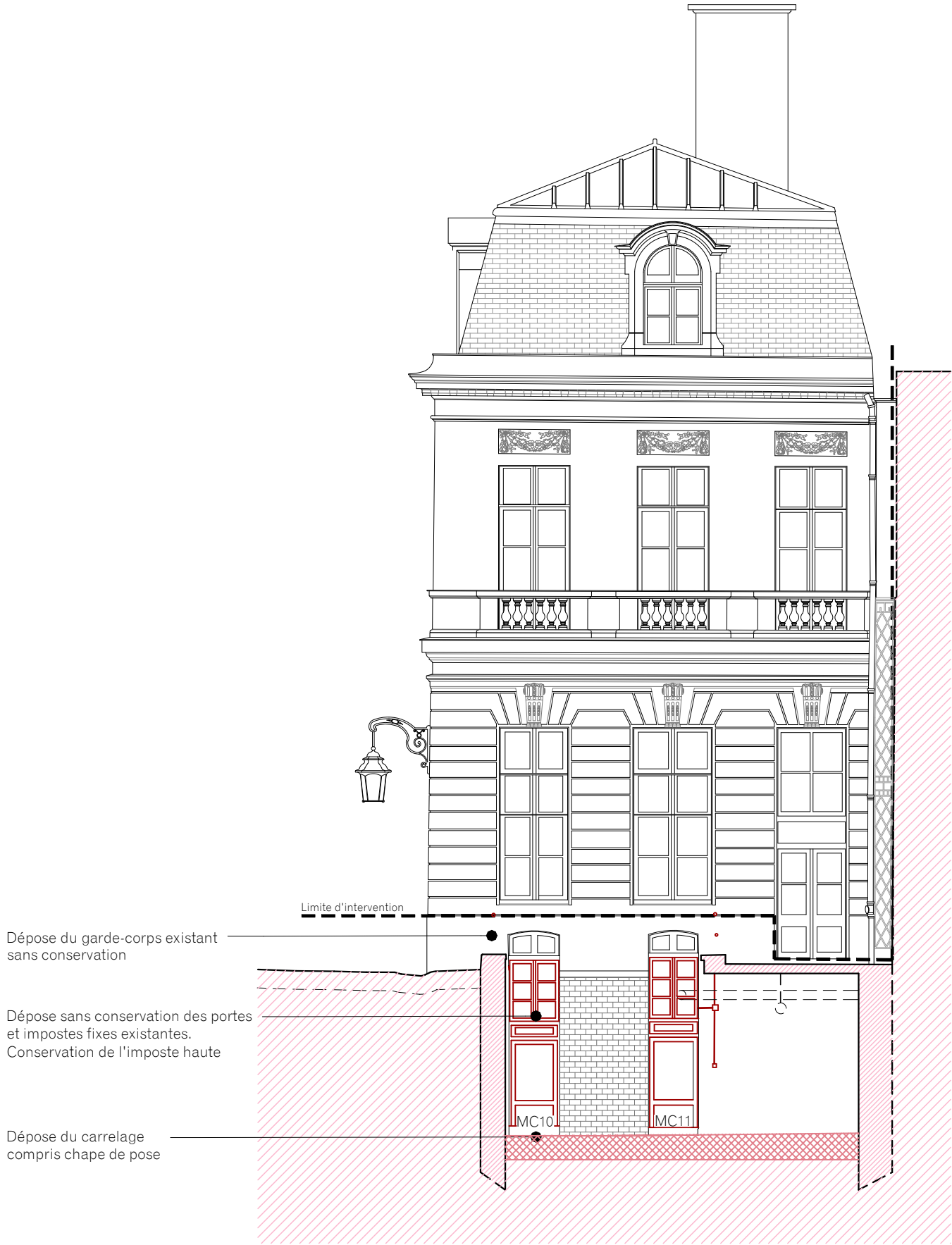
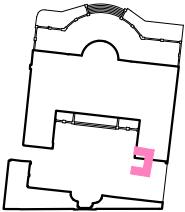


DEMOLITION

- Elément à démolir ou déposer sans conservation
- Elément à déposer en conservation pour repose
- Purge des revêtements de sols et chapes
- Purge des revêtement de sols et terrassement

Ces plans de démolition viennent en complément des plans de démolition de Equilibre Structures

Les quincailleries anciennes des menuiseries déposées sans conservation seront déposées en conservation.



MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures** - ingénierie structure  
**OGI** - ingénierie VRD  
**VPEAS** - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Séjour - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour  
et cours anglaises

**DEMOLITION**  
Elévation Nord de la cour anglaise Est

0 1 2m  
Nord Echelle Graphique

A3 Format	D 15 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

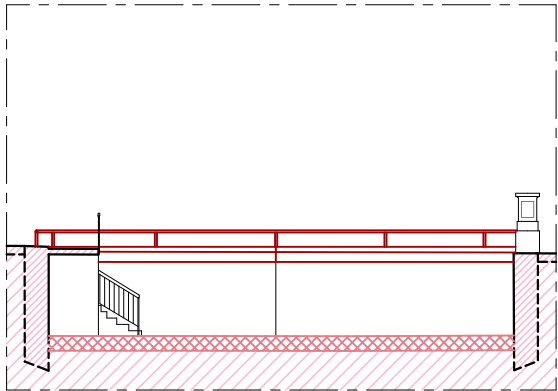


DEMOLITION

- Elément à démolir ou déposer sans conservation
- Elément à déposer en conservation pour repose
- Purge des revêtements de sols et chapes
- Purge des revêtement de sols et terrassement

Ces plans de démolition viennent en complément des plans de démolition de Equilibre Structures

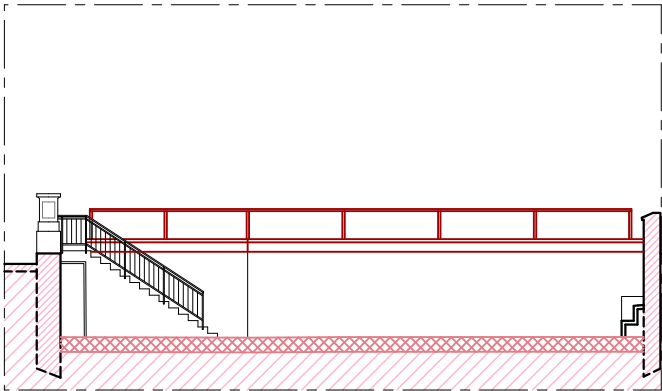
Les quincailleries anciennes des menuiseries déposées sans conservation seront déposées en conservation.



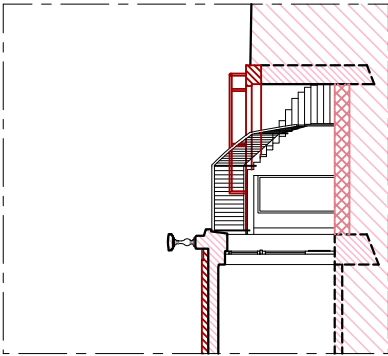
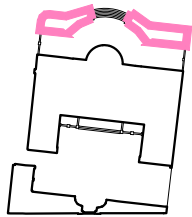
Elévation Nord

COUR ANGLAISE  
SUR JARDIN OUEST

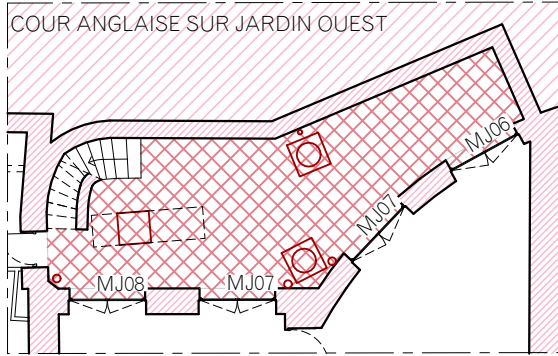
COUR ANGLAISE  
SUR JARDIN EST



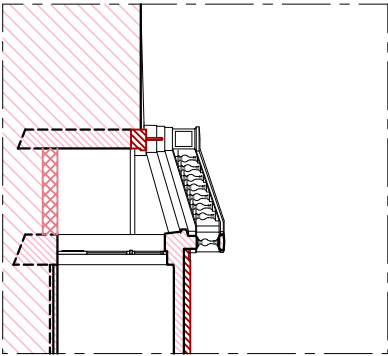
Elévation Nord



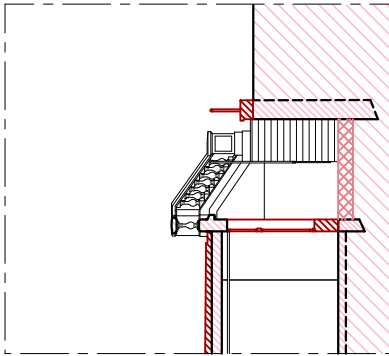
Elévation Ouest



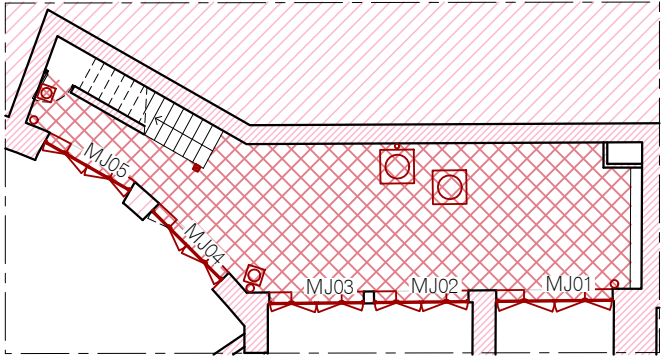
Plan



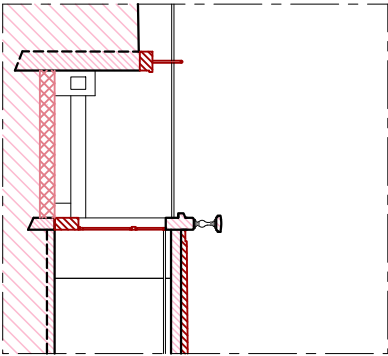
Elévation Est



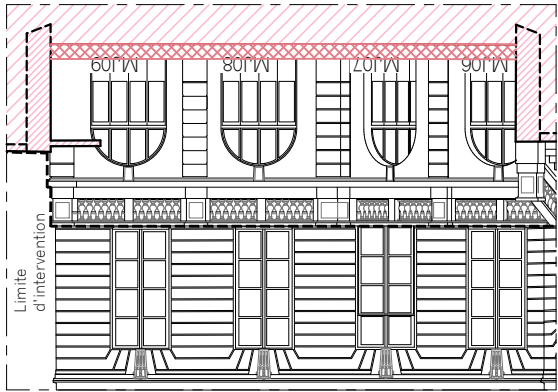
Elévation Ouest



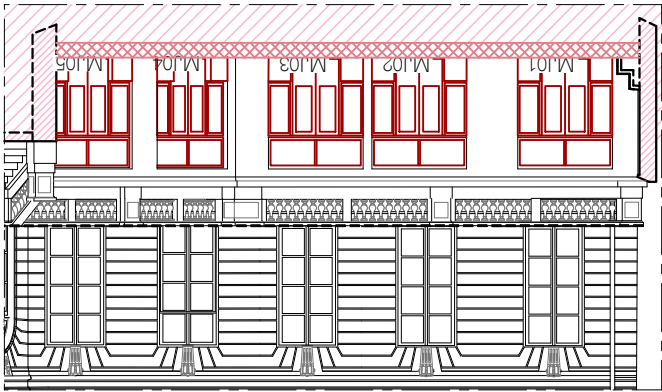
Plan



Elévation Est



Elévation Sud



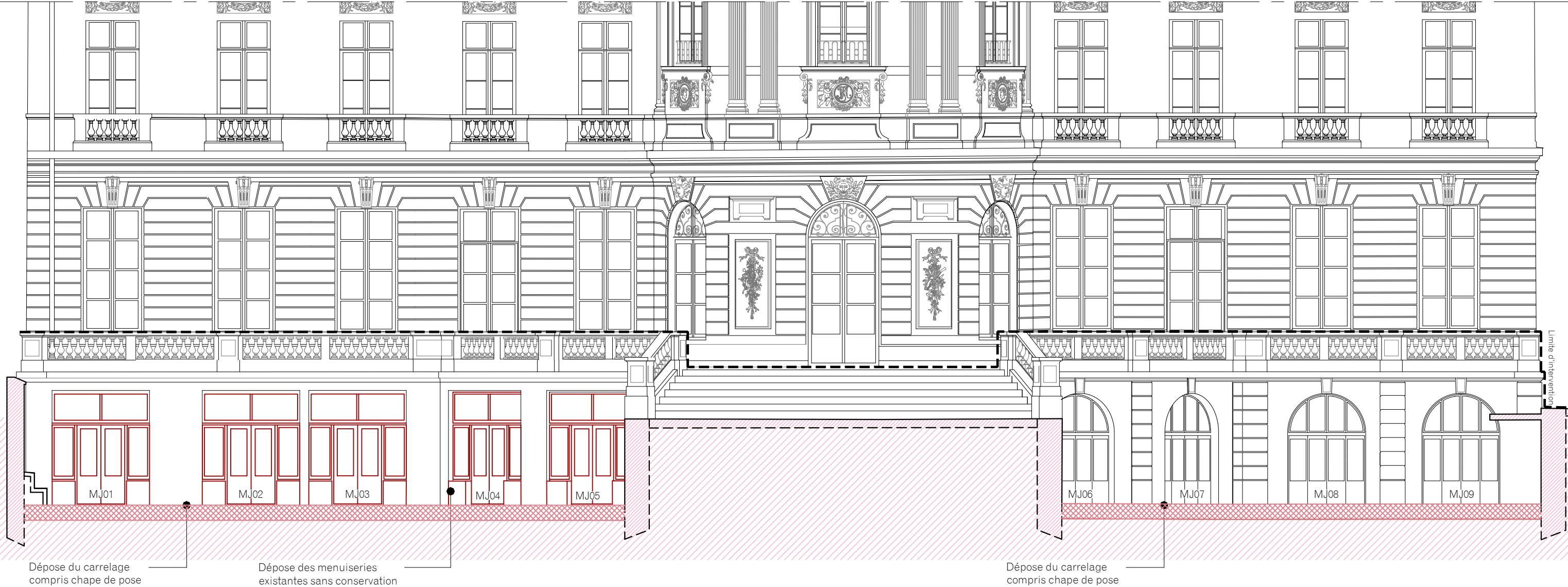
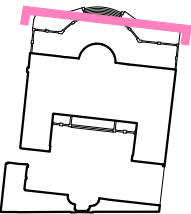
Elévation Sud

DEMOLITION

- Elément à démolir ou déposer sans conservation
- Elément à déposer en conservation pour repose
- Purge des revêtements de sols et chapes
- Purge des revêtement de sols et terrassement

Ces plans de démolition viennent en complément des plans de démolition de Equilibre Structures

Les quincailleries anciennes des menuiseries déposées sans conservation seront déposées en conservation.



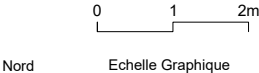
MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
Equilibre structures - ingénierie structure  
OGI - ingénierie VRD  
VPEAS - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Séjour - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

**DEMOLITION**  
Elévation Sud des cours anglaises sur jardin



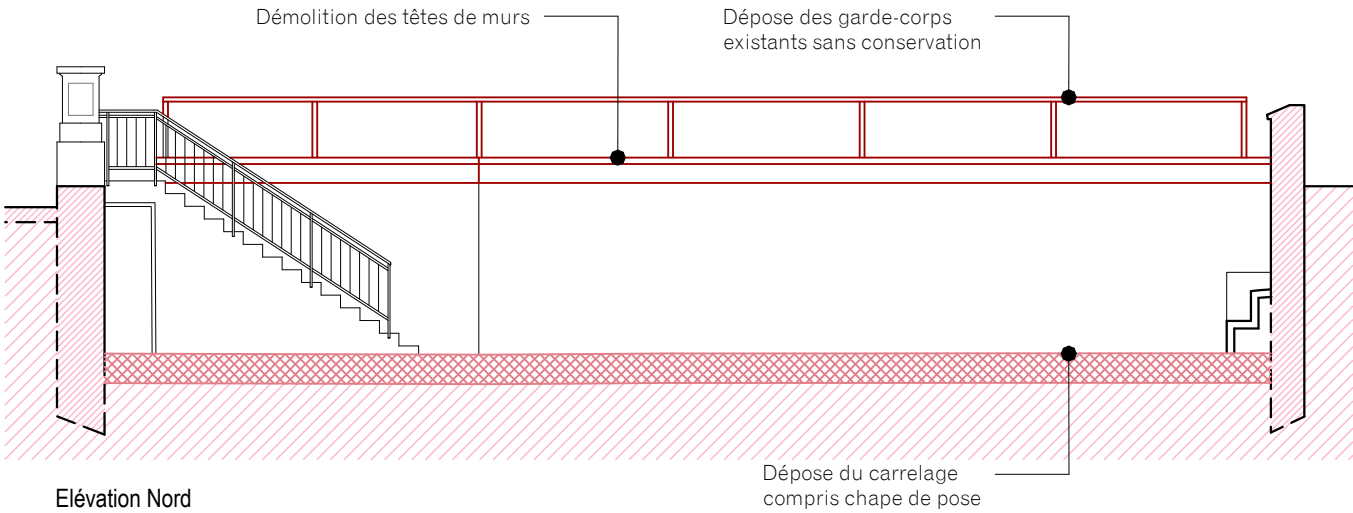
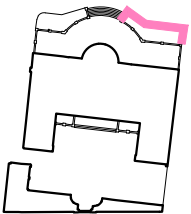
A3 Format	D 17 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

DEMOLITION

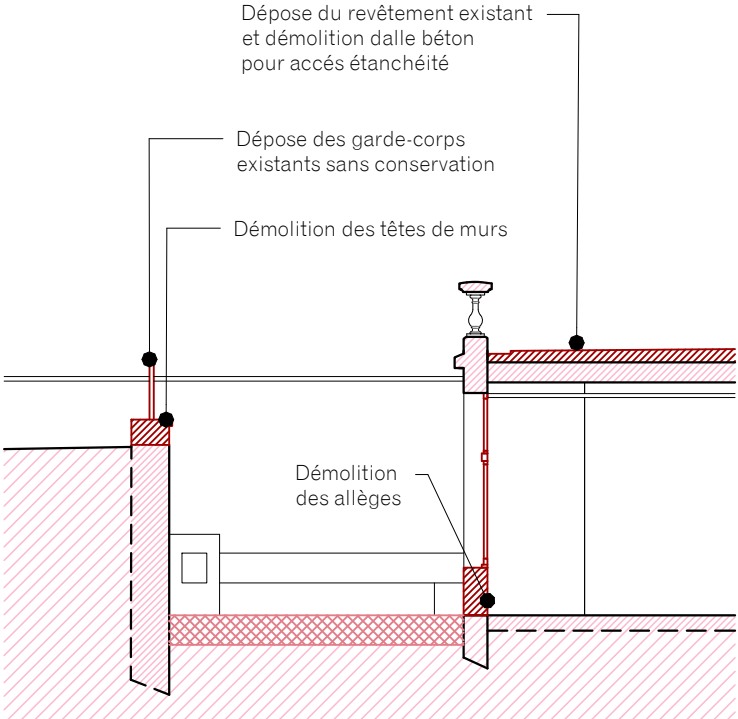
- Elément à démolir ou déposer sans conservation
- Elément à déposer en conservation pour repose
- Purge des revêtements de sols et chapes
- Purge des revêtement de sols et terrassement

Ces plans de démolition viennent en complément des plans de démolition de Equilibre Structures

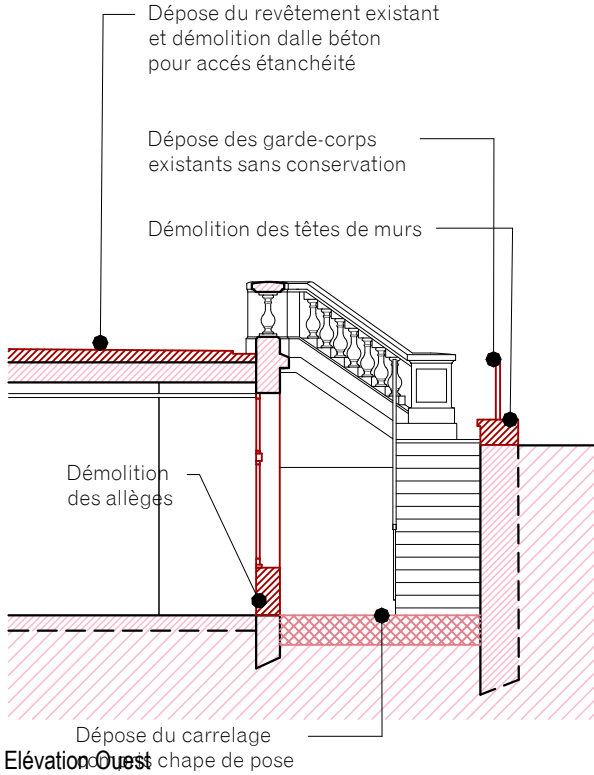
Les quincailleries anciennes des menuiseries déposées sans conservation seront déposées en conservation.



Elévation Nord



Elévation Est



Elévation Ouest



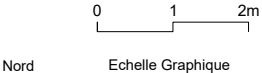
MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : contact@eugenearchitectes.com

SOUS-TRAITANTS  
Equilibre structures - ingénierie structure  
OGI - ingénierie VRD  
VPEAS - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Ségur - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

**DEMOLITION**  
Elévations de la cour anglaises sur jardin Est



A3 Format	D 18 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

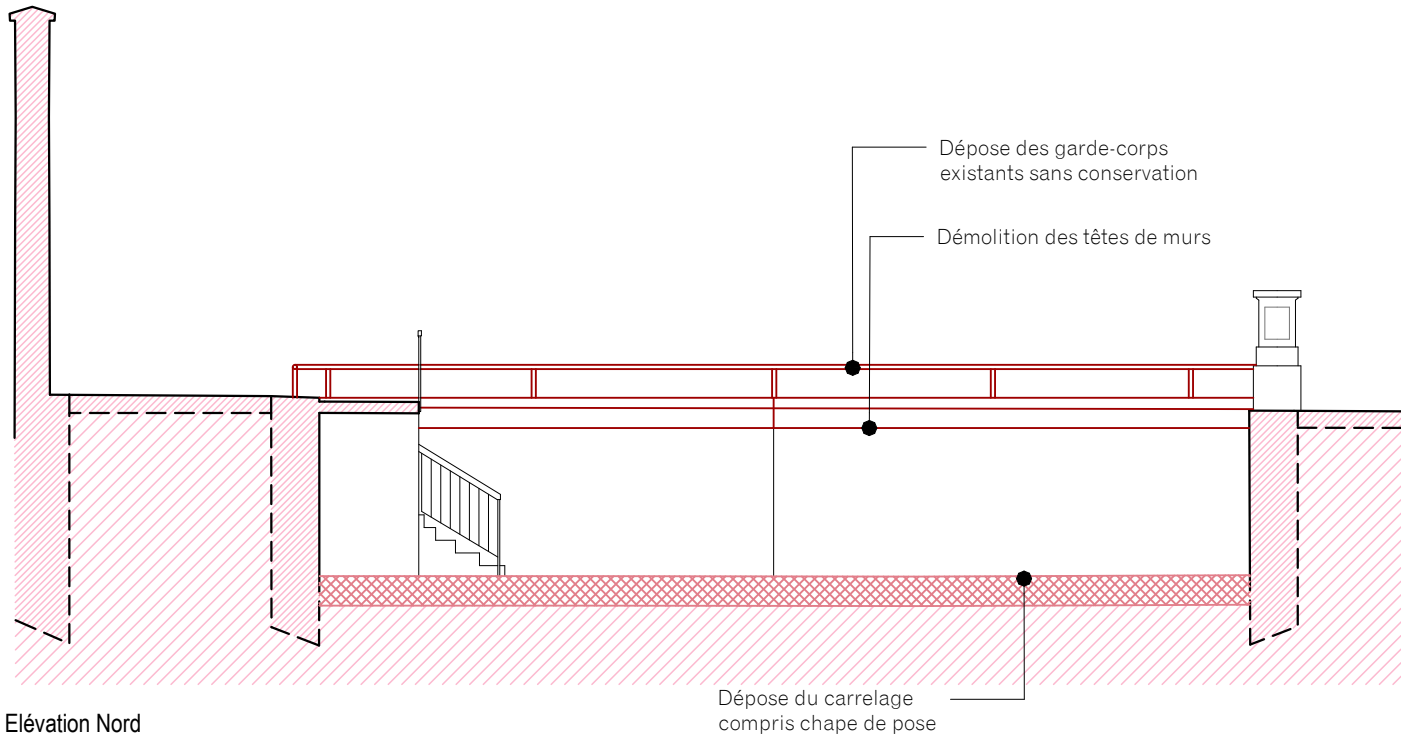
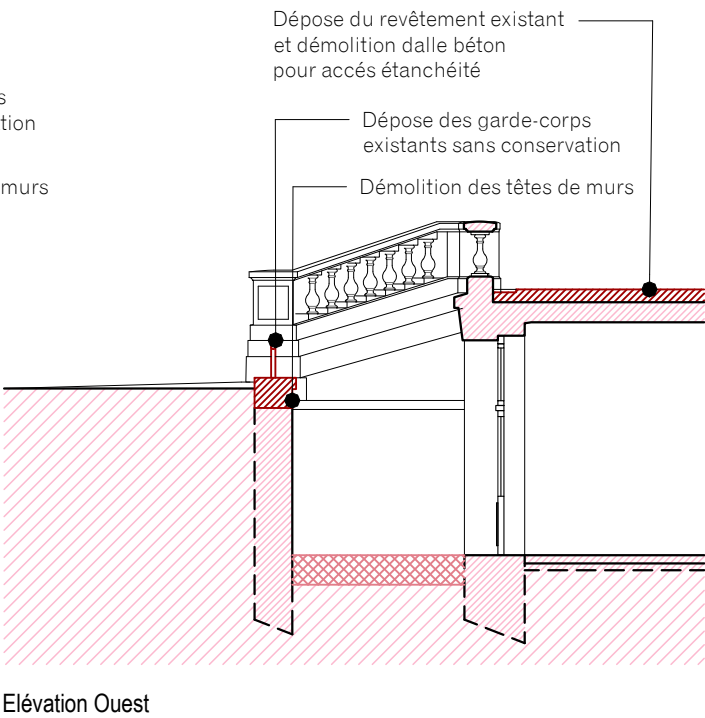
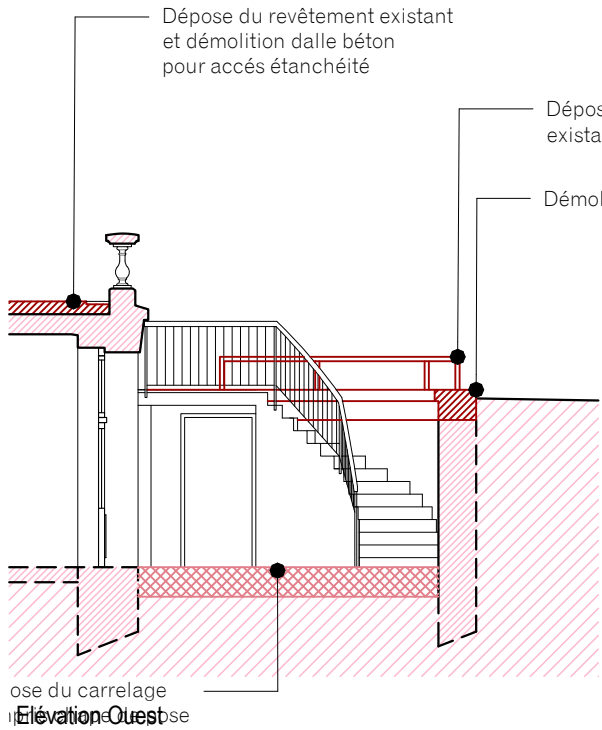
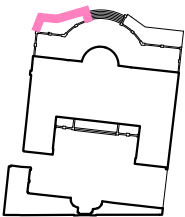


DEMOLITION

- Elément à démolir ou déposer sans conservation
- Elément à déposer en conservation pour repose
- Purge des revêtements de sols et chapes
- Purge des revêtement de sols et terrassement

Ces plans de démolition viennent en complément des plans de démolition de Equilibre Structures

Les quincailleries anciennes des menuiseries déposées sans conservation seront déposées en conservation.



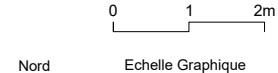
MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures** - ingénierie structure  
**OGI** - ingénierie VRD  
**VPEAS** - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Ségur - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

**DEMOLITION**  
Elévations de la cour anglaises sur jardin Ouest



A3 Format	D 19 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

## ETAT PROJETÉ

En annexe au format A1 :

EP 01-Plan masse

EP 02- Plan de rez-de-chaussée

EP 03-Plan de sous-sol

LOT 01\_ INSTALLATION DE CHANTIER  
ECHAFAUDAGE-GROS OEUVRE  
MACONNERIE-PIERRE DE TAILLE

- Emprise échafaudages de pieds
- Emprise parapluies
- Clôture des zones d'installations de chantier (palissades pleines en bois, hauteur = 3m)
- Accès chantier
- Accès public/utilisateur
- Passage tunnel étanche protégé

Hôtel de Matignon

Hôtel de Cassini

Jardin Catherine Labouré

Passage piéton provisoire

Passage piéton provisoire

Trottoir

Chaussée

Stationnement

Trottoir

Accès IRFA préservé

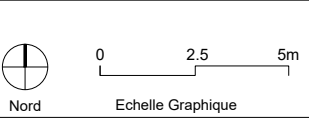
Sens de circulation

2 places de stationnement banalisées pour stockage tampon

Passage piéton provisoire

32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

ETAT PROJETE  
Plan de principe d'installation de chantier et des échafaudages



A3 Format	EP 00 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.200e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : contact@eugenearchitectes.com

SOUS-TRAITANTS  
Equilibre structures - ingénierie structure  
OGI - ingénierie VRD  
VPEAS - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Séguir - Fontenay



LOT 01 \_ INSTALLATION DE CHANTIER-ECHAFAUDAGES  
GROS OEUVRE-MAÇONNERIE-PIERRE DE TAILLE

- ①
- Reprises structurelles des murs de soutènement et de l'angle du Est de l'aile sur rue  
Voir pièces Structure
- ②
- Purge et remontage de la partie supérieure des murs de soutènement pour création longrine BA ancrée en tête de mur. Voir pièces Structure
- ③
- Reconstruction du perron,  
Dépose en conservation, restauration et repose des éléments de balustrade en pierre de taille  
Voir pièces Structure

Maçonnerie - Pierre de taille :

- Application d'un produit biocide et brossage
- Nettoyage de l'ensemble des parements unis et moulurés :
  - . Pré-Nettoyage par aspiration contrôlée par filtration absolue
  - . Nettoyage par injection-extraction lypsitech
  - . Nettoyage par hydro-gommage
- Restauration de l'ensemble des parements uni et moulurés
- Mise en oeuvre d'une patine d'harmonisation avec parties enduites

- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature, ou remailage
- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature
- Purge selon nécessité des parements desquamés, greffe par une pierre de même nature selon état du parement purgé, ou ragréages
- ④ Restauration de la faïence murale : remplacement des éléments fissurés ou dégradés, et restitution des éléments lacunaires par des carreaux de faïence non gélive de dimension et finitions identiques au carreaux existants
- ⑤ Purge de la peinture étanche et réalisation d'un enduit minéral de finition de l'ensemble des murs de soutènement
- ⑥ Reprise de l'ensemble de pieds de murs dito existant suite à la reprise de sol, réfection des encoffrements de réseaux

LOT 2 \_ COUVERTURE-CHARPENTE

Généralités :

- Remplacement des descentes d'eaux pluviales existantes par des descentes en zinc et dauphin en fonte. Mise en peinture.

- Mise en oeuvre des couvertines en plomb

LOT 03 \_ MENUISERIES EXTERIEURES

Généralités :

Les menuiseries représentées en bleu sont prévues remplacées à neuf selon les dispositions anciennes avec ajout de double vitrage

- Réfection des châssis suivant le modèle existant, double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Restauration des châssis existants: remplacement des parties altérées, réfection des mastics, remplacements des verres brisés, remise en jeu, remise en peinture
- Approfondissement de la feuillure du petit-bois existant pour mise en place de double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Révision des châssis existants ; révision des mastics, égrénage, remise en jeu, remise en peinture

LOT 04 \_ SERRURERIE-METALLERIE

Généralités :

- Dépose des éléments métalliques sans usage en façade

- Mise aux normes et remplacement par un garde-corps en acier galvanisé ancré dans la maçonnerie
- Remplacement des grilles de soupiraux en acier galvanisé thermolaqué

LOT 07 \_ VRD

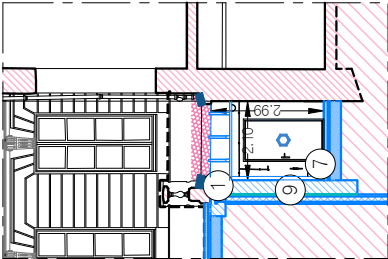
- L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.
- L'ensemble des lanternes existantes sera restauré
- Réfection complète du réseau de récupération EP enterré.

- ⑦ Mise en oeuvre de pavés de grès français 14x14x10cm, finition sciée
- ⑧ Mise en oeuvre de dalles de pierre de liais non gélives type Saint-Maximin
- Sens d'écoulement des eaux à respecter
- Mise en oeuvre de système de drainage type Enkadrain au revers des murs de soutènement en accompagnement des reprises structurelles, compris raccordement au réseau

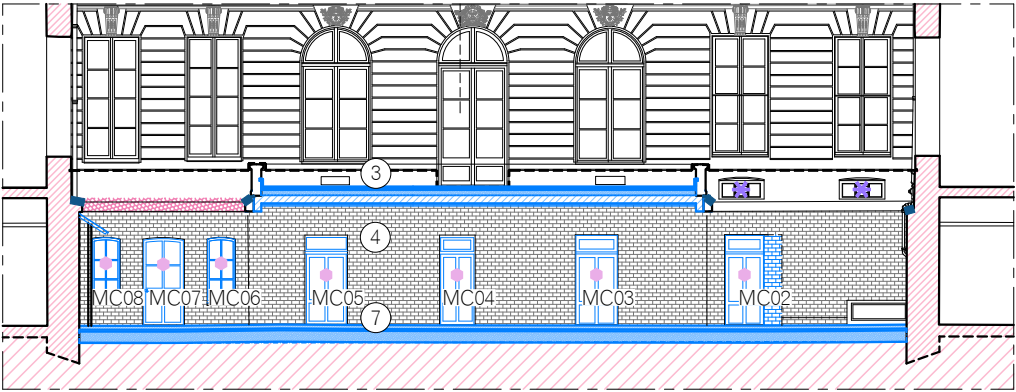
LOT 08\_CVP

LOT 09\_ELECTRICITE CFO/CFA

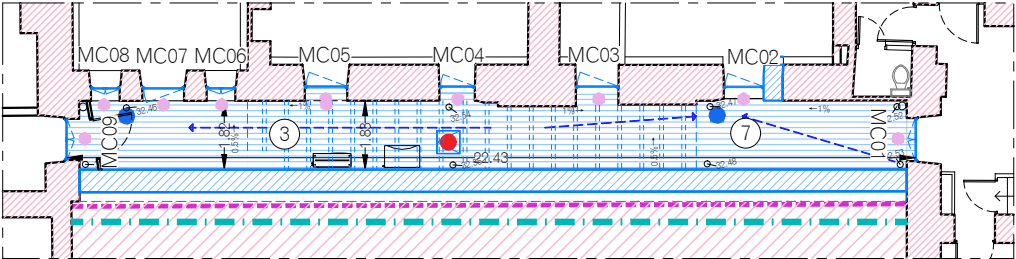
- L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.
- L'ensemble des lanternes existantes sera restaurées



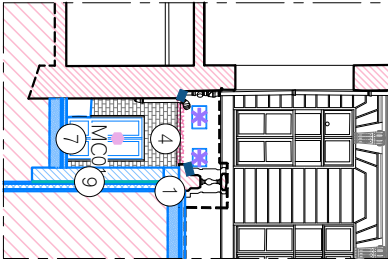
Elévation Ouest



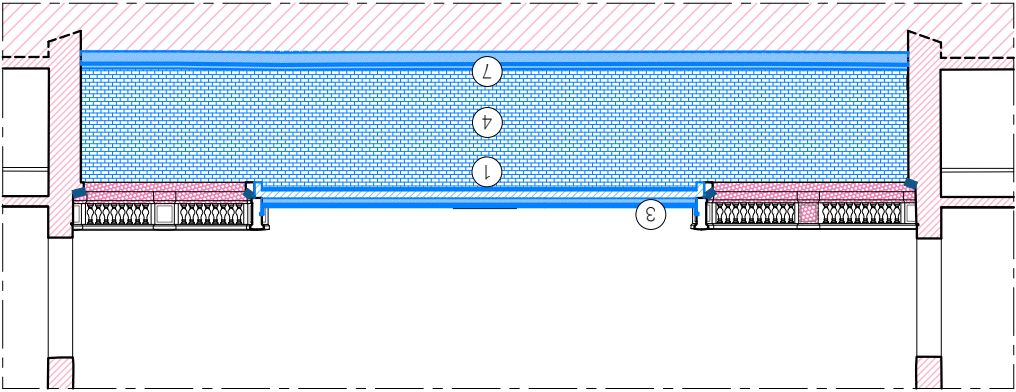
Elévation Nord



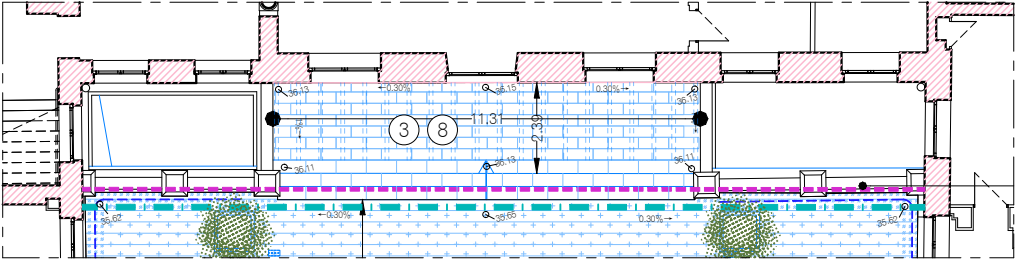
Plan de sol



Elévation Est



Elévation Sud



Plan du perron



MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures** - ingénierie structure  
**OGI** - ingénierie VRD  
**VPEAS** - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Ségur - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

**ETAT PROJETE**  
Plan et élévations de la cour anglaise principale



0 2.5 5m  
Echelle Graphique

A3 Format	EP 10 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.200e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

LOT 01 \_ INSTALLATION DE CHANTIER-ECHAFAUDAGES  
GROS OEUVRE-MAÇONNERIE-PIERRE DE TAILLE

- Reprises structurelles des murs de soutènement et de l'angle du Est de l'aile sur rue  
Voir pièces Structure
- 1
- Purge et remontage de la partie supérieure des murs de soutènement pour création longrine BA ancrée en tête de mur. Voir pièces Structure
- 2
- Reconstruction du perron,  
Dépose en conservation, restauration et repose des éléments de balustrade en pierre de taille  
Voir pièces Structure
- 3

Maçonnerie - Pierre de taille :

- Application d'un produit biocide et brossage
- Nettoyage de l'ensemble des parements unis et moulurés :
  - . Pré-Nettoyage par aspiration contrôlée par filtration absolue
  - . Nettoyage par injection-extraction lypsitech
  - . Nettoyage par hydro-gommage
- Restauration de l'ensemble des parements uni et moulurés
- Mise en oeuvre d'une patine d'harmonisation avec parties enduites

- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature, ou remaillage
- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature
- Purge selon nécessité des parements desquamés, greffe par une pierre de même nature selon état du parement purgé, ou ragréages
- 4

Restauration de la faïence murale : remplacement des éléments fissurés ou dégradés, et restitution des éléments lacunaires par des carreaux de faïence non gélive de dimension et finitions identiques au carreaux existants
- 5

Purge de la peinture étanche et réalisation d'un enduit minéral de finition de l'ensemble des murs de soutènement
- 6

Reprise de l'ensemble de pieds de murs dito existant suite à la reprise de sol, réfection des encoffrements de réseaux

LOT 2 \_ COUVERTURE-CHARPENTE

- Généralités :
- Remplacement des descentes d'eaux pluviales existantes par des descentes en zinc et dauphin en fonte. Mise en peinture.

- Mise en oeuvre des couvertines en plomb

LOT 03 \_ MENUISERIES EXTERIEURES

- Généralités :
- Les menuiseries représentées en bleu sont prévues remplacées à neuf selon les dispositions anciennes avec ajout de double vitrage

- Réfection des châssis suivant le modèle existant, double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Restauration des châssis existants: remplacement des parties altérées, réfection des mastics, remplacements des verres brisés, remise en jeu, remise en peinture
- Approfondissement de la feuillure du petit-bois existant pour mise en place de double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Révision des châssis existants ; révision des mastics, égrénage, remise en jeu, remise en peinture

LOT 04 \_ SERRURERIE-METALLERIE

- Généralités :
- Dépose des éléments métalliques sans usage en façade
- Mise aux normes et remplacement par un garde-corps en acier galvanisé ancré dans la maçonnerie
- Remplacement des grilles de soupiraux en acier galvanisé thermolaqué

LOT 07 \_ VRD

- L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.
  - L'ensemble des lanternes existantes sera restauré
  - Réfection complète du réseau de récupération EP enterré.
- 7

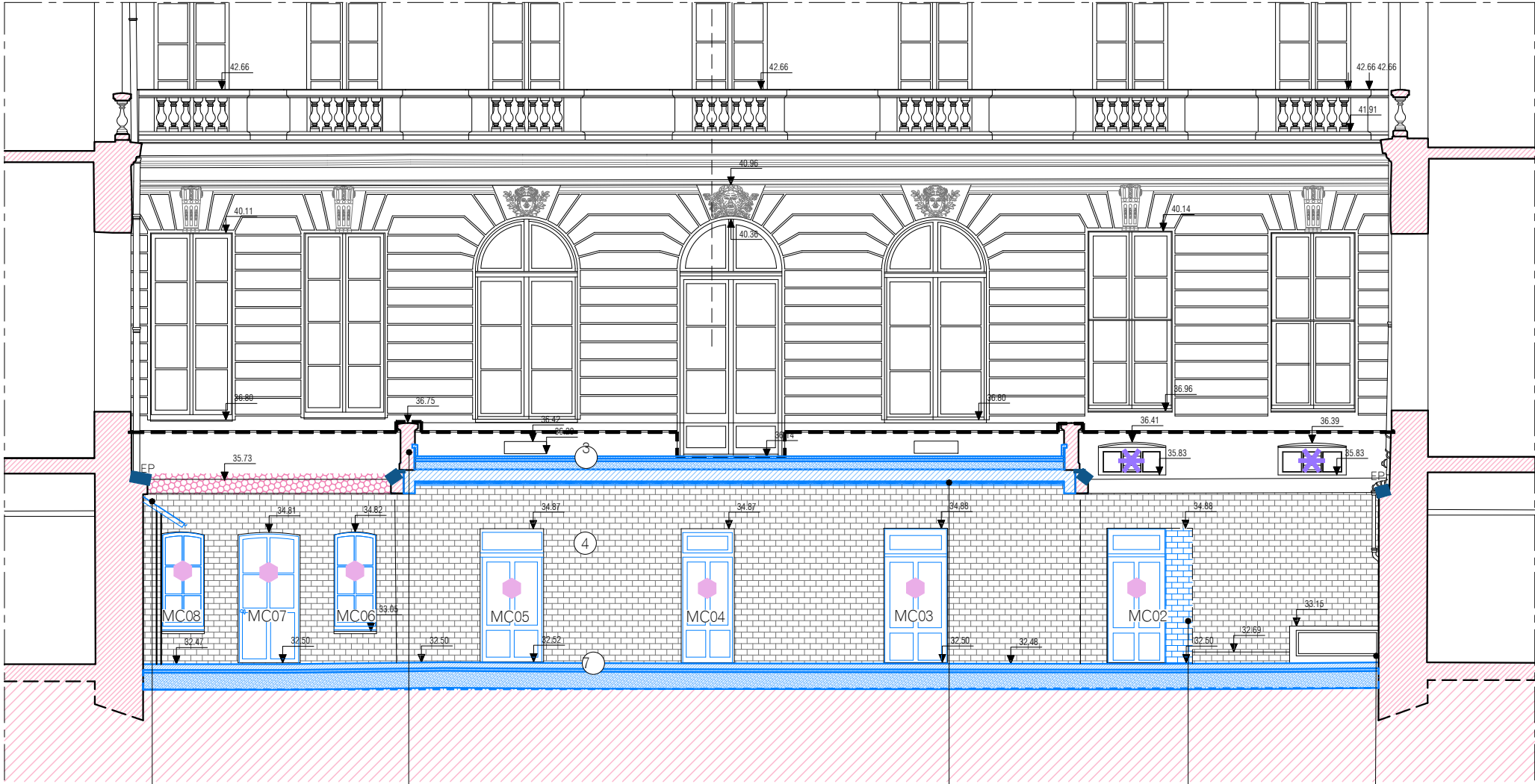
Mise en oeuvre de pavés de grès français 14x14x10cm, finition sciée
- 8

Mise en oeuvre de dalles de pierre de liais non gélives type Saint-Maximin
- Sens d'écoulement des eaux à respecter
- Mise en oeuvre de système de drainage type Enkadrain au revers des murs de soutènement en accompagnement des reprises structurelles, compris raccordement au réseau

LOT 08\_CVP

LOT 09\_ELECTRICITE CFO/CFA

- L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.
- L'ensemble des lanternes existantes sera restaurées



LOT N°2  
Réfection de la couverture de l'appenti en zinc sur tasseaux, compris réfection du support de couverture en sapin. Réfection de la gouttière et de la descente en zinc

LOT N°1  
Repose après restauration des balustrades : application d'un produit biocide, nettoyage, remplacement des éléments trop altérés, rejointoiement complet à la chaux

LOT N°1  
Mise en oeuvre de panneaux acoustiques extérieurs en laine de bois

LOT N°1  
Comblement partiel de la baie et restitution de la faïence dito existant, prolongation du doublage intérieur

LOT N°1  
Reprise de l'habillage de la prise d'air de la chaufferie

LOT 01 \_ INSTALLATION DE CHANTIER-ECHAFAUDAGES  
GROS OEUVRE-MAÇONNERIE-PIERRE DE TAILLE

- Reprises structurelles des murs de soutènement et de l'angle du Est de l'aile sur rue  
Voir pièces Structure
- 1
- Purge et remontage de la partie supérieure des murs de soutènement pour création longrine BA ancrée en tête de mur. Voir pièces Structure
- 2
- Reconstruction du perron,  
Dépose en conservation, restauration et repose des éléments de balustrade en pierre de taille  
Voir pièces Structure
- 3

Maçonnerie - Pierre de taille :

- Application d'un produit biocide et brossage
- Nettoyage de l'ensemble des parements unis et moulurés :
  - . Pré-Nettoyage par aspiration contrôlée par filtration absolue
  - . Nettoyage par injection-extraction lypsitech
  - . Nettoyage par hydro-gommage
- Restauration de l'ensemble des parements uni et moulurés
- Mise en oeuvre d'une patine d'harmonisation avec parties enduites

- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature, ou remaillage

- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature

- Purge selon nécessité des parements desquamés, greffe par une pierre de même nature selon état du parement purgé, ou ragréages

- 4
- Restauration de la faïence murale : remplacement des éléments fissurés ou dégradés, et restitution des éléments lacunaires par des carreaux de faïence non gélive de dimension et finitions identiques au carreaux existants

- 5
- Purge de la peinture étanche et réalisation d'un enduit minéral de finition de l'ensemble des murs de soutènement

- 6
- Reprise de l'ensemble de pieds de murs dito existant suite à la reprise de sol, réfection des encoffrements de réseaux

LOT 2 \_ COUVERTURE-CHARPENTE

- Généralités :
- Remplacement des descentes d'eaux pluviales existantes par des descentes en zinc et dauphin en fonte. Mise en peinture.

- Mise en oeuvre des couvertines en plomb

LOT 03 \_ MENUISERIES EXTERIEURES

- Généralités :
- Les menuiseries représentées en bleu sont prévues remplacées à neuf selon les dispositions anciennes avec ajout de double vitrage

- Réfection des châssis suivant le modèle existant, double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Restauration des châssis existants: remplacement des parties altérées, réfection des mastics, remplacements des verres brisés, remise en jeu, remise en peinture
- Approfondissement de la feuillure du petit-bois existant pour mise en place de double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Révision des châssis existants ; révision des mastics, égrénage, remise en jeu, remise en peinture

LOT 04 \_ SERRURERIE-METALLERIE

- Généralités :
- Dépose des éléments métalliques sans usage en façade
- Mise aux normes et remplacement par un garde-corps en acier galvanisé ancré dans la maçonnerie
- Remplacement des grilles de soupiraux en acier galvanisé thermolaqué

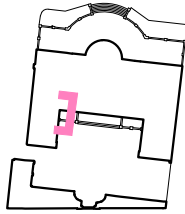
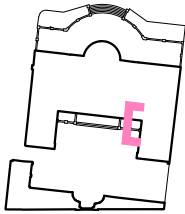
LOT 07 \_ VRD

- L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.
  - L'ensemble des lanternes existantes sera restauré
  - Réfection complète du réseau de récupération EP enterré.
- 7
- Mise en oeuvre de pavés de grès français 14x14x10cm, finition sciée
- 8
- Mise en oeuvre de dalles de pierre de liais non gélives type Saint-Maximin
- Sens d'écoulement des eaux à respecter
- Mise en oeuvre de système de drainage type Enkadrain au revers des murs de soutènement en accompagnement des reprises structurelles, compris raccordement au réseau

LOT 08\_CVP

LOT 09\_ELECTRICITE CFO/CFA

- L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.
- L'ensemble des lanternes existantes sera restaurées



LOT N°1  
Repose après restauration des balustrades : application d'un produit biocide, nettoyage, remplacement des éléments trop altérés, rejointoiement complet à la chaux

LOT N°1  
Création d'une micro-berloise par micropieux. Puis démolition du mur de soutènement existant pour reconstruction voile en béton armé ancré aux micropieux et à la longrine de tête voir carnet des pièces graphiques structure

LOT N°1  
Repose après restauration des balustrades : application d'un produit biocide, nettoyage, remplacement des éléments trop altérés, rejointoiement complet à la chaux

LOT N°2  
Réfection de la couverture de l'appenti en zinc sur tasseaux, compris réfection du support de couverture en sapin. Réfection de la gouttière et de la descente en zinc

LOT N°1  
Création d'une micro-berloise par micropieux. Puis démolition du mur de soutènement existant pour reconstruction voile en béton armé ancré aux micropieux et à la longrine de tête voir carnet des pièces graphiques structure  
LOT N°1  
Pose de carreaux de faïence non gélive de dimension et finitions identiques au carreaux existants



MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : contact@eugenearchitectes.com

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures** - ingénierie structure  
**OGI** - ingénierie VRD  
**VPEAS** - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Séjour - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

**ETAT PROJETE**  
Elévations latérales de la cour anglaise principale

0 1 2m  
Nord  
Echelle Graphique

A3 Format	EP 12 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	



LOT 01 \_ INSTALLATION DE CHANTIER-ECHAFAUDAGES  
GROS OEUVRE-MAÇONNERIE-PIERRE DE TAILLE

- Reprises structurelles des murs de soutènement et de l'angle du Est de l'aile sur rue  
Voir pièces Structure
- 1
- Purge et remontage de la partie supérieure des murs de soutènement pour création longrine BA ancrée en tête de mur. Voir pièces Structure
- 2
- Reconstruction du perron,  
Dépose en conservation, restauration et repose des éléments de balustrade en pierre de taille  
Voir pièces Structure
- 3

Maçonnerie - Pierre de taille :

- Application d'un produit biocide et brossage
- Nettoyage de l'ensemble des parements unis et moulurés :
  - . Pré-Nettoyage par aspiration contrôlée par filtration absolue
  - . Nettoyage par injection-extraction lypsitech
  - . Nettoyage par hydro-gommage
- Restauration de l'ensemble des parements uni et moulurés
- Mise en oeuvre d'une patine d'harmonisation avec parties enduites

- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature, ou remaillage
- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature
- Purge selon nécessité des parements desquamés, greffe par une pierre de même nature selon état du parement purgé, ou ragréages
- 4

Restauration de la faïence murale : remplacement des éléments fissurés ou dégradés, et restitution des éléments lacunaires par des carreaux de faïence non gélive de dimension et finitions identiques au carreaux existants
- 5

Purge de la peinture étanche et réalisation d'un enduit minéral de finition de l'ensemble des murs de soutènement
- 6

Reprise de l'ensemble de pieds de murs dito existant suite à la reprise de sol, réfection des encoffrements de réseaux

LOT 2 \_ COUVERTURE-CHARPENTE

- Généralités :
- Remplacement des descentes d'eaux pluviales existantes par des descentes en zinc et dauphin en fonte. Mise en peinture.

- Mise en oeuvre des couvertines en plomb

LOT 03 \_ MENUISERIES EXTERIEURES

- Généralités :
- Les menuiseries représentées en bleu sont prévues remplacées à neuf selon les dispositions anciennes avec ajout de double vitrage

- Réfection des châssis suivant le modèle existant, double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Restauration des châssis existants: remplacement des parties altérées, réfection des mastics, remplacements des verres brisés, remise en jeu, remise en peinture
- Approfondissement de la feuillure du petit-bois existant pour mise en place de double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Révision des châssis existants ; révision des mastics, égrénage, remise en jeu, remise en peinture

LOT 04 \_ SERRURERIE-METALLERIE

- Généralités :
- Dépose des éléments métalliques sans usage en façade
- Mise aux normes et remplacement par un garde-corps en acier galvanisé ancré dans la maçonnerie
- Remplacement des grilles de soupiraux en acier galvanisé thermolaqué

LOT 07 \_ VRD

- L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.
  - L'ensemble des lanternes existantes sera restauré
  - Réfection complète du réseau de récupération EP enterré.
- 7

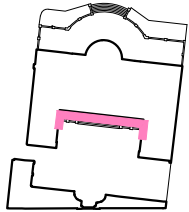
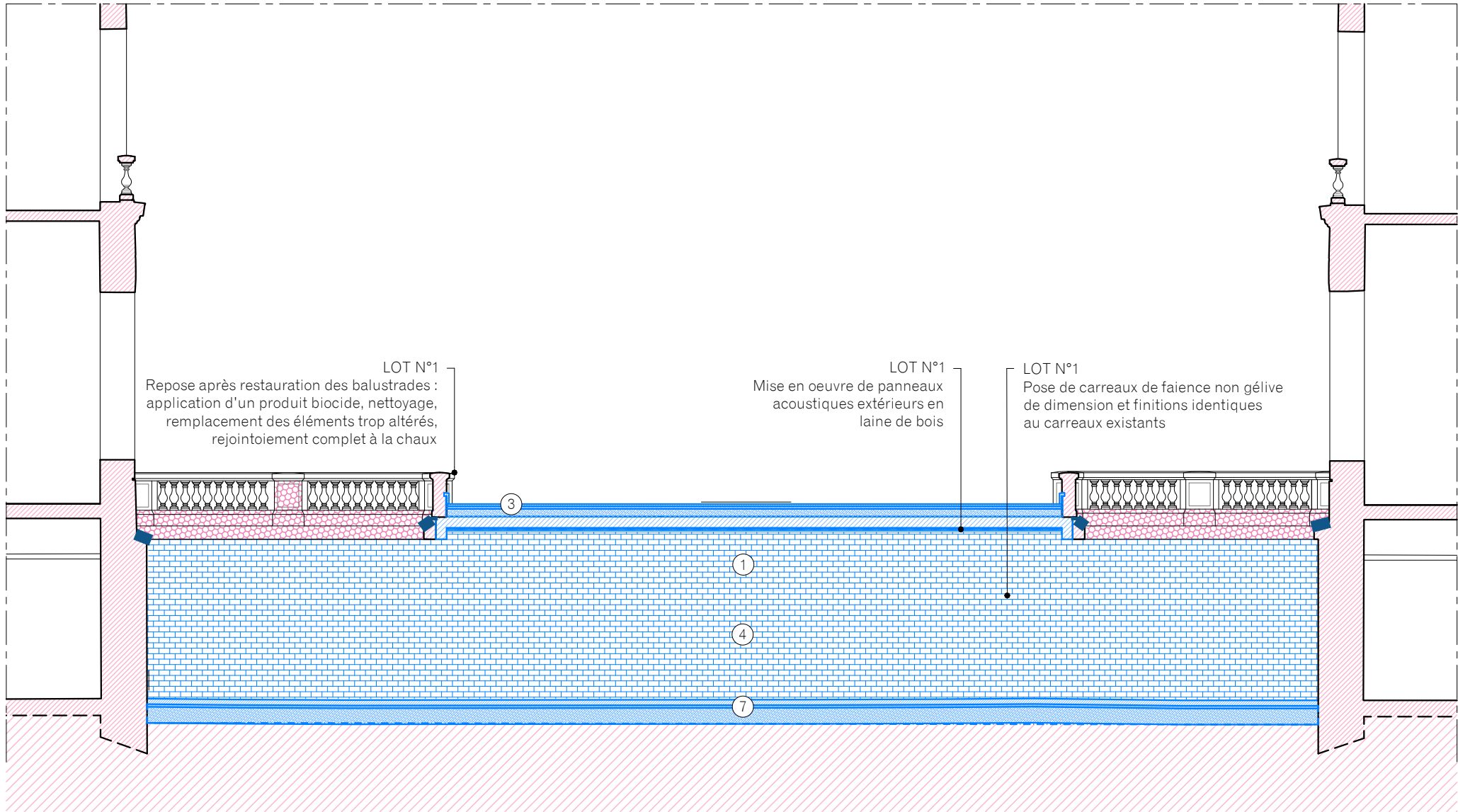
Mise en oeuvre de pavés de grès français 14x14x10cm, finition sciée
- 8

Mise en oeuvre de dalles de pierre de liais non gélives type Saint-Maximin
- Sens d'écoulement des eaux à respecter
- Mise en oeuvre de système de drainage type Enkadrain au revers des murs de soutènement en accompagnement des reprises structurelles, compris raccordement au réseau

LOT 08\_CVP

LOT 09\_ELECTRICITE CFO/CFA

- L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.
- L'ensemble des lanternes existantes sera restaurées



MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures** - ingénierie structure  
**OGI** - ingénierie VRD  
**VPEAS** - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Ségur - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

**ETAT PROJETE**  
Elévation Sud de la cour anglaise principale

0 1 2m  
Nord  
Echelle Graphique

A3 Format	EP 13 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	



LOT 01 \_ INSTALLATION DE CHANTIER-ECHAFAUDAGES  
GROS OEUVRE-MAÇONNERIE-PIERRE DE TAILLE

- 1
- Reprises structurelles des murs de soutènement et de l'angle du Est de l'aile sur rue  
Voir pièces Structure
- 2
- Purge et remontage de la partie supérieure des murs de soutènement pour création longrine BA ancrée en tête de mur. Voir pièces Structure
- 3
- Reconstruction du perron,  
Dépose en conservation, restauration et repose des éléments de balustrade en pierre de taille  
Voir pièces Structure

Maçonnerie - Pierre de taille :

- Application d'un produit biocide et brossage
- Nettoyage de l'ensemble des parements unis et moulurés :
  - . Pré-Nettoyage par aspiration contrôlée par filtration absolue
  - . Nettoyage par injection-extraction lypsitech
  - . Nettoyage par hydro-gommage
- Restauration de l'ensemble des parements uni et moulurés
- Mise en oeuvre d'une patine d'harmonisation avec parties enduites

- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature, ou remailage
- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature
- Purge selon nécessité des parements desquamés, greffe par une pierre de même nature selon état du parement purgé, ou ragréages
- 4

Restauration de la faïence murale : remplacement des éléments fissurés ou dégradés, et restitution des éléments lacunaires par des carreaux de faïence non gélive de dimension et finitions identiques au carreaux existants
- 5

Purge de la peinture étanche et réalisation d'un enduit minéral de finition de l'ensemble des murs de soutènement
- 6

Reprise de l'ensemble de pieds de murs dito existant suite à la reprise de sol, réfection des encoffrements de réseaux

LOT 2 \_ COUVERTURE-CHARPENTE

Généralités :

- Remplacement des descentes d'eaux pluviales existantes par des descentes en zinc et dauphin en fonte. Mise en peinture.

- Mise en oeuvre des couvertines en plomb

LOT 03 \_ MENUISERIES EXTERIEURES

Généralités :

Les menuiseries représentées en bleu sont prévues remplacées à neuf selon les dispositions anciennes avec ajout de double vitrage

- Réfection des châssis suivant le modèle existant, double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Restauration des châssis existants: remplacement des parties altérées, réfection des mastics, remplacements des verres brisés, remise en jeu, remise en peinture
- Approfondissement de la feuillure du petit-bois existant pour mise en place de double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Révision des châssis existants ; révision des mastics, égrénage, remise en jeu, remise en peinture

LOT 04 \_ SERRURERIE-METALLERIE

Généralités :

- Dépose des éléments métalliques sans usage en façade

- Mise aux normes et remplacement par un garde-corps en acier galvanisé ancré dans la maçonnerie
- Remplacement des grilles de soupiraux en acier galvanisé thermolaqué

LOT 07 \_ VRD

- L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.
- L'ensemble des lanternes existantes sera restauré
- Réfection complète du réseau de récupération EP enterré.

- 7

Mise en oeuvre de pavés de grès français 14x14x10cm, finition sciée
- 8

Mise en oeuvre de dalles de pierre de liais non gélives type Saint-Maximin

- Sens d'écoulement des eaux à respecter

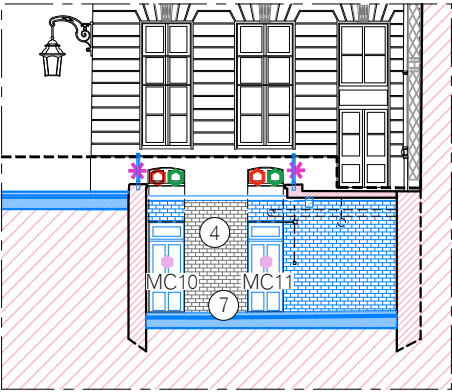
- Mise en oeuvre de système de drainage type Enkadrain au revers des murs de soutènement en accompagnement des reprises structurelles, compris raccordement au réseau

LOT 08\_CVP

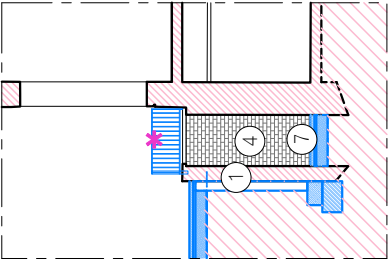
LOT 09\_ELECTRICITE CFO/CFA

- L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.

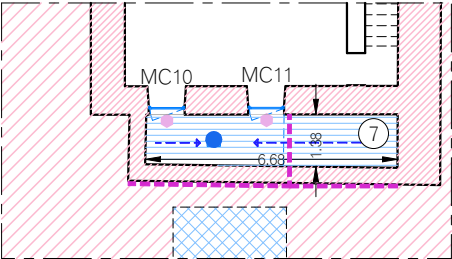
L'ensemble des lanternes existantes sera restaurées



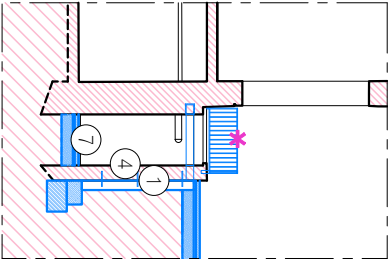
Elévation Nord



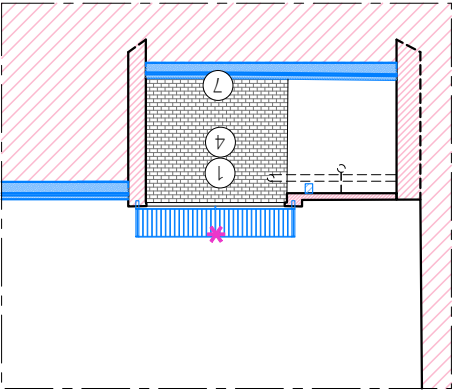
Elévation Ouest



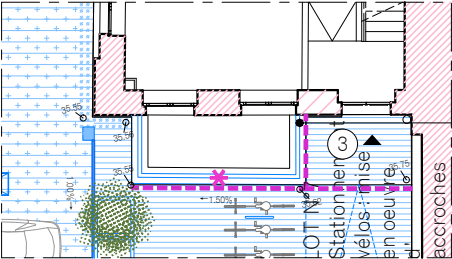
Plan de sol



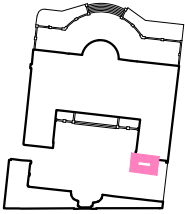
Elévation Est



Elévation Sud



Plan du perron



MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures** - ingénierie structure  
**OGI** - ingénierie VRD  
**VPEAS** - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Ségur - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

**ETAT PROJETE**  
Plans et élévations de la cour anglaise Est



0 2.5 5m  
Echelle Graphique

A3 Format	EP 14 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.200e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

LOT 01 \_ INSTALLATION DE CHANTIER-ECHAFAUDAGES  
GROS OEUVRE-MAÇONNERIE-PIERRE DE TAILLE

- Reprises structurelles des murs de soutènement et de l'angle du Est de l'aile sur rue  
Voir pièces Structure
- Purge et remontage de la partie supérieure des murs de soutènement pour création longrine BA ancrée en tête de mur. Voir pièces Structure
- Reconstruction du perron,  
Dépose en conservation, restauration et repose des éléments de balustrade en pierre de taille  
Voir pièces Structure

Maçonnerie - Pierre de taille :

- Application d'un produit biocide et brossage
- Nettoyage de l'ensemble des parements unis et moulurés :
  - . Pré-Nettoyage par aspiration contrôlée par filtration absolue
  - . Nettoyage par injection-extraction lypsitech
  - . Nettoyage par hydro-gommage
- Restauration de l'ensemble des parements uni et moulurés
- Mise en oeuvre d'une patine d'harmonisation avec parties enduites

- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature, ou remailage
- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature
- Purge selon nécessité des parements desquamés, greffe par une pierre de même nature selon état du parement purgé, ou ragréages
- Restauration de la faïence murale : remplacement des éléments fissurés ou dégradés, et restitution des éléments lacunaires par des carreaux de faïence non gélive de dimension et finitions identiques au carreaux existants
- Purge de la peinture étanche et réalisation d'un enduit minéral de finition de l'ensemble des murs de soutènement
- Reprise de l'ensemble de pieds de murs dito existant suite à la reprise de sol, réfection des encoffrements de réseaux

LOT 2 \_ COUVERTURE-CHARPENTE

Généralités :

- Remplacement des descentes d'eaux pluviales existantes par des descentes en zinc et dauphin en fonte. Mise en peinture.

- Mise en oeuvre des couvertines en plomb

LOT 03 \_ MENUISERIES EXTERIEURES

Généralités :

Les menuiseries représentées en bleu sont prévues remplacées à neuf selon les dispositions anciennes avec ajout de double vitrage

- Réfection des châssis suivant le modèle existant, double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Restauration des châssis existants: remplacement des parties altérées, réfection des mastics, remplacements des verres brisés, remise en jeu, remise en peinture
- Approfondissement de la feuillure du petit-bois existant pour mise en place de double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Révision des châssis existants ; révision des mastics, égrénage, remise en jeu, remise en peinture

LOT 04 \_ SERRURERIE-METALLERIE

Généralités :

- Dépose des éléments métalliques sans usage en façade

- Mise aux normes et remplacement par un garde-corps en acier galvanisé ancré dans la maçonnerie
- Remplacement des grilles de soupiraux en acier galvanisé thermolaqué

LOT 07 \_ VRD

- L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.
- L'ensemble des lanternes existantes sera restauré
- Réfection complète du réseau de récupération EP enterré.

- Mise en oeuvre de pavés de grès français 14x14x10cm, finition sciée
- Mise en oeuvre de dalles de pierre de liais non gélives type Saint-Maximin
- Sens d'écoulement des eaux à respecter

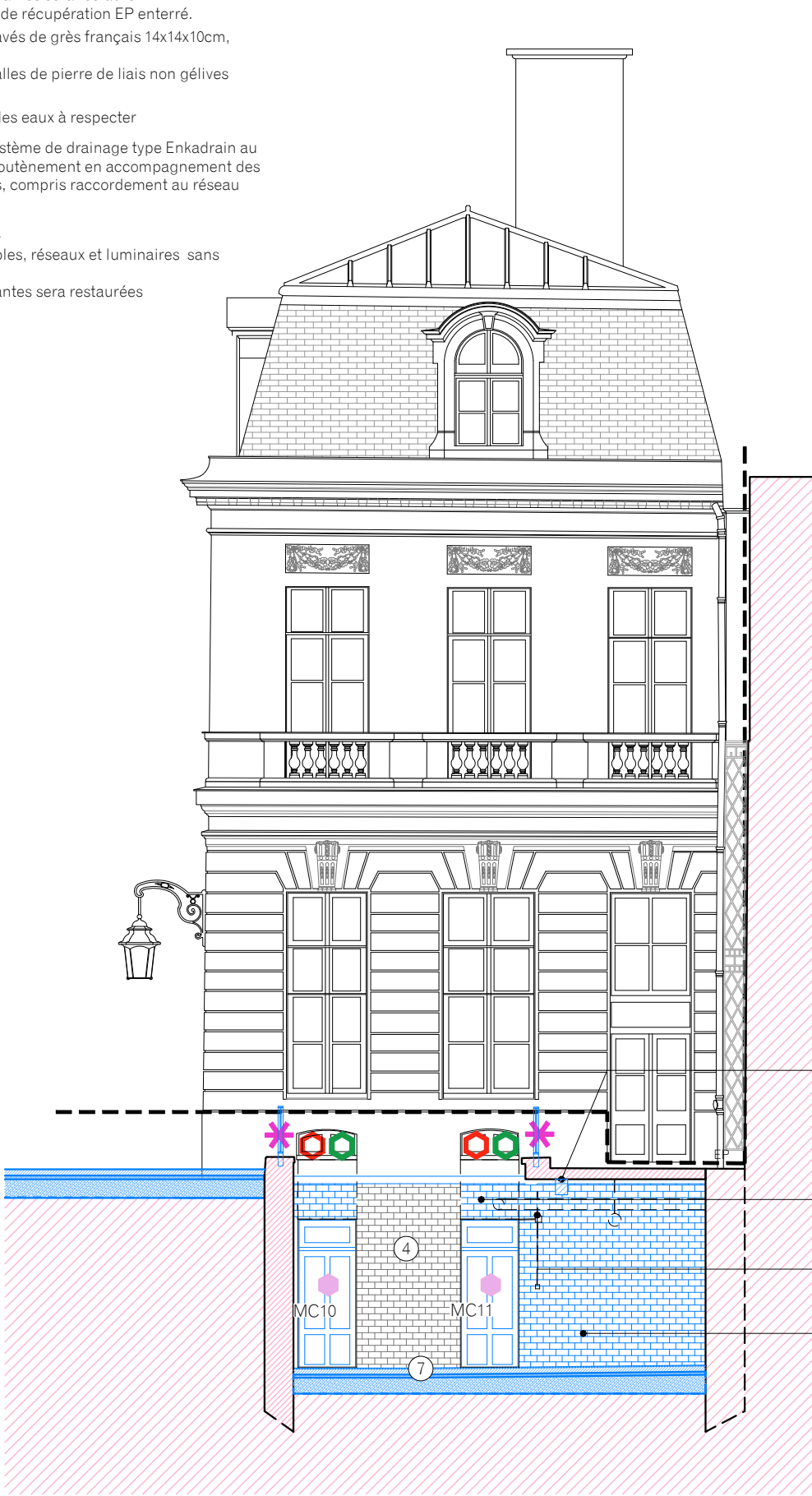
- Mise en oeuvre de système de drainage type Enkadrain au revers des murs de soutènement en accompagnement des reprises structurelles, compris raccordement au réseau

LOT 08\_CVP

LOT 09\_ELECTRICITE CFO/CFA

- L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.

L'ensemble des lanternes existantes sera restaurées



LOT N°1  
Création de buton en béton armé empoché dans la façade et ancré sur un raidisseur BA voir carnet des pièces graphiques structure

LOT N°1  
Comblement partiel des baies pour restitution des soupiraux

LOT N°8/9  
Purge des réseaux non utilisés

LOT N°1  
Pose de carreaux de faïence non gélive de dimension et finitions identiques au carreaux existants



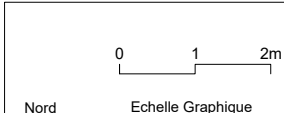
MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
**Equilibre structures** - ingénierie structure  
**OGI** - ingénierie VRD  
**VPEAS** - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Ségur - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

**ETAT PROJETE**  
Elévation Nord de la cour anglaise Est



A3 Format	EP 15 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

LOT 01 \_ INSTALLATION DE CHANTIER-ECHAFAUDAGES  
GROS OEUVRE-MAÇONNERIE-PIERRE DE TAILLE

- ① Reprises structurales des murs de soutènement et de l'angle du Est de l'aile sur rue Voir pièces Structure
- ② Purge et remontage de la partie supérieure des murs de soutènement pour création longrine BA ancrée en tête de mur. Voir pièces Structure
- ③ Reconstruction du perron, Dépose en conservation, restauration et repose des éléments de balustrade en pierre de taille Voir pièces Structure

Maçonnerie - Pierre de taille :

- Application d'un produit biocide et brossage
- Nettoyage de l'ensemble des parements unis et moulurés :
  - . Pré-Nettoyage par aspiration contrôlée par filtration absolue
  - . Nettoyage par injection-extraction lypsitech
  - . Nettoyage par hydro-gommage
- Restauration de l'ensemble des parements uni et moulurés
- Mise en oeuvre d'une patine d'harmonisation avec parties enduites

- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature, ou remaillage
- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature
- Purge selon nécessité des parements desquamés, greffe par une pierre de même nature selon état du parement purgé, ou ragréages
- ④ Restauration de la faïence murale : remplacement des éléments fissurés ou dégradés, et restitution des éléments lacunaires par des carreaux de faïence non gélive de dimension et finitions identiques au carreaux existants
- ⑤ Purge de la peinture étanche et réalisation d'un enduit minéral de finition de l'ensemble des murs de soutènement
- ⑥ Reprise de l'ensemble de pieds de murs dito existant suite à la reprise de sol, réfection des encoffrements de réseaux

LOT 2 \_ COUVERTURE-CHARPENTE

Généralités :

- Remplacement des descentes d'eaux pluviales existantes par des descentes en zinc et dauphin en fonte. Mise en peinture.

- Mise en oeuvre des couvertines en plomb

LOT 03 \_ MENUISERIES EXTERIEURES

Généralités :

- Les menuiseries représentées en bleu sont prévues remplacées à neuf selon les dispositions anciennes avec ajout de double vitrage

- Réfection des châssis suivant le modèle existant, double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Restauration des châssis existants: remplacement des parties altérées, réfection des mastics, remplacements des verres brisés, remise en jeu, remise en peinture
- Approfondissement de la feuillure du petit-bois existant pour mise en place de double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Révision des châssis existants ; révision des mastics, égrénage, remise en jeu, remise en peinture

LOT 04 \_ SERRURERIE-METALLERIE

Généralités :

- Dépose des éléments métalliques sans usage en façade

- Mise aux normes et remplacement par un garde-corps en acier galvanisé ancré dans la maçonnerie
- Remplacement des grilles de soupirax en acier galvanisé thermolaqué

LOT 07 \_ VRD

- L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.
- L'ensemble des lanternes existantes sera restauré
- Réfection complète du réseau de récupération EP enterré.

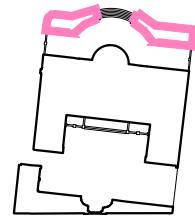
- ⑦ Mise en oeuvre de pavés de grès français 14x14x10cm, finition sciée
- ⑧ Mise en oeuvre de dalles de pierre de liais non gélives type Saint-Maximin
- Sens d'écoulement des eaux à respecter

- Mise en oeuvre de système de drainage type Enkadrain au revers des murs de soutènement en accompagnement des reprises structurales, compris raccordement au réseau

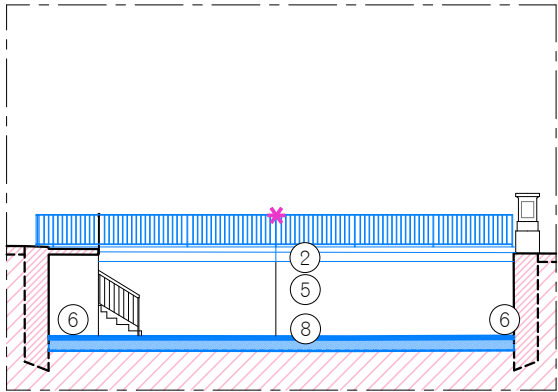
LOT 08\_CVP

LOT 09\_ELECTRICITE CFO/CFA

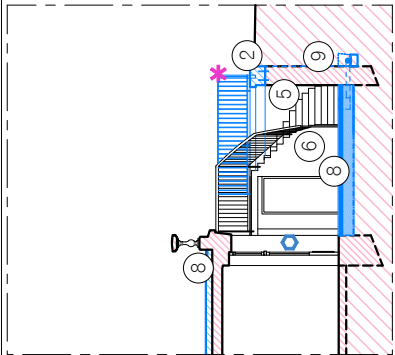
- L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.
- L'ensemble des lanternes existantes sera restaurées



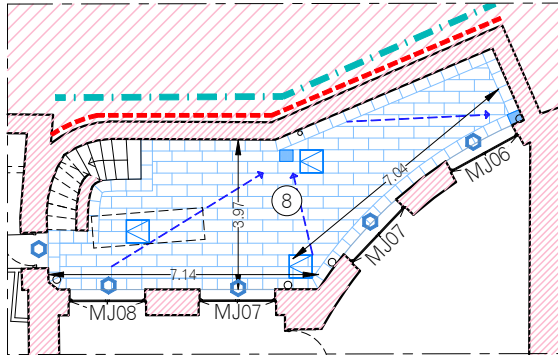
COUR ANGLAISE SUR  
JARDIN OUEST



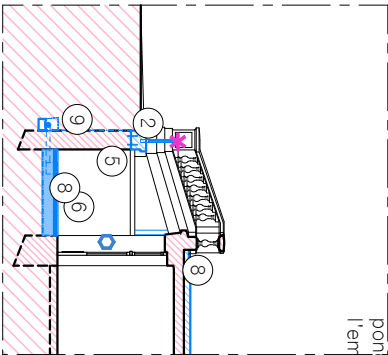
Élévation Nord



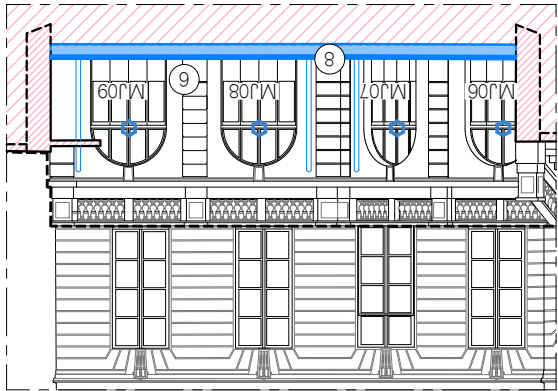
Élévation Ouest



Plan

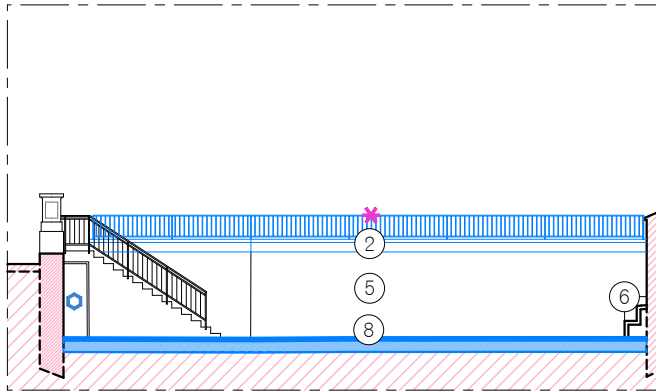


Élévation Est

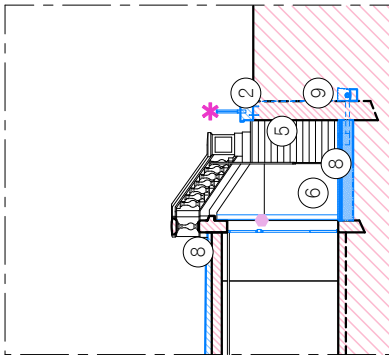


Élévation Sud

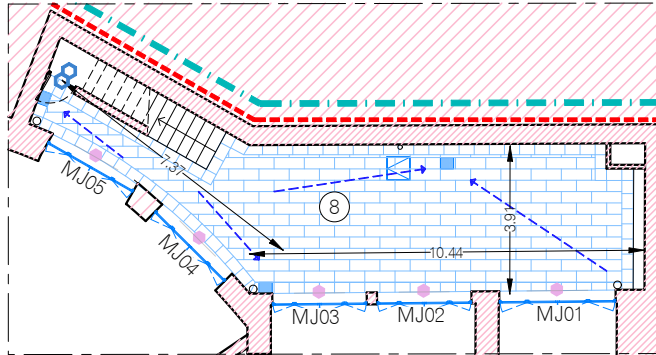
COUR ANGLAISE SUR  
JARDIN EST



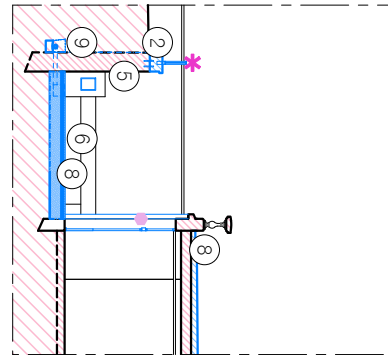
Élévation Nord



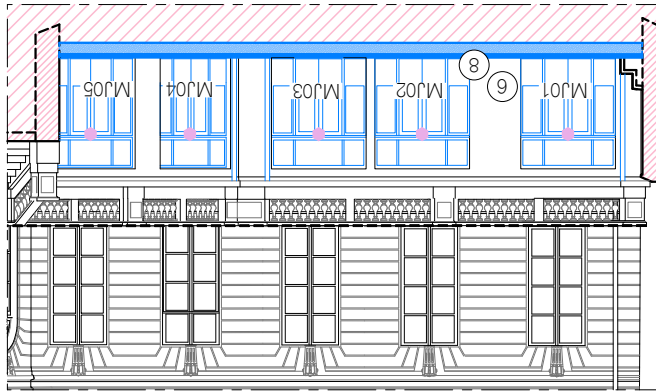
Élévation Ouest



Plan



Élévation Est



Élévation Sud



LOT 01 \_ INSTALLATION DE CHANTIER-ECHAFAUDAGES  
GROS OEUVRE-MAÇONNERIE-PIERRE DE TAILLE

- Reprises structurelles des murs de soutènement et de l'angle du Est de l'aile sur rue  
Voir pièces Structure
- Purge et remontage de la partie supérieure des murs de soutènement pour création longrine BA ancrée en tête de mur. Voir pièces Structure
- Reconstruction du perron,  
Dépose en conservation, restauration et repose des éléments de balustrade en pierre de taille  
Voir pièces Structure

Maçonnerie - Pierre de taille :

- Application d'un produit biocide et brossage
- Nettoyage de l'ensemble des parements unis et moulurés :
  - . Pré-Nettoyage par aspiration contrôlée par filtration absolue
  - . Nettoyage par injection-extraction lypsitech
  - . Nettoyage par hydro-gommage
- Restauration de l'ensemble des parements uni et moulurés
- Mise en oeuvre d'une patine d'harmonisation avec parties enduites

- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature, ou remaillage
- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature
- Purge selon nécessité des parements desquamés, greffe par une pierre de même nature selon état du parement purgé, ou ragréages
- Restauration de la faïence murale : remplacement des éléments fissurés ou dégradés, et restitution des éléments lacunaires par des carreaux de faïence non gélive de dimension et finitions identiques au carreaux existants
- Purge de la peinture étanche et réalisation d'un enduit minéral de finition de l'ensemble des murs de soutènement
- Reprise de l'ensemble de pieds de murs dito existant suite à la reprise de sol, réfection des encoffrements de réseaux

LOT 2 \_ COUVERTURE-CHARPENTE

Généralités :

- Remplacement des descentes d'eaux pluviales existantes par des descentes en zinc et dauphin en fonte. Mise en peinture.

- Mise en oeuvre des couvertines en plomb

LOT 03 \_ MENUISERIES EXTERIEURES

Généralités :

Les menuiseries représentées en bleu sont prévues remplacées à neuf selon les dispositions anciennes avec ajout de double vitrage

- Réfection des châssis suivant le modèle existant, double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Restauration des châssis existants: remplacement des parties altérées, réfection des mastics, remplacements des verres brisés, remise en jeu, remise en peinture
- Approfondissement de la feuillure du petit-bois existant pour mise en place de double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Révision des châssis existants ; révision des mastics, égrénage, remise en jeu, remise en peinture

LOT 04 \_ SERRURERIE-METALLERIE

Généralités :

- Dépose des éléments métalliques sans usage en façade

- Mise aux normes et remplacement par un garde-corps en acier galvanisé ancré dans la maçonnerie
- Remplacement des grilles de soupiraux en acier galvanisé thermolaqué

LOT 07 \_ VRD

- L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.
- L'ensemble des lanternes existantes sera restauré
- Réfection complète du réseau de récupération EP enterré.

- Mise en oeuvre de pavés de grès français 14x14x10cm, finition sciée
- Mise en oeuvre de dalles de pierre de liais non gélives type Saint-Maximin
- Sens d'écoulement des eaux à respecter

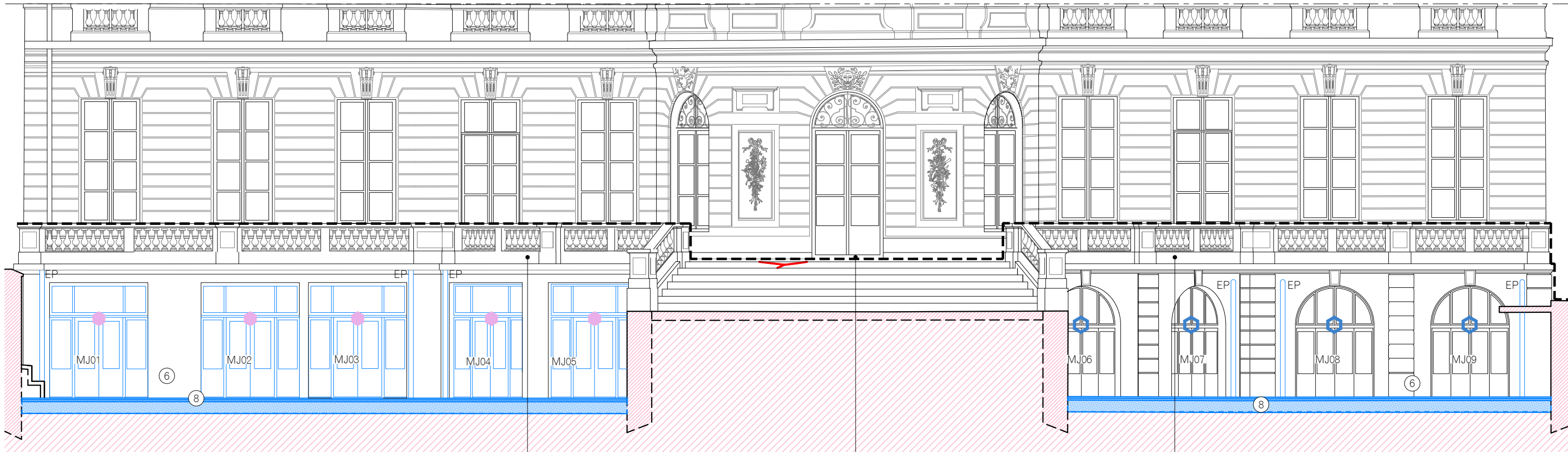
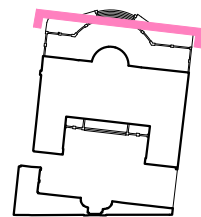
- Mise en oeuvre de système de drainage type Enkadrain au revers des murs de soutènement en accompagnement des reprises structurelles, compris raccordement au réseau

LOT 08\_CVP

LOT 09\_ELECTRICITE CFO/CFA

L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.

L'ensemble des lanternes existantes sera restaurées



LOT N°1  
Restauration des balustrades :  
application d'un produit biocide, nettoyage,  
remplacement des éléments trop altérés,  
rejointoiement complet à la chaux

LOT N°1  
Restauration de l'embranchement en pierre :  
application d'un produit biocide, nettoyage,  
rejointoiement complet

LOT N°1  
Restauration des balustrades :  
application d'un produit biocide, nettoyage,  
remplacement des éléments trop altérés,  
rejointoiement complet à la chaux



MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : contact@eugenearchitectes.com

SOUS-TRAITANTS  
Equilibre structures - ingénierie structure  
OGI - ingénierie VRD  
VPEAS - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES  
ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Séguir - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour  
et cours anglaises

**ETAT PROJETE**  
Elévation Sud des cours anglaises sur jardin

0 1 2m  
Nord  
Echelle Graphique

A3 Format	EP 17 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	



LOT 01 \_ INSTALLATION DE CHANTIER-ECHAFAUDAGES  
GROS OEUVRE-MAÇONNERIE-PIERRE DE TAILLE

- ①

Reprises structurelles des murs de soutènement et de l'angle du Est de l'aile sur rue  
Voir pièces Structure
- ②

Purge et remontage de la partie supérieure des murs de soutènement pour création longrine BA ancrée en tête de mur. Voir pièces Structure
- ③

Reconstruction du perron,  
Dépose en conservation, restauration et repose des éléments de balustrade en pierre de taille  
Voir pièces Structure

Maçonnerie - Pierre de taille :

- Application d'un produit biocide et brossage
- Nettoyage de l'ensemble des parements unis et moulurés :
  - . Pré-Nettoyage par aspiration contrôlée par filtration absolue
  - . Nettoyage par injection-extraction lypsitech
  - . Nettoyage par hydro-gommage
- Restauration de l'ensemble des parements uni et moulurés
- Mise en oeuvre d'une patine d'harmonisation avec parties enduites

- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature, ou remaillage
- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature
- Purge selon nécessité des parements desquamés, greffe par une pierre de même nature selon état du parement purgé, ou ragréages
- ④

Restauration de la faïence murale : remplacement des éléments fissurés ou dégradés, et restitution des éléments lacunaires par des carreaux de faïence non gélive de dimension et finitions identiques au carreaux existants
- ⑤

Purge de la peinture étanche et réalisation d'un enduit minéral de finition de l'ensemble des murs de soutènement
- ⑥

Reprise de l'ensemble de pieds de murs dito existant suite à la reprise de sol, réfection des encoffrements de réseaux

LOT 2 \_ COUVERTURE-CHARPENTE

- Généralités :
- Remplacement des descentes d'eaux pluviales existantes par des descentes en zinc et dauphin en fonte. Mise en peinture.
- Mise en oeuvre des couvertines en plomb

LOT 03 \_ MENUISERIES EXTERIEURES

Généralités :  
Les menuiseries représentées en bleu sont prévues remplacées à neuf selon les dispositions anciennes avec ajout de double vitrage

- Réfection des châssis suivant le modèle existant, double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Restauration des châssis existants: remplacement des parties altérées, réfection des mastics, remplacements des verres brisés, remise en jeu, remise en peinture
- Approfondissement de la feuillure du petit-bois existant pour mise en place de double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Révision des châssis existants ; révision des mastics, égrénage, remise en jeu, remise en peinture

LOT 04 \_ SERRURERIE-METALLERIE

- Généralités :
- Dépose des éléments métalliques sans usage en façade
- Mise aux normes et remplacement par un garde-corps en acier galvanisé ancré dans la maçonnerie
- Remplacement des grilles de soupiraux en acier galvanisé thermolaqué

LOT 07 \_ VRD

- L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.
  - L'ensemble des lanternes existantes sera restauré
  - Réfection complète du réseau de récupération EP enterré.
- ⑦

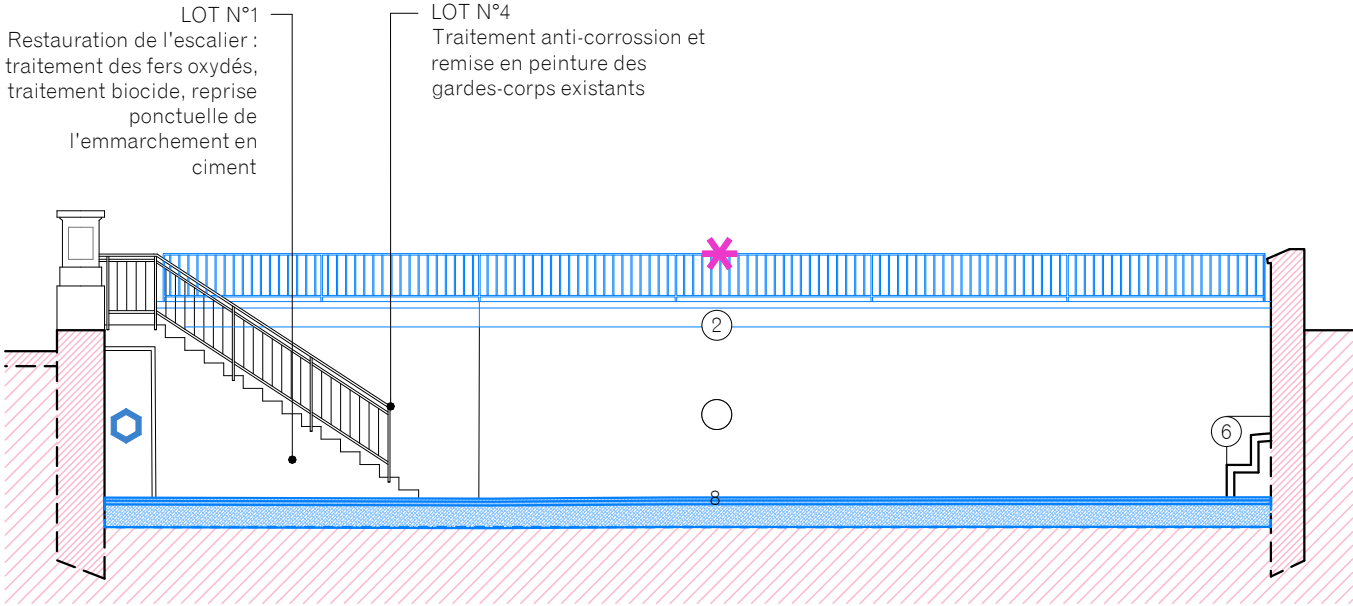
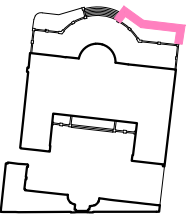
Mise en oeuvre de pavés de grès français 14x14x10cm, finition sciée
- ⑧

Mise en oeuvre de dalles de pierre de liais non gélives type Saint-Maximin
- Sens d'écoulement des eaux à respecter
- Mise en oeuvre de système de drainage type Enkadrain au revers des murs de soutènement en accompagnement des reprises structurelles, compris raccordement au réseau

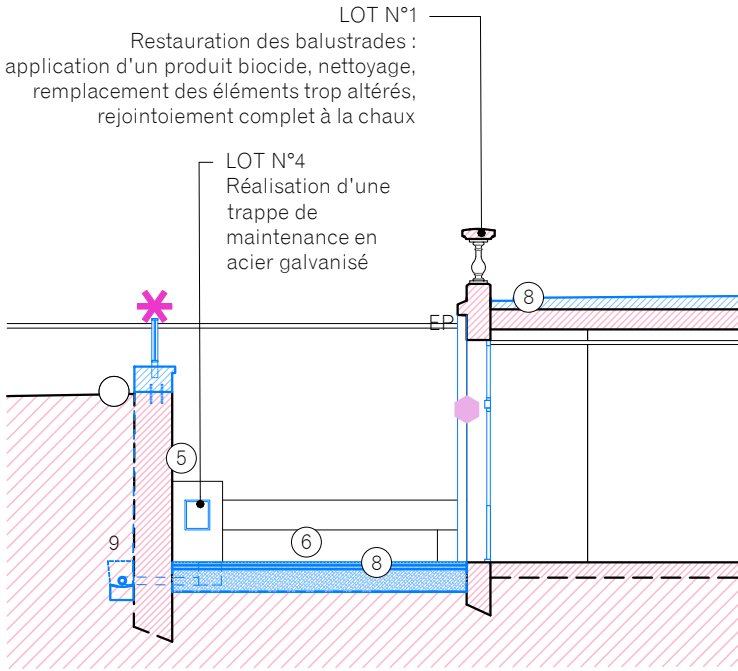
LOT 08\_CVP

LOT 09\_ELECTRICITE CFO/CFA

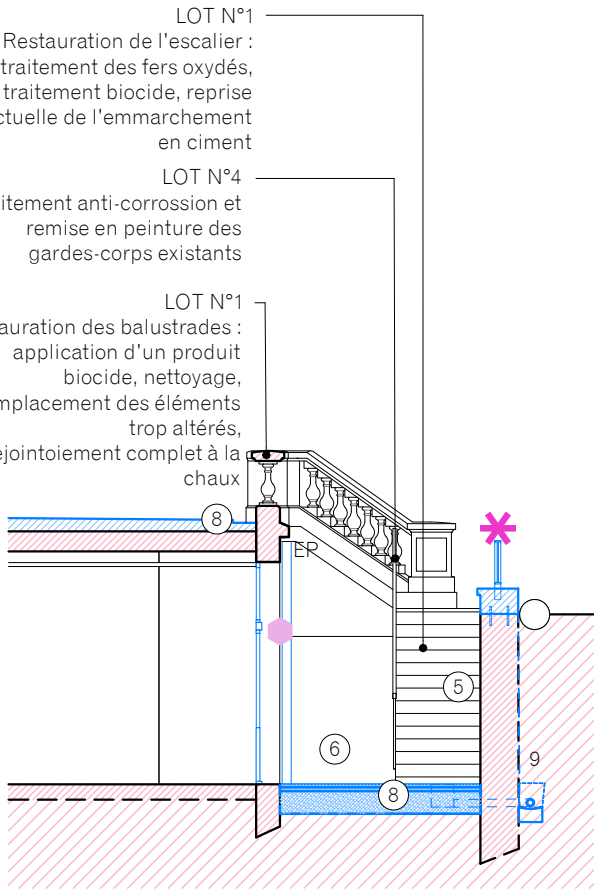
L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.  
L'ensemble des lanternes existantes sera restaurées



Elévation Nord



Elévation Est



Elévation Ouest



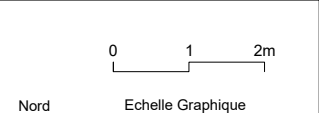
MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : [contact@eugenearchitectes.com](mailto:contact@eugenearchitectes.com)

SOUS-TRAITANTS  
Equilibre structures - ingénierie structure  
OGI - ingénierie VRD  
VPEAS - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Ségur - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

**ETAT PROJETE**  
Elévations de la cour anglaises sur jardin Est



A3 Format	EP 18 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

LOT 01 \_ INSTALLATION DE CHANTIER-ECHAFAUDAGES  
GROS OEUVRE-MAÇONNERIE-PIERRE DE TAILLE

- Reprises structurelles des murs de soutènement et de l'angle du Est de l'aile sur rue  
Voir pièces Structure
- Purge et remontage de la partie supérieure des murs de soutènement pour création longrine BA ancrée en tête de mur. Voir pièces Structure
- Reconstruction du perron,
- Dépose en conservation, restauration et repose des éléments de balustrade en pierre de taille  
Voir pièces Structure

Maçonnerie - Pierre de taille :

- Application d'un produit biocide et brossage
- Nettoyage de l'ensemble des parements unis et moulurés :
  - . Pré-Nettoyage par aspiration contrôlée par filtration absolue
  - . Nettoyage par injection-extraction lypsitech
  - . Nettoyage par hydro-gommage
- Restauration de l'ensemble des parements uni et moulurés
- Mise en oeuvre d'une patine d'harmonisation avec parties enduites

- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature, ou remaillage
- Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature
- Purge selon nécessité des parements desquamés, greffe par une pierre de même nature selon état du parement purgé, ou ragréages
- Restauration de la faïence murale : remplacement des éléments fissurés ou dégradés, et restitution des éléments lacunaires par des carreaux de faïence non gélive de dimension et finitions identiques au carreaux existants
- Purge de la peinture étanche et réalisation d'un enduit minéral de finition de l'ensemble des murs de soutènement
- Reprise de l'ensemble de pieds de murs dito existant suite à la reprise de sol, réfection des encoffrements de réseaux

LOT 2 \_ COUVERTURE-CHARPENTE

Généralités :

- Remplacement des descentes d'eaux pluviales existantes par des descentes en zinc et dauphin en fonte. Mise en peinture.

- Mise en oeuvre des couvertines en plomb

LOT 03 \_ MENUISERIES EXTERIEURES

Généralités :

Les menuiseries représentées en bleu sont prévues remplacées à neuf selon les dispositions anciennes avec ajout de double vitrage

- Réfection des châssis suivant le modèle existant, double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Restauration des châssis existants: remplacement des parties altérées, réfection des mastics, remplacements des verres brisés, remise en jeu, remise en peinture
- Approfondissement de la feuillure du petit-bois existant pour mise en place de double-vitrage avec verre étiré côté extérieur
- Révision des châssis existants ; révision des mastics, égrénage, remise en jeu, remise en peinture

LOT 04 \_ SERRURERIE-METALLERIE

Généralités :

- Dépose des éléments métalliques sans usage en façade

- Mise aux normes et remplacement par un garde-corps en acier galvanisé ancré dans la maçonnerie
- Remplacement des grilles de soupirax en acier galvanisé thermolaqué

LOT 07 \_ VRD

- L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.
- L'ensemble des lanternes existantes sera restauré
- Réfection complète du réseau de récupération EP enterré.

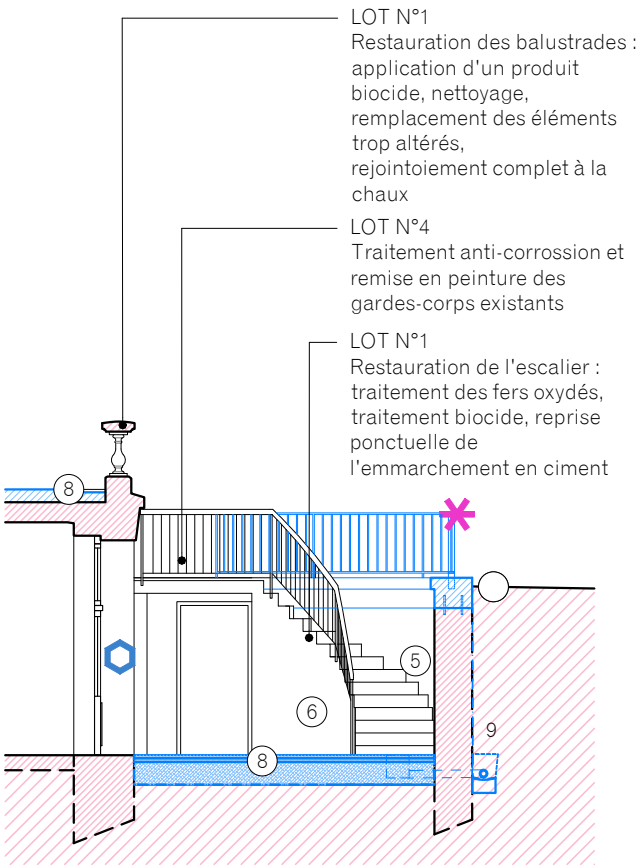
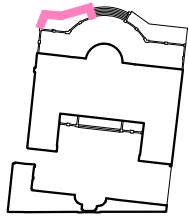
- Mise en oeuvre de pavés de grès français 14x14x10cm, finition sciée
- Mise en oeuvre de dalles de pierre de liais non gélives type Saint-Maximin
- Sens d'écoulement des eaux à respecter

- Mise en oeuvre de système de drainage type Enkadrain au revers des murs de soutènement en accompagnement des reprises structurelles, compris raccordement au réseau

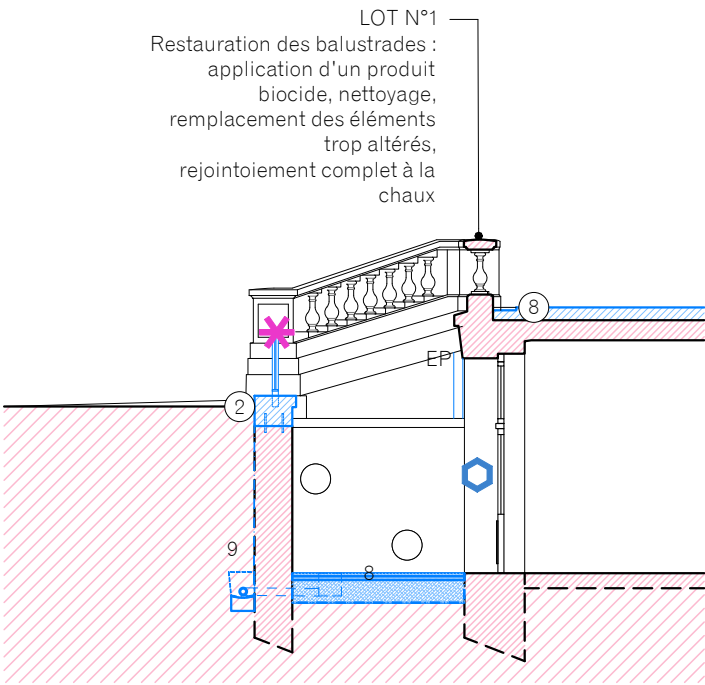
LOT 08\_CVP

LOT 09\_ELECTRICITE CFO/CFA

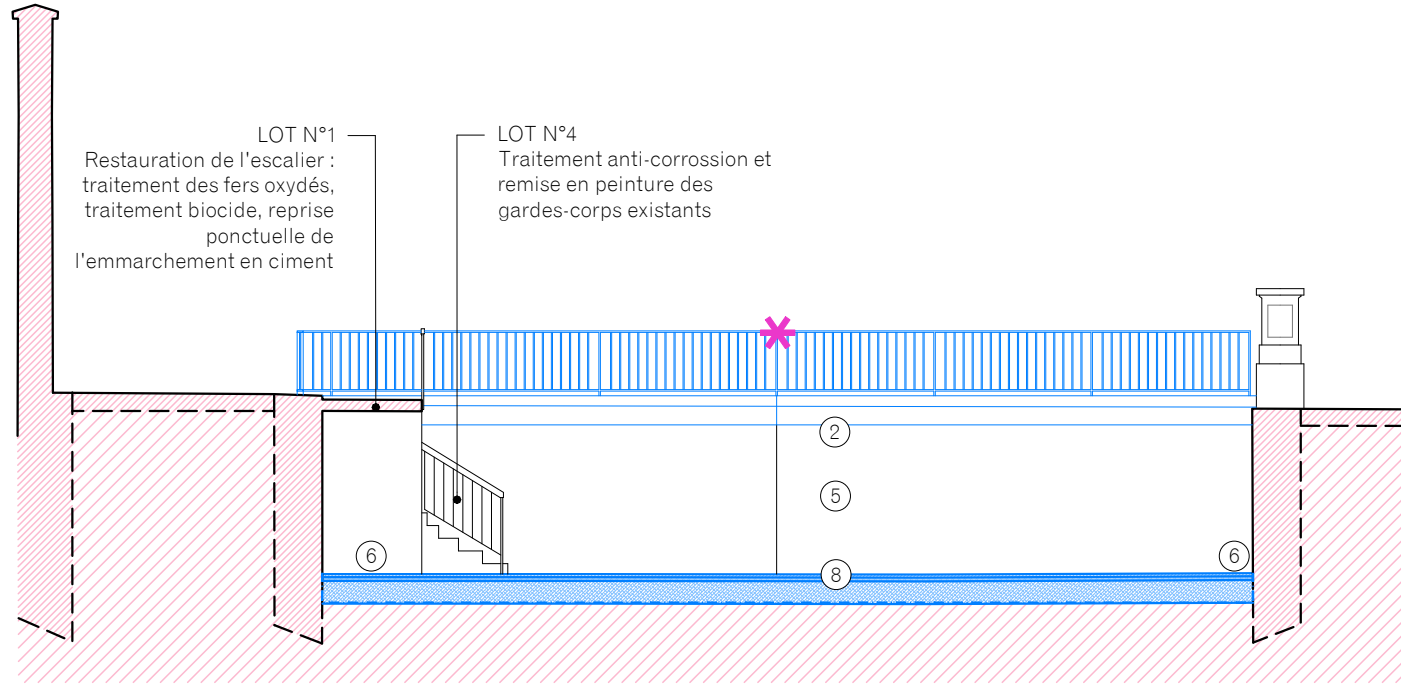
- L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.
- L'ensemble des lanternes existantes sera restaurées



Elévation Ouest



Elévation Ouest



Elévation Nord



MAITRE D'OEUVRE  
**EUGENE ARCHITECTES DU PATRIMOINE**  
Charlotte Hubert, ACMH  
10 Cité d'Angoulême - 75011 PARIS  
Email : contact@eugenearchitectes.com

SOUS-TRAITANTS  
Equilibre structures - ingénierie structure  
OGI - ingénierie VRD  
VPEAS - économie de la construction

MAITRE D'OUVRAGE  
**PREMIER MINISTRE - DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**  
Division du pilotage des services généraux et du site  
Séгур - Fontenay

**32, RUE DE BABYLONE - HOTEL DE CASSINI**  
Restauration du bâtiment sur rue, cour et cours anglaises

**ETAT PROJETE**  
Elévations de la cour anglaises sur jardin Ouest

0 1 2m  
Nord  
Echelle Graphique

A3 Format	EP 19 N° Document	ARCHI Type	A Indice
1.100e Echelle	Juin 2025 Date	PRO-DCE Phase	

LOT 01 \_ INSTALLATION DE CHANTIER-ECHAFAUDAGES  
GROS OEUVRE-MAÇONNERIE-PIERRE DE TAILLE

Reprises structurelles des murs de soutènement et de l'angle du Est de l'aile sur rue  
Voir pièces Structure

①

Purge et remontage de la partie supérieure des murs de soutènement pour création longrine BA ancrée en tête de mur. Voir pièces Structure

②

Reconstruction du perron,  
Dépose en conservation, restauration et repose des éléments de balustrade en pierre de taille  
Voir pièces Structure

③

Maçonnerie - Pierre de taille :

- Application d'un produit biocide et brossage
- Nettoyage de l'ensemble des parements unis et moulurés :
  - . Pré-Nettoyage par aspiration contrôlée par filtration absolue
  - . Nettoyage par injection-extraction lypsitech
  - . Nettoyage par hydro-gommage
- Restauration de l'ensemble des parements uni et moulurés
- Mise en oeuvre d'une patine d'harmonisation avec parties enduites

Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature, ou remaillage

Remplacement des éléments altérés en pierre de même nature

Purge selon nécessité des parements desquamés, greffe par une pierre de même nature selon état du parement purgé, ou ragréages

④

Restauration de la faïence murale : remplacement des éléments fissurés ou dégradés, et restitution des éléments lacunaires par des carreaux de faïence non gélive de dimension et finitions identiques au carreaux existants

⑤

Purge de la peinture étanche et réalisation d'un enduit minéral de finition de l'ensemble des murs de soutènement

⑥

Reprise de l'ensemble de pieds de murs dito existant suite à la reprise de sol, réfection des encoffrements de réseaux

⑦

LOT 2 \_ COUVERTURE-CHARPENTE

Généralités :

- Remplacement des descentes d'eaux pluviales existantes par des descentes en zinc et dauphin en fonte. Mise en peinture.

Mise en oeuvre des couvertines en plomb

LOT 07 \_ VRD

- L'ensemble des chemins de câbles, réseaux et luminaires sans fonction sera déposé.
- L'ensemble des lanternes existantes sera restauré
- Réfection complète du réseau de récupération EP enterré.

⑦

Mise en oeuvre de pavés de grès français 14x14x10cm, finition sciée

⑧

Mise en oeuvre de dalles de pierre de liais non gélives type Saint-Maximin

←

Sens d'écoulement des eaux à respecter

Mise en oeuvre de système de drainage type Enkadrain au revers des murs de soutènement en accompagnement des reprises structurelles, compris raccordement au réseau

